



GEWONE ZITTING 2024-2025

30 JUNI 2025

**BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK PARLEMENT**

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

**houdende wijziging van het tarief
van de gewestbelasting op de inrichtingen
van toeristisch logies**

AMENDEMENTEN

besproken door de commissie
voor de Financiën en de Algemene Zaken

SESSION ORDINAIRE 2024-2025

30 JUIN 2025

**PARLEMENT DE LA RÉGION
DE BRUXELLES-CAPITALE**

PROPOSITION D'ORDONNANCE

**portant modification du tarif
de la taxe régionale sur les établissements
d'hébergement touristique**

AMENDEMENTS

examinés en commission
des Finances et des Affaires générales

Amendement nr. 1	Amendement n° 1
Ahmed Laaouej (PS)	
<i>Artikel 1/1 (nieuw)</i> Een nieuw artikel 1/1 invoegen dat luidt als volgt: <i>“Art. 1/1. In artikel 2 van de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies worden de bepalingen onder 3°, 4° en 5° opgeheven.”.</i> VERANTWOORDING Harmonisering en vereenvoudiging van de definities Verouderde termen (domicilie, kampeerterein, eenheid) schrappen om één enkel tarief per toerist/overnachting te behouden en om de tekst gemakkelijk leesbaar te maken. Verhoging en verbreding van de belastbare grondslag Verhoging van 0,0892 euro naar 0,1115 euro per toerist en per overnachting om rekening te houden met de inflatie en om de hotelsector en de kortetermijnverhuur op dezelfde lijn te brengen. Sociale rechtvaardigheid De vrijstelling voor centra voor sociaal toerisme en het abattement voor “schoolgroepen” blijven behouden. Voorspelbaarheid en aanpassingsperiode De inwerkingtreding uitstellen tot 2026 geeft de exploitanten en de administratie zes maanden de tijd om de IT-systemen, contracten en invorderingsprocedures aan te passen. Versterking van de invordering Invoering van forfaitaire boetes en betrouwbare veronderstelde “forfaitaire” cijfers, met de mogelijkheid van een strikte schatting wanneer de gegevens ontbreken. Economische rationaliteit door de basis van de heffing aan te passen, die voortaan per toerist en per overnachting zal worden berekend, en door de inwerkingtreding uit te stellen tot het aanslagjaar 2026 om voldoende voorspelbaarheid voor de beroepsbeoefenaars in de sector te garanderen. Het voorstel heeft geen invloed op het stelsel van de gemeentelijke opcentiemen, noch op de vrijstellingen bedoeld in artikel 5. Het harmoniseert de regeling door alle verwijzingen naar “eenheden van logies” te vervangen door formules die in overeenstemming zijn met de nieuwe grondslag.	<i>Article 1/1 (nouveau)</i> Insérer un nouvel article 1/1 rédigé comme suit : <i>« Art. 1/1. Dans l’article 2 de l’ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d’hébergement touristique, les 3°, 4° et 5° sont abrogés. ».</i> JUSTIFICATION Harmonisation et simplification des définitions Suppression des mentions obsolètes (domicile, camping, « unité ») pour ne conserver qu’un tarif unique par touriste/nuitée et garantir la lisibilité du texte. Augmentation et élargissement de l’assiette Passage de 0,0892 euro à 0,1115 euro par touriste et par nuitée pour tenir compte de l’inflation et pour aligner hôtellerie et locations courtes durées. Justice sociale Maintien de l’exonération des centres de tourisme social et abattement « groupes scolaires ». Prévisibilité et délai d’adaptation Le report de l’entrée en vigueur à 2026 donne six mois aux opérateurs et à l’administration pour ajuster systèmes informatiques, contrats et procédures de recouvrement. Renforcement du recouvrement Introduction de forfaits d’amende et de présomptions « forfaitaires » fiables, tout en prévoyant une estimation stricte lorsque les données manquent. Rationalité économique, en adaptant la base de la taxe – désormais calculée par touriste et par nuitée – et en reportant l’entrée en vigueur à l’exercice d’imposition 2026 pour garantir une prévisibilité suffisante aux professionnels du secteur. La proposition n’affecte pas le régime des centimes additionnels communaux ni les exonérations de l’article 5 ; elle harmonise le dispositif en remplaçant toutes les références aux « unités d’hébergement » par des formules cohérentes avec la nouvelle assiette.

Amendement nr. 2	Amendement n° 2
Ahmed Laaouej (PS)	
Artikel 2 Artikel 2 vervangen als volgt: <i>“In artikel 3 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht:</i> 1° <i>in paragraaf 1, eerste lid, worden de woorden “per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen” vervangen door de woorden “per toerist”, de woorden “0,0892 euro” door de woorden “0,1115 euro” en de woorden “in de eenheid van logies” door de woorden “in de inrichting van toeristisch logies”;</i> 2° <i>paragrafen 2 en 3 worden opgeheven;</i> 3° <i>paragraaf 4 wordt vervangen als volgt: “§ 4. Indien de toeristen minderjarige leden van een schoolgroep zijn, worden de overnachtingen niet in rekening gebracht voor de berekening van de belasting. Om dat abattement te kunnen genieten, moet de belastingplichtige, als bijlage bij de maandelijkse aangifte, een attest bezorgen dat is afgeleverd door de betrokken school. Personen jonger dan”.</i>”. VERANTWOORDING Zie amendement nr. 1.	Article 2 Remplacer l’article 2 par ce qui suit : <i>« À l’article 3 de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :</i> 1° <i>dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots « par unité d’hébergement occupée par des touristes » sont remplacés par les mots « par touriste », les mots « 0,0892 euros » sont remplacés par les mots « 0,1115 euro » et les mots « dans l’unité d’hébergement » sont remplacés par les mots « dans l’établissement d’hébergement touristique » ;</i> 2° <i>les paragraphes 2 et 3 sont abrogés ;</i> 3° <i>le paragraphe 4 est remplacé par ce qui suit : « § 4. Lorsque les touristes sont des mineurs d’un groupe scolaire, les nuitées ne sont pas prises en compte pour le calcul de la taxe. Afin de pouvoir bénéficier de cet abattement, le redevable doit fournir une attestation délivrée par l’école concernée, en annexe à la déclaration mensuelle. Les personnes âgées de moins de 16 ans sont exonérées du paiement de la taxe. ».</i> ». JUSTIFICATION Voir l’amendement n° 1.
Amendement nr. 3	Amendement n° 3
Ahmed Laaouej (PS)	
Artikel 2/1 (nieuw) Een nieuw artikel invoegen 2/1, luidende: <i>“Art. 2/1. In artikel 6 van dezelfde ordonnantie, wordt paragraaf 3 vervangen als volgt: “§ 3. Indien de belastingplichtige de in de voorgaande paragrafen bedoelde kennisgevingen niet uitvoert binnen de gestelde termijnen, kan de door de regering aangewezen ambtenaar een administratieve geldboete van 1.000 euro opleggen per toerist die de inrichting onderdak kan verschaffen. De in artikel 7 bedoelde ambtenaar mag, indien hij niet over nauwkeurige gegevens beschikt, dat aantal toeristen schatten op basis van de veronderstelde maximumcapaciteit van de betrokken inrichting.”.</i>”.	Article 2/1 (nouveau) Insérer un nouvel article 2/1 rédigé comme suit : <i>« Art. 2/1. Dans l’article 6, de la même ordonnance le paragraphe 3 est remplacé par ce qui suit : « § 3. Si le redevable n’effectue pas les notifications prévues par les paragraphes précédents dans les délais impartis, le fonctionnaire désigné par le gouvernement peut infliger une amende administrative de 1.000 euros par touriste que l’établissement est en capacité d’héberger. Le fonctionnaire visé à l’article 7 peut, s’il ne dispose pas de données exactes, estimer ce nombre de touristes sur la base de la capacité maximale présumée de l’établissement concerné. ».</i> ».

VERANTWOORDING		JUSTIFICATION	
Zie amendement nr. 1..		Voir l’amendement n° 1.	
Amendement nr. 4		Amendement n° 4	
Ahmed Laaouej (PS)			
Artikel 2/2 (nieuw)		Article 2/2 (nouveau)	
Een nieuw artikel 2/2 invoegen, luidende:		Insérer un nouvel article 2/2 rédigé comme suit :	
“Art. 2/2. In artikel 9, § 1, van dezelfde ordonnantie wordt het tweede lid vervangen als volgt: “De ambtshalve heffing wordt opgelegd op basis van het weerlegbare vermoeden dat de betrokken inrichting van toeristisch logies op haar maximumcapaciteit bezet was door toeristen voor alle nachten van de periode waarvoor de ambtshalve heffing wordt opgelegd. Bij gebrek aan nauwkeurige gegevens over het aantal plaatsen mag de in artikel 7 bedoelde ambtenaar het aantal toeristen schatten op basis van de veronderstelde maximumcapaciteit van de betrokken inrichting.”.”.		« Art. 2/2. Dans l’article 9, § 1 ^{er} , de la même ordonnance, l’alinéa 2 est remplacé par ce qui suit : « La taxation d'office est faite sur la base de la présomption réfragable l'établissement d'hébergement touristique concerné, dans la mesure de sa capacité maximale, a effectivement été occupé par des touristes pendant toutes les nuitées de la période pour laquelle la taxation d'office est faite. En absence de données exactes sur le nombre de places, le fonctionnaire visé à l'article 7 peut estimer le nombre de touristes sur base de la capacité maximale présumée de l'établissement concerné. ». ».	
VERANTWOORDING		JUSTIFICATION	
Zie amendement nr. 1..		Voir l’amendement n° 1.	
Amendement nr. 5		Amendement n° 5	
Ahmed Laaouej (PS)			
Artikel 2/3 (nieuw)		Article 2/3 (nouveau)	
Een nieuw artikel 2/3 invoegen dat luidt als volgt:		Insérer un nouvel article 2/3 rédigé comme suit :	
“Art. 2/3. In artikel 12, eerste lid, van dezelfde ordonnantie, gewijzigd bij de ordonnantie van 16 mei 2024, worden de woorden “het aantal tijdens het voorbije jaar geëxploiteerde eenheden van logies” vervangen door de woorden “de maximumcapaciteit van de inrichting.”.”.		« Art. 2/3. Dans l’article 12, alinéa 1 ^{er} , de la même ordonnance, modifié par l’ordonnance du 16 mai 2024, les mots « unités d’hébergement exploitées » sont remplacés par les mots par les mots « capacité maximale de l'établissement ». ».	
VERANTWOORDING		JUSTIFICATION	
Zie amendement nr. 1.		Voir l’amendement n° 1.	

Amendement nr. 6	Amendement n° 6
Ahmed Laaouej (PS)	
<i>Artikel 3</i>	<i>Article 3</i>
Artikel 3 vervangen als volgt:	Remplacer l’article 3 par ce qui suit :
<i>“Art. 3. Deze ordonnantie treedt in werking op 1 januari 2026.”.</i>	<i>« Art. 3. La présente ordonnance entre en vigueur le 1^{er} janvier 2026. ».</i>
VERANTWOORDING	JUSTIFICATION
De verantwoording werd gegeven in commissie.	La justification a été donnée en séance.