



SESSION ORDINAIRE 2025-2026

13 JANVIER 2026

**PARLEMENT DE LA RÉGION
DE BRUXELLES-CAPITALE**

PROJET D'ORDONNANCE

**portant approbation du compte
général et règlement définitif
du budget du Fonds régional bruxellois
de refinancement des trésoreries
communales pour l'année 2024**

RAPPORT

fait au nom de la commission
des Affaires intérieures

par Sadik KÖKSAL (FR)

GEWONE ZITTING 2025-2026

13 JANUARI 2026

**BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK PARLEMENT**

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

**houdende goedkeuring van de algemene
rekening en eindregeling van de begroting
van het Brussels Gewestelijk
Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke
Thesaurieën voor het jaar 2024**

VERSLAG

uitgebracht namens de commissie
voor de Binnenlandse Zaken

door Sadik KÖKSAL (FR)

Ont participé aux travaux de la commission:

Aan de werkzaamheden van de commissie hebben deelgenomen:

Membres effectifs

Vaste leden

MR	:	Aline Godfrin, Sadik Köksal, Ismail Luahabi.
PS	:	Marc-Jean Ghysels, Jamal Ikazban.
PTB	:	Abdourahmane Baldé, Petya Obolensky, Mehdi Talbi.
Groen	:	Stijn Bex.
N-VA	:	Mathias Vanden Borre.

Membres suppléants

Plaatsvervangers

PS	:	Sevket Temiz.
Les Engagés	:	Mounir Laarissi.
Ecolo	:	Zakia Khattabi.

Autres membres

Andere leden

MR	:	Aurélie Czekalski.
----	---	--------------------

I. Exposé introductif du ministre Bernard Clerfayt

Le ministre a tenu devant les commissaires l'exposé suivant:

«Le présent projet d'ordonnance vise à porter approbation du compte général et règlement définitif du budget du Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales pour l'année 2024.

Durant l'année 2024, le Fonds a octroyé deux prêts de trésorerie dans le cadre de sa mission d'aide aux communes: près de 12 millions d'euros à la commune de Schaerbeek et 1 million d'euros à la commune de Forest.

Des prêts d'investissement ont également été accordés aux communes pour un montant total de 5,5 millions d'euros pour le financement d'infrastructures sportives et de 13,5 millions d'euros dans le cadre du financement du projet WePulse (informatisation des pouvoirs locaux).

Afin d'assurer ses missions, le Fonds dispose d'une dotation régionale. Celle-ci sert à couvrir le coût de la mise en irrécouvrable des prêts octroyés dans le cadre de sa mission d'aide aux communes en difficultés ainsi que des prêts d'investissement.

La dotation régionale accordée au Fonds en 2024 pour le financement de ses missions était de 32.787.000 euros.

Enfin, en tant que centre de coordination financière, le montant total des prêts octroyés par le Fonds en 2024 s'élève à 432 millions d'euros. Rappelons que les prêts accordés par le Fonds dans ce cadre sont totalement à charge des pouvoirs locaux.».

II. Discussion générale

M. Sadik Köksal souhaite connaître les raisons aboutissant à l'écart entre l'estimation des droits constatés (1,62 milliard d'euros) et les droits effectivement réalisés, s'élevant à 1,026 milliard d'euros.

L'orateur s'interroge également sur les conditions, pour les pouvoirs locaux, d'obtention d'un prêt auprès du Fonds et sur la situation globale des 19 communes. Respectent-elles les plans triennaux et quelle est leur situation budgétaire?

M. Stijn Bex rejoint les interrogations de l'intervenant précédant sur l'écart entre les estimations de droits constatés et les droits effectivement constatés, notamment sur la raison

I. Inleidende uiteenzetting van minister Bernard Clerfayt

De minister heeft voor de commissieleden de volgende uiteenzetting gehouden:

“Dit ontwerp van ordonnantie heeft tot doel de algemene rekening en de eindregeling van de begroting van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën voor 2024 goed te keuren.

In 2024 heeft het Fonds twee thesaurieleningen toegekend in het kader van zijn opdracht om de gemeenten bij te staan: bijna 12 miljoen euro aan de gemeente Schaerbeek en 1 miljoen euro aan de gemeente Vorst.

Er werden eveneens investeringsleningen toegekend aan de gemeenten voor een totaalbedrag van 5,5 miljoen euro voor de financiering van sportinfrastructuur en van 13,5 miljoen euro in het kader van de financiering van het WePulse-project (informatisering van de plaatselijke besturen).

Om zijn opdrachten te kunnen uitvoeren, beschikt het Fonds over een gewestelijke dotatie. Die wordt gebruikt om de kosten te dekken van de oninvorderbaarheidsstelling van de leningen die worden toegekend in het kader van zijn opdracht om gemeenten in moeilijkheden te helpen, alsook van de investeringsleningen.

De gewestelijke dotatie die in 2024 werd toegekend aan het Fonds voor de financiering van zijn opdrachten bedroeg 32.787.000 euro.

Als financieel coördinatiecentrum heeft het Fonds in 2024 ten slotte in totaal voor 432 miljoen euro aan leningen verstrekt. De leningen die in dat kader door het Fonds worden verstrekt, zijn volledig ten laste van de plaatselijke besturen.”.

II. Algemene bespreking

De heer Sadik Köksal wil graag weten hoe het komt dat de vastgestelde rechten werden geraamd op 1,65 miljard euro, terwijl de daadwerkelijk gerealiseerde rechten 1,026 miljard euro bedragen.

Hij vraagt ook onder welke voorwaarden de plaatselijke besturen bij het Fonds geld kunnen lenen en hoe de 19 gemeenten er algemeen genomen aan toe zijn. Houden ze zich aan hun driejarenplan en hoe ziet hun begrotingstoestand eruit?

De heer Stijn Bex stelt net als de vorige spreker een vraag over het verschil tussen de raming van de vastgestelde rechten en de daadwerkelijk vastgestelde rechten. Hij wil

de l'augmentation de cet écart par rapport aux années précédentes.

M. Marc-Jean Ghysels relève que le compte 2024 du Fonds fait état de plus de 1,25 milliard d'euros de moyens mobilisés pour les communes et demande si cette mobilisation exceptionnelle est due en tout ou en partie à l'augmentation des charges pesant sur les communes du fait de l'action du gouvernement fédéral actuel. Le niveau d'endettement des communes auprès du Fonds est-il soutenable à moyen voire à long terme?

Pour ce qui concerne les risques futurs, le compte 2024 du Fonds mentionne plus de 38 millions d'euros de créances irrécouvrables. Cette hausse est-elle appelée à se poursuivre et résulte-t-elle de la fragilisation financière des communes et des CPAS, notamment au vu des politiques appliquées par le gouvernement fédéral?

Quelles sont les conséquences du refus annoncé de certaines banques de continuer à prêter de l'argent à la Région?

M. Mathias Vanden Borre précise qu'en 2024, la coalition n'était pas celle composant actuellement le gouvernement fédéral.

L'orateur souligne qu'une majorité de communes bruxelloises sont actuellement sous contrôle financier de la Région. Il relève par ailleurs que seules huit communes ont actuellement publié leur budget, alors qu'il s'agit pourtant d'une obligation légale.

L'intervenant voit dans l'augmentation substantielles des taxes et des centimes additionnels-ci un signal de plus de la santé financière préoccupante des communes. Quelles sont les pistes d'amélioration structurelle de la situation?

Il souhaite savoir si le déficit de plus en plus important de la Région ainsi que l'annonce faite par certaines banques de ne plus accorder de prêt à la Région voire aux communes ont une incidence sur les capacités du Fonds et, si oui, dans quelle mesure.

L'orateur souhaite interroger le ministre sur les conditions pour obtenir un prêt du Fonds, notamment en ce qui concerne l'éventuel endettement limite par commune.

Mme Zakia Khattabi relève à son tour l'écart entre l'estimation des droits constatés et ceux effectivement constatés et s'interroge sur l'opportunité d'une éventuelle réforme de la gouvernance du Fonds, permettant une adéquation plus étroite entre ce qui est estimé et ce qui est réalisé et réduisant le risque pour la Région, et ce, sans remise en cause de la solidarité régionale envers les communes.

onder meer weten hoe het komt dat dat verschil groter is dan in de voorgaande jaren.

De heer Marc-Jean Ghysels merkt op dat uit de rekening 2024 van het Fonds blijkt dat er meer dan 1,25 miljard euro werd vrijgemaakt voor de gemeenten. Hij vraagt of dat uitzonderlijk hoge bedrag geheel of gedeeltelijk toe te schrijven is aan de hogere lasten die de gemeenten moeten dragen als gevolg van het beleid van de huidige federale regering. Is de schuldenlast van de gemeenten bij het Fonds houdbaar op middellange en lange termijn?

Met betrekking tot de toekomstige risico's stellen we vast dat de rekening 2024 van het Fonds melding maakt van meer dan 38 miljoen euro aan oninbare vorderingen. Zal dat bedrag nog verder stijgen en is die toename het gevolg van de groeiende financiële kwetsbaarheid van de gemeenten en OCMW's, met name door het beleid van de federale regering?

Wat zijn de gevolgen van de aangekondigde weigering van sommige banken om nog geld te lenen aan het gewest?

De heer Mathias Vanden Borre voert aan dat in 2024 een andere coalitie aan het roer stond van de federale regering dan vandaag.

Hij benadrukt dat een meerderheid van de Brusselse gemeenten vandaag onder financieel toezicht van het gewest staat. Voorts merkt hij op dat op dit moment slechts acht gemeenten hun begroting hebben bekendgemaakt, hoewel dat wettelijk verplicht is.

Dat de financiële toestand van de gemeenten zorgwekkend is, blijkt volgens de spreker ook duidelijk uit het feit dat bepaalde gemeenten hun belastingen en opcentiemen fors hebben verhoogd. Hoe kan de toestand structureel worden verbeterd?

Hij wil graag weten of het groeiende tekort van het gewest en de aankondiging van bepaalde banken om geen leningen meer toe te staan aan het gewest en de gemeenten, een weerslag hebben op de mogelijkheden van het fonds, en zo ja, in welke mate.

De spreker vraagt de minister onder welke voorwaarden er bij het Fonds kan worden geleend en of er in dat verband onder meer een limiet geldt op de schuldenlast per gemeente.

Mevrouw Zakia Khattabi wijst op haar beurt op het verschil tussen de raming van de vastgestelde rechten en de daadwerkelijk vastgestelde rechten. Zij vraagt zich af of het niet beter zou zijn om het Fonds anders te beheren om ervoor te zorgen dat raming en realiteit dicht bij elkaar liggen en het risico voor het gewest te beperken zonder de solidariteit van het gewest met de gemeenten in vraag te stellen.

Réponses

Le ministre rappelle que le niveau communal est le seul en Belgique à devoir présenter un budget à l'équilibre et à être soumis à tutelle administrative. Ce qui complique grandement la confection de ce budget et le respect des délais légaux.

L'écart relevé par plusieurs orateurs entre droits estimés et droits constatés s'explique par la volonté d'avoir l'assise la plus large possible pour pouvoir éventuellement refinancer les prêts en fonction des conditions du marché.

Le Fonds se finance sur les marchés financiers en émettant des billets de trésorerie. Complémentairement, au cas où les marchés seraient spécialement tendus, le Fonds a une ligne de crédit, une faculté d'emprunt, auprès de Belfius, de 400 millions d'euros. Cette faculté n'a jamais été utilisée jusqu'ici. L'annonce de Belfius de limiter ses prêts à la Région n'a donc aucune incidence réelle sur la situation du Fonds.

L'idée de la mission 2 est de permettre aux pouvoirs locaux de se financer via le Fonds aux meilleures conditions possibles, avec un taux plus intéressant que les prêts bancaires. Cette mission représente un budget de 600 millions d'euros.

Pour ce qui touche à la mission 1 (les aides aux communes en difficultés), il est nécessaire, pour recevoir l'aide du Fonds, que le déficit soit non seulement au compte courant de l'année mais également au compte cumulé. En cas de déficit au compte courant mais sans déficit au compte cumulé, les communes devront recourir à leurs réserves.

Ces aides, via un prêt, sont conditionnées à un plan triennal de retour à l'équilibre budgétaire. Le prêt en question est théoriquement remboursable mais est mis par la Région en irrécouvrable si le plan triennal de retour à l'équilibre est respecté.

Le plan en question est fixé par la commune, qui choisit les mesures par lesquelles elle retrouvera l'équilibre budgétaire en trois ans. Le respect de ce plan est vérifié par la tutelle qui dépêche un inspecteur régional sur place pendant vingt ans. Cet inspecteur vise chacune des décisions du collège portant un impact financier, ce qui est particulièrement lourd pour les communes.

Les missions déconcentrées par le niveau fédéral pèsent plus lourdement sur les communes dont les habitants sont plus précarisés, notamment en ce qui concerne le service

Antwoorden

De minister wijst erop dat de gemeenten als enige bestuursniveau in België een begroting in evenwicht moeten indienen en onder bestuurlijk toezicht kunnen worden geplaatst. Dat maakt het bijzonder moeilijk om een dergelijke begroting op te maken en de wettelijke termijnen die daaraan gekoppeld zijn, na te leven.

Het verschil tussen de geraamde en vastgestelde rechten, waarop meerdere sprekers hebben gewezen, moet zoveel mogelijk speelruimte moet bieden om leningen al naargelang van de marktvoorwaarden eventueel te kunnen herfinancieren.

Het Fonds financiert zichzelf op de financiële markten door thesauriebewijzen uit te geven. Daarnaast kan het Fonds, in geval van een gespannen markttoestand, terugvallen op een kredietlijn van Belfius (een mogelijkheid om een lening aan te gaan) ter waarde van 400 miljoen euro. Tot op heden is van die mogelijkheid nog nooit gebruikgemaakt. De aankondiging van Belfius om minder te lenen aan het gewest, heeft in werkelijkheid dus geen enkele weerslag op de werking van het Fonds.

Opdracht 2 biedt de plaatselijke besturen de mogelijkheid om bij het Fonds tegen zo gunstig mogelijke voorwaarden een financiering te verkrijgen en er voordeliger te lenen dan bij de bank. Voor die opdracht is een budget van 600 miljoen euro beschikbaar.

In verband met opdracht 1 merkt hij op dat gemeenten in moeilijkheden enkel steun kunnen krijgen van het Fonds als niet alleen de lopende rekening van het jaar, maar ook de gecumuleerde rekening een tekort vertoont. Indien er sprake is van een tekort op de lopende rekening, maar niet op de gecumuleerde rekening, dienen de gemeenten hun reserves aan te spreken.

Dergelijke steun, die wordt verleend in de vorm van een lening, is gekoppeld aan de voorwaarde dat de gemeente een driejaarsplan moet voorleggen om haar begroting weer in evenwicht te brengen. Die lening dient in theorie te worden terugbetaald, maar wordt door het gewest oninvoerbaar verklaard, indien het driejaarsplan om de begroting weer in evenwicht te brengen wordt nageleefd.

De gemeente stelt dat plan op en kiest zelf de maatregelen waarmee zij haar begroting op drie jaar weer in evenwicht beoogt te brengen. De toezichthoudende overheid stuurt gedurende twintig jaar een gewestelijke inspecteur op pad om de naleving van dat plan ter plaatse te gaan controleren. Die inspecteur kijkt alle beslissingen van het gemeentecollege met financiële gevolgen na. Dat heeft een bijzonder ingrijpende impact op de gemeenten.

De door de federale overheid gedecentraliseerde opdrachten die onder meer verband houden met bevolkingszaken, politie en sociale bijstand, wegen zwaarder door voor de

Population, la police ou l'aide sociale. D'autres missions sont par ailleurs peu financées, comme l'urbanisme ou l'enseignement par exemple, ce qui complique un retour à l'équilibre budgétaire.

L'orateur renvoie aux tableaux repris en annexe pour les emprunts par commune tant pour les refinancements que pour les investissements prioritaires.

Répliques

M. Sadik Köksal souhaite un complément d'information quant aux conséquences, pour les communes, du non-respect des plans triennaux de retour à l'équilibre.

Il s'interroge par ailleurs sur la nécessité, ou non, de revoir cette durée de 20 ans, dans une optique de meilleure gestion.

M. Stijn Bex souligne l'importance des communes et du soutien à leur accorder face aux conséquences des politiques fédérales, et insiste sur la nécessité d'aider ces mêmes communes au travers d'une meilleure répartition, concertée, des missions entre les communes et la Région.

M. Marc-Jean Ghysels rappelle le lien nécessaire entre le pouvoir politique et le citoyen que constituent les communes.

M. Mathias Vanden Borre relève l'absence de réponse à sa question sur la non-publication des budgets de onze communes et sur ce qu'il conviendrait d'entreprendre pour corriger cette irrégularité.

Il précise qu'il serait utile et opportun de s'intéresser au mécanisme de cycle politique et budgétaire actuellement appliqué en Flandre.

L'orateur s'inquiète des conséquences de l'annonce de Belfius de supprimer la ligne de crédit de la Région, quand bien même celle-ci ne l'a jamais utilisé.

Il souhaite que les communes soient gérées de manière plus efficiente, avec des services mieux rendus aux citoyens qu'actuellement.

Mme Zakia Khattabi indique rester sur ses interrogations en ce qui concerne la gouvernance et la protection de la Région dans la dynamique de soutien aux communes.

Le ministre souligne qu'en cas d'impossibilité de respecter le plan triennal de retour à l'équilibre budgétaire résultant de difficultés indépendantes de la commune, celle-ci est accompagnée dans les mesures à prendre pour résorber au plus

gemeenten met een groter aantal kwetsbare inwoners. Bepaalde andere opdrachten, zoals stedenbouw en onderwijs, worden bovendien ondermaats gefinancierd, wat het lastiger maakt om de begroting weer in evenwicht te krijgen.

De spreker verwijst naar de bijgevoegde tabellen voor een overzicht van de bedragen die elke gemeente leent voor herfinancieringen en prioritaire investeringen.

Replieken

De heer Sadik Köksal zou graag aanvullende informatie krijgen over de gevolgen voor de gemeenten die zich niet houden aan het driejarenplan om hun begroting weer in evenwicht te brengen.

Daarnaast vraagt hij zich af of het niet nodig is om de termijn van twintig jaar vanuit een streven naar beter beheer te herbekijken.

De heer Stijn Bex benadrukt dat de gemeenten een belangrijke rol vervullen en dat zij steun moeten krijgen om de gevolgen van het federale beleid op te vangen. Hij vindt het echter ook noodzakelijk om de gemeenten en het gewest te laten afspreken hoe ze hun taken beter onder elkaar kunnen verdelen. Dat moet de gemeenten vooruit helpen.

De heer Marc-Jean Ghysels wijst erop dat de gemeenten fungeren als noodzakelijke schakel tussen de overheid en de bevolking.

De heer Mathias Vanden Borre merkt op dat hij geen antwoord heeft gekregen op zijn vraag hoe het komt dat elf gemeenten nog geen begroting hebben bekendgemaakt. Evenmin heeft hij vernomen wat er kan worden gedaan om die onwettige toestand recht te trekken.

Het zou volgens hem ook nuttig en aangewezen zijn om even te kijken naar het systeem van de beleids- en begrotingscyclus dat Vlaanderen momenteel hanteert.

De spreker maakt zich zorgen over de gevolgen van de aankondiging van Belfius om de kredietlijn van het gewest te schrappen, ook al heeft het er nooit gebruik van gemaakt.

Hij roept op tot een efficiënter beheer van de gemeenten en een betere dienstverlening aan de bevolking dan vandaag het geval is.

Mevrouw Zakia Khattabi zit nog met vragen over het beheer en de bescherming van het gewest bij de ondersteuning van de gemeenten.

De minister benadrukt dat indien een gemeente zich door problemen waar zij geen vat op heeft, niet kan houden aan het driejarenplan om haar begroting weer in evenwicht te brengen, zij begeleid wordt bij het treffen van de nodige

vite la difficulté.

Si les difficultés résultent de l'action de la commune, la tutelle est alors plus stricte sur les efforts à faire, et ce, sans aide de la Région – et sans non plus que celle-ci intervienne sur le choix concret des mesures à prendre par la commune.

La durée des prêts du Fonds est de vingt ans. Il est donc logique de s'en tenir à cette durée.

L'orateur rappelle la difficulté, pour les pouvoirs locaux, à établir leurs budgets et souligne le fait que les communes sont parmi les opérateurs publics les plus contrôlés.

III. Discussion des articles et votes

Articles 1^{er} à 10

Les articles 1^{er} à 10 ne suscitent aucun commentaire.

Votes

L'article 1^{er} est adopté par 9 voix et 5 abstentions.

Les articles 2 à 10 sont adoptés par 6 voix et 8 abstentions.

IV. Vote sur l'ensemble du projet d'ordonnance

L'ensemble du projet est adopté par 6 voix et 8 abstentions.

Confiance est faite au rapporteur pour la rédaction du rapport.

Le rapporteur

Sadik KÖKSAL

La présidente

Aline GODFRIN

maatregelen om zo vlug mogelijk uit haar moeilijke situatie te geraken.

Indien de problemen ontstaan zijn door toedoen van de gemeente zelf, zal de toezichhoudende overheid strenger toezien op de inspanningen die zonder steun van het gewest moeten worden geleverd. Het gewest zal zich dan echter ook niet mengen in de keuze van concrete maatregelen die de gemeente maakt.

De looptijd van de leningen van het Fonds bedraagt twintig jaar. Het is dus logisch om vast te houden aan die termijn.

De spreker wijst erop hoe moeilijk het voor de plaatselijke besturen is om hun begroting op te maken. Ten slotte benadrukt hij dat de gemeenten een van de strengst gecontroleerde bestuursniveaus zijn.

III. Artikelsgewijze bespreking en stemmingen

Artikelen 1 tot 10

De artikelen 1 tot 10 lokken geen enkele commentaar uit.

Stemmingen

Artikel 1 wordt aangenomen met 9 stemmen, bij 5 onthoudingen.

De artikelen 2 tot 10 worden aangenomen met 6 stemmen, bij 8 onthoudingen.

IV. Stemming over het geheel van het ontwerp van ordonnantie

Het geheel van het ontwerp wordt aangenomen met 6 stemmen, bij 8 onthoudingen.

Vertrouwen wordt geschonken aan de rapporteur voor het opstellen van het verslag.

De rapporteur

Sadik KÖKSAL

De voorzitter

Aline GODFRIN

IV. Annexes

Tableaux reprenant les prêts aux communes par le Fonds.

FRBRTC – prêts octroyés aux communes

Mission 1: prêts d’assainissement – depuis la création du Fonds

1993-2024	Reprise Fonds 208	Consolidation Iris 1995	Hôpitaux 2002-2008	Prêts de trésorerie - communes	TOTAL
Anderlecht	-	3.966.296	12.234.655	39.382.844	55.583.795
Berchem				5.770.000	5.770.000
Bruxelles Ville	19.831.482	53.545.001	50.946.195		124.322.678
Etterbeek	7.659.910	7.932.593	10.097.407	13.650.996	39.340.905
Evere				12.090.000	12.090.000
Forest	4.486.873	-		22.195.209	26.682.082
Ganshoren		-		5.500.000	5.500.000
Ixelles	-	11.898.889	13.397.716	-	25.296.605
Jette	-	-		31.962.083	31.962.083
Molenbeek Saint Jean				27.100.000	27.100.000
Saint-Gilles	-	6.941.019	11.155.149	32.573.612	50.669.779
Schaerbeek		14.873.611	12.516.617	44.378.687	71.768.915
Watermael Boitsfort				1.000.000	1.000.000
Total	31.978.265	99.157.410	110.347.739	235.603.431	477.086.844

Détail par année des prêts de trésorerie aux communes:

FRBRTC	Anderlecht	Berchem	Etterbeek	Evere	Forest	Ganshoren	Jette	Molenbeek Saint Jean	St Gilles	Schaerbeek	Watermael Boitsfort	Total
BGHGT	Anderlecht	Berchem	Etterbeek	Evere	Vorst	Ganshoren	Jette	St-Jans-Molenbeek	St Gillis	Schaarbeek	Watermaal-Bosvoorde	Total
1993			6,197,338		11,155,209							17,352,547
1995					-				4,957,871			4,957,871
1996									2,478,935			2,478,935
1998			1,859,201				1,859,201					3,718,403
1999			3,594,456		-		2,602,882		7,436,806			13,634,144
2002					-					14,800,000		14,800,000
2003					-	2,500,000	2,600,000		5,000,000	4,900,000		15,000,000
2005	-	2,500,000	2,000,000			2,000,000	12,500,000		6,500,000	3,000,000		28,500,000
2006	6,900,000											6,900,000
2007	5,000,000					1,000,000	3,000,000		3,000,000		1,000,000	13,000,000
2008	7,000,000						4,600,000		3,200,000			14,800,000
2009	5,200,000						4,800,000					10,000,000
2011	3,800,000											3,800,000
2012	820,844											820,844
2014										9,682,687		9,682,687
2015				6,500,000				13,700,000				20,200,000
2016								13,400,000				13,400,000
2021		3,270,000										3,270,000
2022				5,590,000								5,590,000
2023	10,662,000				10,040,000							20,702,000
2024					1,000,000					11,996,000		12,996,000
TOTAL	39,382,844	5,770,000	13,650,996	12,090,000	22,195,209	5,500,000	31,962,083	27,100,000	32,573,612	44,378,687	1,000,000	235,603,431

IV. Bijlagen

Tabellen met een overzicht van de leningen van het Fonds aan de gemeenten.

BGHGT – aan de gemeenten verstrekte leningen

Opdracht 1: saneringsleningen – sinds de oprichting van het Fonds

1993-2024	Overname Fonds 208	Consolidering Iris 1995	Hospitalen 2002-2008	Thesaurieleningen gemeenten	TOTAAL
Anderlecht	-	3.966.296	12.234.655	39.382.844	55.583.795
Berchem				5.770.000	5.770.000
Stad Brussel	19.831.482	53.545.001	50.946.195		124.322.678
Etterbeek	7.659.910	7.932.593	10.097.407	13.650.996	39.340.905
Evere				12.090.000	12.090.000
Vorst	4.486.873	-		22.195.209	26.682.082
Ganshoren		-		5.500.000	5.500.000
Elsene	-	11.898.889	13.397.716	-	25.296.605
Jette	-	-		31.962.083	31.962.083
St-Jans-Molenbeek				27.100.000	27.100.000
Sint-Gillis	-	6.941.019	11.155.149	32.573.612	50.669.779
Schaarbeek		14.873.611	12.516.617	44.378.687	71.768.915
Watermaal-Bosvoorde				1.000.000	1.000.000
Totaal	31.978.265	99.157.410	110.347.739	235.603.431	477.086.844

Detail per jaar van de thesaurieleningen aan de gemeenten:

Mission 2- coordination financière auprès des communes
(crédits court et long terme – remboursables).

Crédits court terme – situation au 31 décembre 2024

Crédits court terme	
COMMUNES	31-12-24
Anderlecht	70.000.000
Berchem	17.500.000
Etterbeek	10.000.000
Evere	39.250.000
Forest	29.630.000
Ixelles	6.000.000
Jette	21.000.000
Koekelberg	1.250.000
Molenbeek-Saint-Jean	32.000.000
Saint-Gilles	16.000.000
Schaerbeek	38.000.000
Woluwe-Saint-Lambert	5.300.000
CPAS	
Anderlecht	20.000.000
Evere	2.500.000
Forest	7.000.000
Molenbeek-Saint-Jean	19.500.000
Schaerbeek	21.000.000
TOTAL	355.930.000

Crédits long terme

	Prêts LTM2 2024	Intérêts Intercalaires 2024	Total 2024
Anderlecht	15.616.696	239.298	15.855.995
Evere		8.334	8.334
Ganshoren		2.549	2.549
Ixelles	23.986.033	871.820	24.857.852
Jette	7.368.204	170.082	7.538.286
Koekelberg	2.383.337	40.170	2.423.506
Schaerbeek	11.452.010	306.033	11.758.043
Watermael-Boitsfort	1.179.112	68.427	1.247.539
Woluwe-Saint-Lambert	8.485.350	209.211	8.694.562
CPAS Auderghem	12.000	389	12.389
CPAS Etterbeek	543.100	9.464	552.564
CPAS Evere	430.826	50.334	481.160
CPAS Forest	325.370	15.507	340.877
CPAS Jette	229.983	2.810	232.793
CPAS Saint-Josse	611.444	35.243	646.687
CPAS Schaerbeek	1.000.114	7.703	1.007.817
CPAS WSL		1.933	1.933
	73.623.579	2.039.306	75.662.885

Opdracht 2- financiële coördinatie met de gemeenten
(korte- en langetermijnkredieten – terugbetaalbaar)

Kortetermijnkredieten – situatie op 31 december 2024

Kortetermijnkredieten	
GEMEENTEN	31/12/2024
Anderlecht	70,000,000
Berchem	17,500,000
Etterbeek	10,000,000
Evere	39,250,000
Vorst	29,630,000
Elsene	6,000,000
Jette	21,000,000
Koekelberg	1,250,000
St-Jans-Molenbeek	32,000,000
Sint-Gillis	16,000,000
Schaarbeek	38,000,000
St-Lambrechts-Woluwe	5,300,000
OCMW's	
Anderlecht	20,000,000
Evere	2,500,000
Vorst	7,000,000
St-Jans-Molenbeek	19,500,000
Schaarbeek	21,000,000
TOTAAL	355,930,000

Langetermijnkredieten

	LTleningen O2 2024	Tussentijdse rente 2024	Totaal 2024
Anderlecht	15,616,696	239,298	15,855,995
Evere		8,334	8,334
Ganshoren		2,549	2,549
Elsene	23,986,033	871,820	24,857,852
Jette	7,368,204	170,082	7,538,286
Koekelberg	2,383,337	40,170	2,423,506
Schaarbeek	11,452,010	306,033	11,758,043
Watermaal-Bosvoorde	1,179,112	68,427	1,247,539
St-Lambrechts-Woluwe	8,485,350	209,211	8,694,562
OCMW Oudergem	12,000	389	12,389
OCMW Etterbeek	543,100	9,464	552,564
OCMW Evere	430,826	50,334	481,160
OCMW Vorst	325,370	15,507	340,877
OCMW Jette	229,983	2,810	232,793
OCMW St-Jost	611,444	35,243	646,687
OCMW Schaarbeek	1,000,114	7,703	1,007,817
OCMW St-L-Woluwe		1,933	1,933
	73,623,579	2,039,306	75,662,885

Mission 5 – prêts d'investissement

Opdracht 5 – investeringsleningen

COMMUNE	2011	2013-14	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
GEMEENTE	2011	2013-14	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Anderlecht	3,674,225	6,532,057	5,800,000	5,511,449	5,885,000		6,943,166			1,351,260	7,037,113
Oudergem	477,720	639,092	933,775							299,999	292,920
St-Agatha-Berchem	187,010	774,954			1,313,143			929,974		270,471	1,039,457
Stad Brussel	3,064,387	8,168,307	13,768,750					7,351,821		2,592,106	1,201,607
Etterbeek	1,164,844	3,093,242			4,849,629			2,523,794		577,544	549,595
Evere	355,751			2,489,791	287,260		544,505	1,197,753		145,425	97,288
Vorst	848,141	2,223,087		3,000,000	1,260,393		2,083,033	1,140,000		687,760	3,353,075
Ganshoren	120,625	470,000	346,821		907,310			1,760,454		598,049	210,599
Elsene	2,768,810	4,394,750	6,025,439	500,000	1,505,000			3,369,782	1,885,007	1,198,275	2,043,035
Jette	948,327	2,093,526			3,332,000			4,035,872	400,000	531,020	1,321,022
Koekelberg	170,755	1,150,000			3,203,074		539,598	512,752		156,072	85,884
St-Jans-Molenbeek	1,620,903	7,141,181	4,182,753	4,817,405	4,318,008			8,146,960		6,372,409	2,437,288
St-Gillis	2,112,828	4,326,315	730,000	210,000	6,354,591			6,956,590		815,227	791,290
St-Joost-ten-Node	1,362,689		4,582,873		250,000	1,561,579		496,886		406,357	410,284
Schaarbeek	4,645,175	9,096,069			15,617,945	4,100,000		4,572,436		1,509,657	9,167,313
Ukkel	1,517,233	570,000		2,295,434			770,000	364,440		843,506	2,113,926
Watermaal-Bosvoorde	414,642	485,908	771,564					587,935		319,790	797,100
St-Lambrechts-Woluwe	327,412	500,000		270,000	1,540,762		1,079,096	903,474		-	-
St-Pieters-Woluwe	318,522	595,510	215,865		729,000		652,728			426,027	432,160
TOTAAL	26,099,999	52,253,998	37,357,839	19,094,079	51,353,114	5,661,579	12,612,126	44,850,923	2,285,007	19,100,957	33,380,955

Depuis la création de cette mission d'octroi de prêts d'investissement en 2011, le Fonds a octroyé 304 millions d'euros de prêts aux communes sur base d'appels à projets.

Appel à projets lancés:

- 2011: compensation de la faillite du Holding communal (AGRBC 24 octobre 2011): 26,1 millions d'euros
- 2013-14: boom démographique (AGRBC 12 juillet 2012): 52,3 millions d'euros
- 2017-19: essor démographique (AGRBC 6 octobre 2016): 99,7 millions d'euros
- 2018-19: création de centres d'accueil et de logements de transit/d'urgence (AGRBC 19 juillet 2018): 8,1 millions d'euros
- 2020-22: essor démographique (AGRBC 25 juin 2020): 57,3 millions d'euros.
- 2022-25: infrastructures sportives (AGRBC 2 septembre 2021): 35,6 millions d'euros
- 2024-25: WePulse: 25 millions d'euros.

Sinds de creatie van deze opdracht voor het verstrekken van investeringsleningen in 2011, heeft het Fonds 304 miljoen euro leningen verstrekt aan de gemeenten op basis van projectoproepen.

Uitgeschreven projectoproepen:

- 2011: compensatie van het faillissement van de gemeentelijke Holding (BBHR 24 oktober 2011): 26,1 miljoen euro
- 2013-14: bevolkingsgroei (BBHR 12 juli 2012): 52,3 miljoen euro
- 2017-19: bevolkingsgroei (BBHR 6 oktober 2016): 99,7 miljoen euro
- 2018-19: oprichting van opvangcentra en tijdelijke/noodhuisvesting (BBHR 19 juli 2018): 8,1 miljoen euro
- 2020-22: bevolkingsgroei (BBHR 25 juni 2020): 57,3 miljoen euro
- 2022-25: sportinfrastructuur (BBHR 2 september 2021): 35,6 miljoen euro
- 2024-25: WePulse: 25 miljoen euro