



**PARLEMENT BRUXELLOIS
BRUSSELS PARLEMENT**

**Compte rendu intégral
des interpellations
et des questions**

**Commission des Finances
et des Affaires générales,**

chargée du Budget, de la Fonction
publique, des Relations extérieures,
des Matières biculturelles, de l'Image de
Bruxelles et de la participation citoyenne

RÉUNION DU

LUNDI 8 DÉCEMBRE 2025

SESSION 2025-2026

**Integraal verslag
van de interpellaties
en de vragen**

**Commissie voor de Financiën
en de Algemene Zaken,**

belast met de Begroting, het Openbaar
Ambt, de Externe Betrekkingen,
de Biculturele Aangelegenheden, het Imago
van Brussel en de Burgerparticipatie

VERGADERING VAN

MAANDAG 8 DECEMBER 2025

ZITTING 2025-2026

Sigles et abréviations

PIB - produit intérieur brut

BECI - Brussels Enterprises Commerce and Industry

Cocof - Commission communautaire française

Siamu - Service d'incendie et d'aide médicale urgente

SPF - service public fédéral

Forem - Office wallon de la formation professionnelle et de l'emploi

Cocom - Commission communautaire commune

PME - petites et moyennes entreprises

STIB - Société de transport intercommunal bruxellois

ONG - organisation non gouvernementale

SNCB - Société nationale des chemins de fer belges

CPAS - centre public d'action sociale

Inami - Institut national d'assurance maladie-invalidité

ONEM - Office national de l'emploi

VDAB - Office flamand de l'emploi et de la formation professionnelle

VGC - Commission communautaire flamande

ULB - Université libre de Bruxelles

Afkorting en letterwoorden

bbp - bruto binnenlands product

BECI - Brussels Enterprises Commerce and Industry

Cocof - Franse Gemeenschapscommissie

DBDMH - Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp

FOD - Federale Overheidsdienst

Forem - Waals tewerkstellingsagentschap

GGC - Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie

kmo - kleine en middelgrote ondernemingen

MIVB - Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel

ngo - niet-gouvernementele organisatie

NMBS - Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen

OCMW - Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn

Riziv - Rijksinstituut voor Ziekte- en Invaliditeitsverzekering

RVA - Rijksdienst voor Arbeidsvoorziening

VDAB - Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding

VGC - Vlaamse Gemeenschapscommissie

VUB - Vrije Universiteit Brussel

Le **compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité de la direction des comptes rendus. La traduction est un résumé.

Publication éditée par le
Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale
Direction des comptes rendus
Tél. : 02 549 68 00
E-mail : criv@parlement.brussels

Les comptes rendus peuvent être consultés à l'adresse
www.parlement.brussels

Het **integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de directie Verslaggeving. De vertaling is een samenvatting.

Publicatie uitgegeven door het
Brussels Hoofdstedelijk Parlement
Directie Verslaggeving
Tel. 02 549 68 00
E-mail : criv@parlement.brussels

De verslagen kunnen geraadpleegd worden op
www.parlement.brussels

SOMMAIRE

Question orale de M. Benjamin Dalle 5

à M. Sven Gatz, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles

concernant l'équité du précompte immobilier et l'amélioration des données cadastrales.

Question orale de M. Benjamin Dalle 9

à M. Sven Gatz, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles

concernant l'introduction par la commune d'Etterbeek d'une taxe sur les trottinettes et le pacte fiscal.

Demande d'explications de Mme Aline Godfrin 12

à M. Dirk De Smedt, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles,

concernant la participation de Bruxelles Fiscalité à la lutte contre l'économie souterraine.

Discussion – Orateurs :

Mme Aline Godfrin (MR)

M. Dirk De Smedt, ministre

Question orale de M. Kalvin Soiresse Njall 16

à M. Dirk De Smedt, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-

INHOUD

Mondelinge vraag van de heer Benjamin Dalle 5

aan de heer Sven Gatz, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende de rechtvaardigheid van de onroerende voorheffing en de verbetering van de kadastrale gegevens.

Mondelinge vraag van de heer Benjamin Dalle 9

aan de heer Sven Gatz, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende de invoering van een steptaks door de gemeente Etterbeek en het fiscaal pact.

Vraag om uitleg van mevrouw Aline Godfrin 12

aan de heer Dirk De Smedt, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende de betrokkenheid van Brussel Fiscaliteit bij de strijd tegen de ondergrondse economie.

Bespreking- Sprekers:

Mevrouw Aline Godfrin (MR)

De heer Dirk De Smedt, minister

Mondelinge vraag van de heer Kalvin Soiresse Njall 16

aan de heer Dirk De Smedt, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast

Capitale chargé des Finances, du Budget, de la
Fonction publique, de la Promotion du
multilinguisme et de l'image de Bruxelles,

concernant l'amélioration de l'égale
accessibilité des services publics bruxellois
par le renforcement des services
d'interprétation en langue des signes.

met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de
Promotie van meertaligheid en van het Imago
van Brussel,

betreffende het verbeteren van de gelijke
toegankelijkheid van de Brusselse openbare
diensten door sterker in te zetten op tolken in
gebarentaal.

1103 Présidence : M. Ahmed Laaouej, président.

1105 **QUESTION ORALE DE M. BENJAMIN DALLE**

1105 à M. Sven Gatz, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles

1105 concernant l'équité du précompte immobilier et l'amélioration des données cadastrales.

1105 **M. le président.-** Le ministre De Smedt répondra à la question orale.

1107 **M. Benjamin Dalle (cd&v) (en néerlandais).-** *Le revenu cadastral n'a quasiment pas été modifié depuis 1975, hormis par l'indexation.*

Lors du débat sur les crédits provisoires, M. Gatz avait indiqué que le projet pilote mené par la Ville de Bruxelles et Bruxelles Fiscalité avait été étendu à d'autres communes. Dans ce cadre, des indicateurs-experts communaux mènent des enquêtes en vue d'améliorer la qualité des données cadastrales.

En Flandre, les communes recherchent activement les données erronées ou obsolètes. L'Association des villes et communes flamandes (Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten, VVSG) plaide pour une révision en profondeur du revenu cadastral ou l'instauration d'un système alternatif.

Comment fonctionne le projet pilote ? Comment les communes sont-elles sélectionnées ? Quelle est la mission des indicateurs-experts communaux ? Quel soutien Bruxelles Fiscalité reçoit-elle ? Quels sont les résultats obtenus jusqu'à présent ?

Prévoyez-vous d'étendre le projet pilote à toutes les communes bruxelloises ? Quelles mesures comptez-vous prendre afin de rectifier les inégalités actuelles ? Comment le respect de l'obligation de déclaration en cas de rénovation importante est-il contrôlé à Bruxelles ?

Est-il prévu de suivre l'exemple de la Flandre ? Quelles données Bruxelles Fiscalité consulte-t-elle afin de détecter des anomalies ? Comment la sécurité juridique est-elle assurée ?

Comment la qualité des données cadastrales sera-t-elle garantie à long terme ? Bruxelles Fiscalité a-t-elle envisagé un nouveau système d'évaluation ? Quelles mesures pourraient être prises en concertation avec l'État fédéral et les autres Régions ?

Voorzitterschap: de heer Ahmed Laaouej, voorzitter.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER BENJAMIN DALLE

aan de heer Sven Gatz, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende de rechtvaardigheid van de onroerende voorheffing en de verbetering van de kadastrale gegevens.

De voorzitter.- Minister De Smedt zal antwoorden op de mondelinge vraag.

De heer Benjamin Dalle (cd&v).- Het kadastraal inkomen is sinds 1975 nauwelijks aangepast, behalve via indexering. Dat leidt tot situaties die voor veel Brusselaars moeilijk te begrijpen zijn: iemand die een nieuwbouwwapartement koopt, betaalt soms meer onroerende voorheffing dan de eigenaar van een ruimer herenhuis dat nooit of te laat werd herschat.

Tijdens de bespreking van de voorlopige kredieten gaf uw voorganger, de heer Sven Gatz, aan dat Brussel Fiscaliteit samen met de Stad Brussel een proefproject heeft opgezet om de kwaliteit van kadastrale gegevens te verbeteren, en dat dat intussen is uitgebreid naar drie bijkomende gemeenten. Gemeentelijke aanwijzende schatters zouden daarbij, met steun van Brussel Fiscaliteit, analyses en enquêtes uitvoeren, iets wat u vanuit uw vorige functie ongetwijfeld goed kent.

In Vlaanderen bestaan er inmiddels initiatieven waarbij gemeenten actief op zoek gaan naar foutieve of achterhaalde gegevens, bijvoorbeeld door brieven te sturen naar eigenaars van woningen waarvan de databank nog vermeldt dat er geen badkamer of toilet aanwezig is, of door inspecteurs ter plaatse te sturen voor een visuele controle. Ook de Vlaamse Vereniging van Steden en Gemeenten (VVSG) pleit voor een fundamentele herziening van het kadastraal inkomen of de invoering van een alternatief waarderingssysteem.

Kunt u toelichten hoe het Brusselse proefproject precies werkt, welke gemeenten inmiddels deelnemen en op basis van welke criteria ze zijn geselecteerd? Welke concrete taken voeren de gemeentelijke aanwijzende schatters daarbij uit, en welke ondersteuning verstrekt Brussel Fiscaliteit? Welke tussentijdse resultaten ziet u al? Hoeveel dossiers werden al onderzocht, hoeveel kadastrale gegevens zijn daadwerkelijk verbeterd en welk budgettair effect had dat inzake de onroerende voorheffing?

Plant u een invoering in alle Brusselse gemeenten? Met welke middelen en volgens welke planning? Hoe verklaart u de huidige ongelijkheid waarbij nieuwe appartementen vaak een hoger kadastraal inkomen hebben dan oudere en grotere panden? Welke maatregelen neemt u om dat recht te trekken? Op welke manier wordt in Brussel toegezien op de aangifteplicht bij

1109 **M. Dirk De Smedt, ministre (en néerlandais).**- *Ce sujet a déjà donné lieu à de nombreuses discussions au sein de cette commission.*

Comme vous le savez, le cadastre relève exclusivement de la compétence du SPF Finances. Ni Bruxelles Fiscalité - qui gère le précompte immobilier - ni les administrations communales ne sont habilitées à modifier directement les données cadastrales.

Toutefois, les communes possèdent de précieuses informations concernant les biens immobiliers situés sur leur territoire. Grâce aux indicateurs-experts communaux et en collaboration avec le cadastre, elles peuvent mettre à jour les données cadastrales. Contrairement à la Région, elles sont également autorisées à effectuer des contrôles sur le terrain.

Le revenu cadastral n'ayant pas été adapté et certains propriétaires étant peu enclins à déclarer leurs rénovations, les données cadastrales ne concordent plus toujours avec la réalité. Or, cela a, notamment, des conséquences sur le calcul du précompte immobilier et des impôts communaux.

Bruxelles Fiscalité a dès lors mis sur pied, en 2021, un projet pilote avec la Ville de Bruxelles. L'administration régionale a ainsi donné les outils et accès nécessaires aux indicateurs-experts communaux afin que ceux-ci améliorent la qualité des données cadastrales au moyen d'enquêtes et d'analyses. Cette collaboration est régie par un protocole bilatéral.

grondige renovaties? Hoe wordt gecontroleerd of eigenaars hun kadastraal inkomen correct laten herschatten?

Zijn er plannen om, naar het voorbeeld van Vlaamse steden en gemeenten, systematisch brieven te sturen naar eigenaars van woningen met onwaarschijnlijke of onvolledige comfortgegevens, en om zo nodig visuele controles en inspecties te organiseren? Welke gegevensbronnen raadpleegt Brussel Fiscaliteit om anomalieën te detecteren, en hoe worden die vergelijkingen juridisch en privacy-technisch veiliggesteld?

Hoe wordt de kwaliteit van de kadastrale gegevens structureel verzekerd op lange termijn, ook na afloop van het proefproject? Heeft Brussel Fiscaliteit inmiddels onderzocht of een nieuw waarderingssysteem haalbaar is? Welke stappen kunnen daarvoor worden gezet in overleg met de federale overheid en de andere gewesten?

De heer Dirk De Smedt, minister.- Dit onderwerp gaf al vaker aanleiding tot discussies en vragen in deze commissie, maar dankzij deze nieuwe vraag kunnen we de complexe Belgische bevoegdheidsverdeling weer eens opfrissen.

Zoals u weet, wordt het kadaster beheerd door de FOD Financiën. De federale overheid is dus exclusief bevoegd om het kadastraal inkomen te bepalen en te wijzigen en om de kadastrale informatie te updaten. Dat betekent dat zowel de gewestelijke belastingadministratie Brussel Fiscaliteit - die instaat voor het beheer van de onroerende voorheffing - als de gemeentelijke besturen niet gemachtigd zijn om rechtstreeks wijzigingen aan de kadastrale informatie aan te brengen.

Wel kunnen de gemeentebesturen een belangrijke rol vervullen om de kadastrale informatie bij te werken. Ze hebben immers de beste terreinkennis en bezitten een kostbare bron van informatie over het vastgoed op hun grondgebied, onder meer wat de stedenbouwkundige vergunningen betreft. Door de inzet van aanwijzende schatters kunnen zij in samenwerking met het kadaster de kadastergegevens laten verbeteren of bijwerken. In tegenstelling tot het gewest zijn zij bevoegd om op het terrein controles uit te voeren en de betrokken eigenaars op de hoogte te brengen van hun bevindingen.

Het uitblijven van een aanpassing van de kadastrale inkomens en de relatief lage bereidwilligheid van sommige eigenaars om verbouwingen aan te geven - ondanks de wettelijke verplichting - hebben ertoe geleid dat de kadastrale gegevens inderdaad niet altijd meer overeenstemmen met de werkelijkheid. Voorbeelden zijn de aanwezigheid van een of meer badkamers, centrale verwarming, een ingerichte zolder enzovoort. Al die elementen hebben gevolgen voor de berekening van belastingen, zoals de onroerende voorheffing, en van de gewestbelastingen op niet-residentiële oppervlakten, die gebaseerd zijn op het kadastraal inkomen.

Brussel Fiscaliteit heeft vanuit die optiek inderdaad de rol van facilitator op zich genomen door een proefproject op te zetten met Brussel-Stad, waarbij de fiscale administratie de

¹¹¹¹ *Bruxelles Fiscalité encourage régulièrement les communes à adhérer au projet pilote. Mi-2024, elle a ainsi organisé, avec les communes bruxelloises, un symposium sur la collaboration et l'échange d'informations.*

Entre-temps, le projet a été étendu à Schaerbeek, Anderlecht et Etterbeek, qui devaient être prochainement rejointes par Evere. Un groupe de travail se réunira également ce mois-ci sur la thématique du cadastre.

Si le projet ciblait initialement les exonérations de précompte immobilier, le contrôle porte depuis peu sur les données des parcelles patrimoniales (par exemple, absence de salle de bains ou de chauffage central).

La collaboration entre Bruxelles Fiscalité et la Ville de Bruxelles a entraîné le retrait de 47 exonérations, avec des conséquences sur plusieurs exercices d'imposition.

Les délais de traitement au cadastre des constats établis par les communes sont très longs. De plus, les effets sur le précompte immobilier n'apparaissent qu'un an plus tard, la situation prise en compte étant celle du 1er janvier de l'exercice d'imposition concerné.

Par ailleurs, chaque commune est libre de prendre des initiatives pour améliorer les données cadastrales, en dehors du projet pilote de Bruxelles Fiscalité.

gemeentelijke aanwijzende schatters zowel tools, opleiding als ondersteuning aanreikt, op basis van haar eigen expertise. Dat project is van start gegaan in 2021.

Concreet besteden de gemeentelijke aanwijzende schatters een deel van hun tijd aan het verbeteren van de kwaliteit van de gegevens die nodig zijn voor de berekening van de onroerende voorheffing. Dat doen ze met analyses en enquêtes. Brussel Fiscaliteit levert lijsten aan. Om dat te doen, beschikken de gemeentelijke aanwijzende schatters over het juiste materiaal en de juiste toegangen. Dat alles is in detail geregeld met een bilateraal protocol.

Zoals u weet is Brussel Fiscaliteit vragende partij om het initiatief uit te breiden en roept het de gemeenten regelmatig op om zich aan te sluiten. De belastingadministratie heeft dat op verschillende momenten in 2024 gedaan, zoals tijdens de zogenaamde masterclasses van het kadaster, die werden georganiseerd door de Coördinatiestructuur voor Patrimoniuminformatie (CSPI) en bijgewoond door de gemeentebesturen en Brulocalis.

Brussel Fiscaliteit organiseerde medio 2024 ook een symposium met de Brusselse gemeenten, gericht op samenwerking en informatie-uitwisseling. Het proefproject werd in 2025 uitgebreid naar drie andere gemeenten, namelijk Schaarbeek, Anderlecht en Etterbeek. Als alles goed gaat, komt Evere daar dit jaar nog bij. Deze maand komt er nog een werkgroep rond het kadaster samen, waar Brussel Fiscaliteit zijn bereidheid om het initiatief te verruimen opnieuw zal herhalen.

Initieel lag de focus van het proefproject op de verificatie van de vrijstellingen inzake de onroerende voorheffing. Recent werd ook gericht gewerkt aan de verificatie van patrimoniale percelen die mogelijk anomalieën vertonen, zoals het ontbreken van een badkamer of centrale verwarming.

De samenwerking met Brussel-Stad heeft tot op heden geleid tot de intrekking van 47 vrijstellingen, goed voor een totaalbedrag van 650.720 euro aan netto kadastraal inkomen. Voor het aanslagjaar 2025 betekent dat voor 734.423,45 euro onroerende voorheffing. Bovendien hebben de intrekkingen ook geregeld gevolgen voor meerdere aanslagjaren. De eerder genoemde cijfers gaan alleen over 2025.

De resultaten van de recentere inspanningen zijn vooralsnog minder duidelijk. De verwerking in het kadaster van de gemeentelijke vaststellingen kent immers ruime doorlooptijden. Bovendien zijn de gevolgen voor de onroerende voorheffing pas één jaar later zichtbaar, aangezien er telkens rekening wordt gehouden met de patrimoniale situatie op 1 januari van het betrokken aanslagjaar.

Het voorgaande betreft een stand van zaken van de initiatieven die Brussel Fiscaliteit heeft genomen. Het staat uiteraard elke gemeente vrij om autonoom te werken aan de verbetering van de kadastrale informatie. Dat verklaart ook deels waarom de gegevens die ik vermeld, zich beperken tot het effect op de

¹¹¹³ *Juridiquement, rien n'empêche la Région d'instaurer un nouveau système d'évaluation en vertu de son autonomie fiscale. Toutefois, nous ne pouvons pas taxer des biens qui seraient déjà soumis à un impôt fédéral.*

Il est à noter aussi qu'une éventuelle nouvelle taxe risquerait de ne plus pouvoir être considérée comme un précompte immobilier et ne serait donc pas déductible dans le cadre de l'impôt des sociétés.

En Flandre, une étude menée par la Katholieke Universiteit Leuven à la demande des autorités régionales visait à trouver une nouvelle base pour le revenu cadastral et à permettre la réévaluation régulière des biens immobiliers. Elle a mis en évidence la complexité de la problématique et n'a pas abouti à des conclusions définitives.

¹¹¹⁵ **M. Benjamin Dalle (cd&v)** (en néerlandais).- *Nous devons avancer sur le sujet, car le revenu cadastral joue un rôle important dans le sentiment d'équité des citoyens.*

Je me réjouis donc que plusieurs communes participent au projet pilote. Néanmoins, il faudrait qu'une approche globale soit adoptée sur l'ensemble du territoire régional. Vous dites que Bruxelles Fiscalité y est favorable et j'imagine que c'est également votre position.

La Région dispose de nombreuses données qu'elle devrait exploiter au maximum, tout en respectant bien entendu la législation sur la vie privée. Nous aurions beaucoup à y gagner.

Une profonde réforme structurelle requiert la collaboration des autres Régions et de l'État fédéral. Quelles actions comptez-vous mener en ce sens ?

vrijstellingen, omdat natuurlijk niet bij elke aanpassing in de patrimoniumdocumentatie vermeld wordt of ze het gevolg is van de samenwerking of het proefproject.

Verder is er geen juridisch beletsel om een nieuw waarderingssysteem in te voeren, krachtens de fiscale autonomie die aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt toegekend in artikel 170, § 2 van de Grondwet. Dat mag er evenwel niet toe leiden dat we belastingen gaan heffen op zaken die al door de federale overheid worden belast.

De invoering van zo'n nieuwe en eigen belasting riskeert dan echter niet meer te kunnen worden aangemerkt worden als onroerende voorheffing zoals bedoeld in artikel 3 van de Bijzondere Financieringswet. Dat zou betekenen dat de nieuwe belasting niet langer aftrekbaar zou zijn in de vennootschapsbelasting. Ook dat is een belangrijk aandachtspunt.

In Vlaanderen is al onderzoek gevoerd over een hervorming van de belasting op het bezit van onroerende eigendommen. Zo liep tussen 2018 en 2023 het zogenaamde ReTax-onderzoeksproject (Rethinking Real Estate Taxation) van de Katholieke Universiteit Leuven, in opdracht van de Vlaamse overheid. Dat onderzoek was bedoeld om een nieuwe grondslag te vinden als alternatief voor het kadastraal inkomen en om de herwaardering van onroerende goederen op kosteneffectieve en regelmatige wijze mogelijk te maken. Uit het onderzoek bleek nogmaals de complexiteit van de problematiek. Het heeft niet tot finale conclusies geleid.

De heer Benjamin Dalle (cd&v).- Het is belangrijk dat we vooruitgang boeken, want het kadastraal inkomen speelt een belangrijke rol voor het rechtvaardigheidsgevoel van de burger. Mensen vergelijken hun kadastrale inkomens met elkaar, maar dat is moeilijk als de basis zo sterk verschilt. Er bestaan ook grote verschillen tussen gemeenten. Voor eenzelfde geïndexeerd kadastraal inkomen van 2.000 euro betaalt een eigenaar in Oudergem bijvoorbeeld ongeveer 770 euro, terwijl dat in Schaarbeek ruim 1.220 euro is.

Vanuit dat oogpunt is het goed nieuws dat naast Brussel-Stad, Schaarbeek, Anderlecht en Etterbeek nu ook Evere wil aansluiten bij het genoemde initiatief. Toch wil ik u vragen dat het gewest het initiatief neemt voor een algemene Brusselse aanpak, met in elke gemeente aanwijzende schatters die de nodige opleiding hebben gekregen, een duidelijke methode en transparante rapportering over het aantal dossiers dat wordt rechtgezet en wat de gevolgen voor de begroting zijn. Probeert u vooral snel op te schalen. U zei dat Brussel Fiscaliteit gewonnen is voor dat idee. Ik neem aan dat dat dan ook voor de minister geldt.

Gebruik de gegevens maximaal. De kadastrale inschatting zal voortaan verder gaan dan in het verleden, bijvoorbeeld door na te gaan of er een badkamer, een toilet en dergelijke zijn. Er zijn echter heel wat gegevens voorhanden bij het gewest: denk maar aan bouw- en renovatievergunningen, Renolutionpremies

1117 **M. Dirk De Smedt, ministre** (en néerlandais).- *Dans une vie antérieure, j'ai analysé les résultats de l'étude menée en Flandre. Une telle réforme est impossible à court terme.*

La matière est extrêmement complexe. De plus, l'absence d'adaptation des revenus cadastraux a donné lieu à des mécanismes de compensation. Si les revenus cadastraux de deux biens identiques diffèrent sensiblement, il en ira souvent de même de leur valeur sur le marché immobilier.

En cas de réforme, nous devons veiller à ce que l'harmonisation des revenus cadastraux ne modifie pas de manière substantielle les caractéristiques financières et économiques des biens.

Nous travaillons à une réforme, mais, vu la complexité du sujet, je ne peux pas vous donner de calendrier pour le moment.

1117 **M. Benjamin Dalle (cd&v)** (en néerlandais).- *Je vous encourage à œuvrer pour une réforme à l'échelle régionale et à exploiter au maximum les données disponibles.*

- L'incident est clos.

1123 **QUESTION ORALE DE M. BENJAMIN DALLE**

1123 **à M. Sven Gatz, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles**

1123 **concernant l'introduction par la commune d'Etterbeek d'une taxe sur les trotinettes et le pacte fiscal.**

enzovoort. Vergelijk die gegevens maximaal, uiteraard met respect voor de privacywetten, want daar is nog veel winst te behalen.

Een structurele hervorming kunt u niet in uw eentje voor elkaar krijgen, maar samen met de andere gewesten en de federale overheid moet u er werk van maken. Wanneer denkt u dat er zo'n grondige hervorming kan komen? Welke stappen wilt u in die richting zetten?

De heer Dirk De Smedt, minister.- In een vorig leven heb ik de studie in Vlaanderen en de eindconclusies grondig doorgenomen. Het zou weinig geloofwaardig zijn om aan te kondigen dat zo'n hervorming binnen afzienbare tijd mogelijk is.

De materie is bijzonder complex. De actualiseringssystemen zijn minder vanzelfsprekend dan ze op het eerste gezicht lijken. Bovendien heeft het uitblijven van een aanpassing van de kadastrale inkomens geleid tot compenserende mechanismen. U haalt terecht aan dat het kadastraal inkomen van twee ogenschijnlijk identieke onroerende goederen grondig kan verschillen, maar dat vertaalt zich vaak ook in de marktwaarde van de betrokken goederen.

De fiscale inschatting van een onroerend goed komt gedeeltelijk tot uiting in de verkoopprijs. Bij een hervorming moeten we met alle parameters rekening houden, want het kan niet de bedoeling zijn dat de gelijktrekking van de kadastrale inkomens leidt tot een grondige wijziging van de financiële en economische eigenschappen van goederen.

Ik moet u het antwoord dus deels schuldig blijven. Dit onderwerp is complex en het zou niet erg geloofwaardig zijn mocht ik u nu een tijdspad voor een hervorming geven. Dat betekent echter niet dat ik, mijn administratie en mijn ambtgenoten van de andere gewesten er niet aan werken. Als er een deadline in zicht is, zal ik die uiteraard met u delen.

De heer Benjamin Dalle (cd&v).- Het is goed dat het bestaan van onrechtvaardige situaties erkent. Ik moedig u aan om werk te maken van de opschaling van een hervorming in alle Brusselse gemeenten en om de beschikbare gegevens maximaal te gebruiken.

- Het incident is gesloten.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER BENJAMIN DALLE

aan de heer Sven Gatz, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende de invoering van een steptaks door de gemeente Etterbeek en het fiscaal pact.

1123 **M. le président.-** Le ministre De Smedt répondra à la question orale.

1125 **M. Benjamin Dalle (cd&v)** (en néerlandais).- *La commune d'Etterbeek a récemment annoncé son intention d'introduire une taxe sur les trottinettes et vélos en libre-service à partir de 2026. Cette taxe devrait rapporter plus de 100.000 euros par an et permettre de compenser les coûts communaux liés à l'espace public.*

Cette initiative a-t-elle été discutée au sein de Brulocalis ou de la conférence des bourgmestres de la Région de Bruxelles-Capitale ?

Vous êtes-vous entretenu à ce sujet avec le ministre Clerfayt, chargé des Pouvoirs locaux ?

Considérez-vous que la taxe communale est compatible avec le pacte fiscal et l'ordonnance du 1er décembre 2022 ?

Selon vous, une commune a-t-elle la compétence d'introduire une telle taxe de manière autonome ?

Existe-t-il un cadre régional ou des lignes directrices en matière de fiscalité de la mobilité partagée afin d'éviter les doubles impositions ou les divergences fiscales ?

1127 **M. Dirk De Smedt, ministre** (en néerlandais).- *M. Clerfayt m'a fait savoir qu'il n'avait pas connaissance de discussions sur la question au sein de Brulocalis ou de la conférence des bourgmestres de la Région de Bruxelles-Capitale.*

Une commune a la possibilité d'augmenter son imposition lorsque sa situation financière le justifie. Ainsi, la commune d'Etterbeek a clôturé ses comptes pour 2024 avec un déficit et est effectivement à la recherche de nouvelles sources de financement.

M. Clerfayt considère qu'il n'est pas logique d'exiger des communes qu'elles présentent un budget équilibré tout en maintenant leur fiscalité à un niveau bas, car toutes les dépenses communales sont en hausse. Par ailleurs, la dotation générale aux communes est indexée chaque année de 2 %, alors que l'inflation a augmenté de près de 20 % entre 2019 et 2024.

De voorzitter.- Minister De Smedt zal antwoorden op de mondelinge vraag.

De heer Benjamin Dalle (cd&v).- De gemeente Etterbeek kondigde onlangs aan dat ze vanaf 2026 een belasting wil invoeren op deelsteps en -fietsen. De taks omvat een jaarlijks forfaitair bedrag per operator, een heffing per voertuig en een toeslag per rit en zou naar verwachting ruim 100.000 euro per jaar moeten opbrengen.

Volgens Etterbeek is de taks nodig om de gemeentelijke kosten voor de openbare ruimte te compenseren, maar de exploitanten wijzen op het risico van een dubbele belasting omdat er al een gewestelijke retributie bestaat waarvan 80% zou terugvloeien naar de gemeenten. De maatregel moet nog worden goedgekeurd door de gewestelijke toezichthouder.

In het verleden werd, onder meer via Brulocalis, gezocht naar maximale eenvormigheid in de gemeentelijke fiscaliteit. Denk bijvoorbeeld aan het rotatietarief aan laadpalen of het niet-uitgevoerde voorstel van een laadpaaltaks. Die discussie kadert ook in het fiscaal pact, dat de invoering van nieuwe belastingen met een economische impact aan banden legt.

Werd het initiatief van de gemeenten Etterbeek besproken binnen Brulocalis of de Conferentie van Burgemeesters? Hebt u daarover meer informatie gekregen van minister Clerfayt, die bevoegd is voor Lokale Besturen? Is er sprake van overleg of een uniforme aanpak in het hele gewest? Acht u de gemeentelijke belasting verenigbaar met het fiscaal pact en de ordonnantie van 1 december 2022? Beschikt een individuele gemeente volgens u over de bevoegdheid om zo'n heffing autonoom in te voeren of is dat eerder iets voor het gewest?

Bestaan er een gewestelijk kader of richtlijnen voor de fiscaliteit inzake deelmobiliteit, om dubbele of uiteenlopende belastingen te vermijden, of werkt de regering daaraan? Zal de Brusselse toezichthouder de invoering van de Etterbeekse taks goedkeuren?

De heer Dirk De Smedt, minister.- Vooreerst wil ik zeggen dat het beheer en de opvolging van het Fiscaal Compensatiefonds, zoals u al aangaf, een taak is van de heer Clerfayt, die bevoegd is voor Lokale Besturen. Hij liet mij weten dat hij niet op de hoogte is van besprekingen bij Brulocalis of in de Conferentie van Burgemeesters. Geen van ons beiden neemt deel aan de Conferentie van Burgemeesters.

De contracten die met de gemeenten werden gesloten om ze te betrekken bij de economische ontwikkeling, voorzien in de mogelijkheid om een gemeente een uitzondering toe te staan om belastingen te verhogen wanneer dat gerechtvaardigd is door haar financiële situatie. Op basis daarvan heeft de gemeente Etterbeek een uitzonderingsaanvraag ingediend, die werd gerechtvaardigd door de noodzaak om maatregelen te nemen die voldoende inkomsten garanderen om aan de behoeften van de openbare dienst te voldoen en een evenwichtige begroting te waarborgen. De gemeente Etterbeek heeft haar rekeningen

À la question de savoir si la taxe doit ou non faire l'objet d'une initiative régionale, il appartiendra au prochain gouvernement de décider s'il est souhaitable de travailler à un cadre fiscal régional en matière de mobilité partagée ou d'éviter la double imposition.

voor 2024 met een tekort afgesloten en is inderdaad op zoek naar nieuwe financieringsbronnen.

Voor zover dat nodig is, herinnert de heer Clerfayt er ook aan dat gemeenten, in tegenstelling tot andere overheidsniveaus, verplicht zijn om een begroting in evenwicht voor te leggen. Hij vindt het niet logisch om van gemeenten te eisen dat ze een evenwichtige begroting voorleggen en tegelijkertijd hun fiscaliteit laag houden. Het is immers zo dat alle gemeentelijke uitgaven stijgen, met name op het gebied van welzijnszorg en veiligheid.

De algemene dotatie aan de gemeenten, de belangrijkste financiële toelage van het gewest aan de gemeenten, wordt jaarlijks met 2% geïndexeerd, terwijl in de periode 2019-2024 de inflatie met bijna 20% is gestegen. Daaruit blijkt de noodzaak van gemeentelijke maatregelen om het wettelijk verplichte begrotingsevenwicht te waarborgen.

De gemeenten beschikken over een fiscale autonomie die in de Grondwet is vastgelegd. Het gaat met name over de artikelen 41, 162 en 170, § 4, een aangelegenheid van gemeentelijk belang die door de gemeenteraad moet worden geregeld.

De vraag of de belasting al dan niet aan bod moet komen in een gewestelijk initiatief, kan ik alleen beantwoorden met de vaststelling dat de huidige regering in lopende zaken is. Het is dan ook de volgende regering die zal moeten beslissen of het wenselijk is om te werken aan een gewestelijk fiscaal kader rond deelmobiliteit of om dubbele belastingen te voorkomen.

Het spreekt voor zich dat het parlement in een periode van lopende zaken initiatieven kan nemen. Een regering in lopende zaken zou op die manier echter haar boekje te buiten gaan.

U vroeg nog naar de goedkeuring van de gewestelijke toezichthouder. De gemeenteraad van Etterbeek besliste op 22 september 2025 om de belasting in te voeren, wat betekent dat de wettelijke termijn voor een voogdijmaatregel intussen is verstreken.

De heer Benjamin Dalle (cd&v).– Uit uw laatste, ietwat laconieke uitspraak leid ik af dat de toezichthouder de beslissing de facto heeft goedgekeurd door de termijn te laten verstrijken.

We weten dat deelsteps hun nut hebben, maar tegelijkertijd veroorzaken ze heel wat overlast en jagen ze de overheid op kosten. Het is logisch dat de overheid reageert. Volgens ons is er echter behoefte aan een gewestelijke regeling met afspraken over dropzones, handhaving, verantwoordelijkheid en een correcte bijdrage voor het gebruik van de openbare ruimte.

Het fiscale pact, een belangrijke prioriteit voor uw voorgangers waarnaar u verwees en dat ook in het huidige regeerakkoord wordt vermeld, is bijzonder belangrijk om een lappendeken van lokale belastingen te vermijden. Bij de bespreking van de laadpaaltaks bleek hoe gevoelig zoiets ligt en hoe belangrijk eenvormigheid is voor Belgische en buitenlandse investeerders.

¹¹²⁹ *Le conseil communal d'Etterbeek a décidé d'instaurer cette taxe le 22 septembre 2025, de sorte que le délai légal requis pour une mesure de tutelle a entre-temps expiré.*

¹¹³¹ **M. Benjamin Dalle (cd&v)** (en néerlandais).– *Je déduis de votre dernière réponse que l'autorité de tutelle a de facto approuvé la décision en laissant expirer le délai.*

Les trotinettes partagées ont leur utilité mais génèrent des coûts pour les pouvoirs publics. Certains aspects doivent être réglementés.

Le pacte fiscal est essentiel pour éviter un patchwork de taxes locales. En effet, si chaque commune instaure sa propre taxe sur les trotinettes, nous nous trouverons face à dix-neuf versions différentes, alors que les règles relatives à la mobilité partagée sont principalement régionales.

Même si l'initiative d'Etterbeek est juridiquement valable, je vous invite à garantir une plus grande sécurité juridique en élaborant une approche régionale en collaboration avec Brulocalis.

- L'incident est clos.

Als elke gemeente haar eigen steptaks gaat verzinnen, zijn er morgen misschien negentien verschillende versies, terwijl de regels in verband met deelmobiliteit hoofdzakelijk gewestelijk zijn.

Uw collega wijst er terecht op dat dit een juridisch dossier is, maar het is ook belangrijk in strategisch en beleidsmatig opzicht. Zelfs als de Etterbeekse belasting juridisch steek houdt, wil ik u oproepen om in samenwerking met Brulocalis meer rechtszekerheid te garanderen door een gewestelijke aanpak uit te werken.

- Het incident is gesloten.

DEMANDE D'EXPLICATIONS DE MME ALINE GODFRIN

à M. Dirk De Smedt, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles,

concernant la participation de Bruxelles Fiscalité à la lutte contre l'économie souterraine.

Mme Aline Godfrin (MR).- D'après les chiffres de la Banque nationale de Belgique, l'économie souterraine aurait pesé en moyenne 3,9 % du PIB entre 2009 et 2021, dont 3,4 % pour le travail au noir et 0,5 % pour l'économie illégale. En 2021, on estimait à 25,4 milliards d'euros la somme échappant à toute forme de taxation ou de cotisation pour contribuer au financement des services publics et de la solidarité. Et il s'agit là des chiffres prudents de la Banque nationale.

Récemment, une étude de la VUB mettait en exergue le nombre anormalement élevé de faillites d'entreprises liées à des milieux criminels dans certaines communes comme Saint-Josse-ten-Noode, Molenbeek-Saint-Jean et Schaerbeek. Il ne s'agit pas de fraudes occasionnelles, mais d'un modèle bien ficelé avec des mafias qui blanchissent l'argent de la drogue.

Dans les entreprises analysées par les auteurs de l'étude, les condamnations portent sur la simple fraude, le blanchiment d'argent mais aussi l'implication directe dans la vente de drogue. À Saint-Josse-ten-Noode, ce n'était pas moins de près de la moitié des entreprises en faillite qui avaient des liens avec des activités criminelles. Ce chiffre considérable nous interpelle.

Si la lutte contre l'économie illégale relève principalement de la compétence du gouvernement fédéral, comme la lutte contre la fraude fiscale et le travail au noir, la Région de Bruxelles-Capitale dispose aussi d'outils et de moyens d'action complémentaires, par l'intermédiaire de ses propres administrations.

Ainsi, Bruxelles Fiscalité, Bruxelles Économie et Emploi et Bruxelles Environnement, par exemple, effectuent également des contrôles et repèrent des situations anormales sur le terrain.

VRAAG OM UITLEG VAN MEVROUW ALINE GODFRIN

aan de heer Dirk De Smedt, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende de betrokkenheid van Brussel Fiscaliteit bij de strijd tegen de ondergrondse economie.

Mevrouw Aline Godfrin (MR) *(in het Frans).*- Volgens de Nationale Bank van België was de ondergrondse economie tussen 2009 en 2021 goed voor gemiddeld 3,9% van het bbp. In 2021 zou op een bedrag van 25,4 miljard euro geen belastingen of sociale bijdragen zijn betaald.

Onlangs wezen onderzoekers op de vele faillissementen van bedrijven die aan het criminele milieu kunnen worden gelinkt. Het gaat om een doordacht maffiamodel om drugsgeld wit te wassen. In Sint-Joost-ten-Node bijvoorbeeld had bijna de helft van de failliete ondernemingen banden met de criminaliteit.

Hoewel de bestrijding van de ondergrondse economie een federale bevoegdheid is, beschikt het Brussels Gewest ook over middelen om dergelijke praktijken tegen te gaan. Zo voeren Brussel Fiscaliteit, Brussel Economie en Werkgelegenheid en Leefmilieu Brussel regelmatig controles uit. Wanneer ze vaststellen dat ondernemingen de regels schenden kunnen ze boetes opleggen, die het gewest ondanks de soms hoge gerechtskosten nooit kan innen.

Sommige zelfstandigen gaan meermaals failliet terwijl ze het gewest veel geld verschuldigd zijn. Op die manier loopt Brussel heel wat inkomsten mis. Daarnaast durven de diensten in bepaalde wijken nog nauwelijks controles uitvoeren op de naleving van de regelgeving.

Ik zou graag een beter beeld krijgen van de maatregelen die het gewest neemt tegen de ondergrondse economie. Volgens uw voorganger, minister Gatz, overlegde Brussel Fiscaliteit met

Lorsque certaines entreprises ne se conforment pas aux règles, Bruxelles Environnement notamment impose parfois de grosses amendes, dont les montants ne sont jamais recouvrés par la Région, malgré des frais de justice parfois importants.

Certains indépendants font également des faillites en série et laissent des additions colossales pour la Région. Le manque à gagner concerne donc tant les recettes fiscales fédérales que régionales. Sans parler du problème de l'équité face au respect des règles. La presse a récemment rapporté que certains services régionaux de contrôle n'osaient plus passer dans certains quartiers pour contrôler la législation, comme parking.brussels par exemple, qui n'ose plus passer place Alphonse Lemmens. Il est notoirement difficile aussi d'effectuer des contrôles dans certains quartiers commerciaux.

Dès lors, il me semble essentiel de mieux comprendre comment la Région s'inscrit dans la détection et la lutte contre l'économie souterraine.

Votre prédécesseur Monsieur Gatz avait indiqué que Bruxelles Fiscalité participait à des concertations avec le parquet de Bruxelles et les services de police, pour croiser des informations et ainsi participer à la stratégie « Follow the Money ».

Pouvez-vous préciser comment s'opèrent ces échanges d'informations et comment ils contribuent à détecter des activités économiques non déclarées ? Des protocoles de coopération entre la Région de Bruxelles-Capitale et les services fédéraux compétents existent-ils ?

Lorsqu'un agent des services publics sous votre tutelle décèle une situation anormale, un protocole est-il prévu pour faire remonter ces informations aux autorités compétentes ? Par exemple, une situation de travail au noir qui serait découverte lors d'un contrôle sur la législation environnementale.

1139 La Région a-t-elle développé des outils de rapprochement de données pour croiser ces informations et identifier d'éventuelles incohérences relevant d'activités illégales ?

Disposez-vous d'une estimation de l'économie souterraine et du travail au noir en Région de Bruxelles-Capitale ? Les chiffres nationaux sont disponibles, mais il est difficile d'en avoir pour notre Région. Quel est leur impact en matière de recettes fiscales régionales non perçues ?

La Région affichait, il y a une dizaine d'années, l'ambition de lutter contre l'économie parallèle, particulièrement développée à Bruxelles. Cette ambition a depuis disparu et n'est plus mentionnée dans les déclarations gouvernementales suivantes. Vous venez d'arriver en poste, mais vous avez été directeur de Bruxelles Fiscalité. Quelles mesures les administrations prennent-elles pour lutter contre ce phénomène ?

Enfin, la Région entend-elle créer un seul service de recouvrement pour toutes les taxes régionales et les amendes régionales non payées par des entreprises ? Les fraudeurs étant

het parket van Brussel en de politie over een strategie om de geldstromen te volgen.

Hoe verloopt dat overleg en hoe draagt het bij aan de opsporing van ondergrondse economische activiteiten? Bestaan er samenwerkingsprotocollen tussen het gewest en de bevoegde federale diensten?

Spelen medewerkers van gewestdiensten die een illegale situatie opmerken die informatie door aan de bevoegde overheidsdienst?

Vergelijkt het gewest gegevens om illegale activiteiten op te sporen?

Hoe groot is de ondergrondse economie in het gewest? Welke impact heeft ze op de belastinginkomsten?

Tien jaar geleden had het Brussels Gewest nog de ambitie om de parallelle economie te bestrijden, maar daar is in de laatste regeerverklaringen geen sprake meer van. Welke maatregelen nemen de diensten?

Overweegt u de oprichting van een dienst die de onbetaalde belastingen en boetes van ondernemingen int? Hoe kunnen de gewestdiensten nauwer samenwerken om de vaak voor hen bekende fraudeurs aan te pakken?

souvent connus de plusieurs services régionaux, comment ces derniers peuvent-ils travailler en plus étroite collaboration ?

¹¹⁴¹ **M. Dirk De Smedt, ministre.**– Tout d'abord, il est important de préciser que la plupart des taxes gérées actuellement par Bruxelles Fiscalité sont enrôlées sur la base de sources authentiques qui sont principalement fédérales, comme le cadastre, la direction de l'immatriculation des véhicules, le registre national et la Banque-carrefour des entreprises. Grâce à l'utilisation de ces sources authentiques et à une automatisation poussée, ces taxes sont, en principe, peu sensibles à la fraude.

Dans la lutte contre l'économie souterraine, les données de taxation de Bruxelles Fiscalité peuvent constituer une valeur ajoutée. Dans cette optique, l'administration fiscale est disposée, lorsque c'est possible et dans les limites légales, à contribuer à ce défi sociétal plus large.

Voici un aperçu des mesures déjà d'application. Lorsque le parquet fédéral en fait la demande, Bruxelles Fiscalité fournit, de manière ad hoc, toute information relative à la taxation régionale d'une personne ou d'un bien, dans les limites autorisées par la loi.

En outre, Bruxelles Fiscalité a déjà mené des consultations avec les services de police et safe.brussels sur l'accès aux images du système de reconnaissance automatique des plaques d'immatriculation, pour répondre au climat sécuritaire tendu en Région bruxelloise. Bruxelles Fiscalité a également participé à des consultations avec le parquet de Bruxelles en vue d'établir de fortes synergies, ce qui pourrait constituer une réelle valeur ajoutée.

Cette volonté de collaboration a été réaffirmée lors d'une réunion du Conseil régional de sécurité. Dans ma présente fonction, et encore plus en tant que ministre, je considère qu'il s'agit là d'une opportunité pour donner une meilleure image de la Région. Les services du procureur du Roi et Bruxelles Fiscalité se réuniront prochainement pour conforter un plan d'actions commun et pragmatique. Vous comprendrez qu'il n'est pas opportun de donner plus de détails publics sur les collaborations, en cours ou à venir.

Un autre exemple est la collaboration avec l'Organe Central pour la Saisie et la Confiscation du ministère public. Plus précisément, les fonds saisis sont imputés sur d'éventuelles dettes fiscales non payées.

Parmi les autres initiatives pour lutter contre de potentielles fraudes – déjà abordées dans cette commission –, on peut citer les actions de Bruxelles Fiscalité à l'encontre d'exploitants d'hébergements touristiques, mis en location sur la plateforme Airbnb, qui ne respectaient pas leurs obligations fiscales. De plus, il existe un échange de données entre Bruxelles Économie et Emploi, et Bruxelles Fiscalité, régi par un protocole de coopération.

Enfin, le SPF Finances assure toujours pour notre compte la gestion de la taxe régionalisée sur les appareils automatiques de

De heer Dirk De Smedt, minister (in het Frans).– Brussel Fiscaliteit brengt de meeste belastingen ten kohiere op basis van hoofdzakelijk federale authentieke bronnen. In combinatie met een doorgedreven automatisering maakt dat de betrokken belastingen weinig fraudegevoelig.

De gegevens van Brussel Fiscaliteit kunnen een belangrijke meerwaarde bieden in de strijd tegen de ondergrondse economie. Wanneer het federaal parket daarom vraagt, bezorgt het agentschap binnen de grenzen van wat wettelijk toegelaten is dan ook de relevante informatie over de gewestbelasting met betrekking tot een bepaald persoon of goed.

Voorts overlegt Brussel Fiscaliteit met de politie en safe.brussels over toegang tot de beelden in het camerasysteem voor automatische nummerplaatherkenning. Ook gaat Brussel Fiscaliteit met het parket in gesprek over een uitgebreide samenwerking. Die kan een groot verschil maken en bovendien bijdragen aan een beter imago voor het gewest. De procureur des Konings en Brussel Fiscaliteit bespreken binnenkort een gemeenschappelijk actieplan. Het is echter niet aangewezen om daar meer details over te geven.

Een ander voorbeeld is de samenwerking met het Centraal Orgaan voor de Inbeslagneming en de Verbeurdverklaring van het openbaar ministerie. De inbeslaggenomen tegoeden kunnen openstaande fiscale schulden dekken.

Voorts verwijst ik naar de acties van Brussel Fiscaliteit tegen uitbaters van toeristische verblijven die belastingen ontduiken. Het agentschap wisselt ook gegevens uit met Brussel Economie en Werkgelegenheid.

Ten slotte int de FOD Financiën voor rekening van het gewest de belasting op gokautomaten. Bij inspecties is gebleken dat op de automaten in bepaalde cafés namelijk het vignet ontbrak dat als betalingsbewijs voor de belasting dient.

divertissement, c'est-à-dire les machines à sous et autres bingos. Des contrôles sur le respect de la réglementation sociale menés par l'inspection régionale de l'emploi (au sein de Bruxelles Économie et Emploi) ont révélé que, dans certains cafés, les appareils étaient dépourvus de la vignette fiscale qui constitue la preuve de paiement de la taxe.

¹¹⁴³ Les marges de manœuvre de la Région dans le domaine fiscal sont toutefois limitées en l'absence de reprise du service de la taxe. Mon prédécesseur a dès lors à plusieurs reprises attiré l'attention des services fédéraux compétents sur cette situation, en demandant un renforcement des contrôles. Un protocole est aujourd'hui en cours d'élaboration entre le SPF Finances et Bruxelles Économie et Emploi, afin de détecter les appareils automatiques de divertissement pour lesquels la taxe est éludée et de rétablir ainsi l'équité fiscale entre redevables.

Enfin, dans le cadre de la gestion du précompte immobilier, Bruxelles Fiscalité a adopté un rôle de facilitateur en concluant des partenariats avec plusieurs communes. D'autres initiatives de lutte contre les fraudes sont envisagées mais l'analyse coût/bénéfice reste à faire.

Bruxelles Fiscalité est limité en ressources par le contexte actuel mais, en résumé, mon administration est toujours disposée, dans le cadre de ses compétences légales, à contribuer de manière constructive à la lutte contre l'économie grise et au renforcement de la coopération avec les autorités judiciaires et fédérales.

Par ailleurs, Bruxelles Fiscalité assure déjà le recouvrement de certaines amendes administratives imposées par différentes administrations comme Bruxelles Logement, Bruxelles Mobilité, Bruxelles Économie et Emploi et Bruxelles Environnement, ainsi que des amendes imposées dans le cadre de zones à accès limité, comme à Ixelles.

L'administration fiscale est en outre de plus en plus sollicitée pour s'occuper du recouvrement de créances, par exemple les amendes de stationnement de parking.brussels ou les factures d'eau de Vivaqua. Je voudrais explorer cette piste plus avant pour certains dossiers en cours. Je ne souhaite cependant pas m'avancer outre mesure à ce stade, car la question requiert une prise de position politique et des investissements supplémentaires.

Comme vous le voyez, cette question retient toute mon attention.

¹¹⁴⁵ **Mme Aline Godfrin (MR).**- Je salue votre volonté de renforcer les collaborations entre Bruxelles Fiscalité, le parquet de Bruxelles et safe.brussels. Les estimations de la valeur générée par l'économie souterraine varient fortement. La Banque nationale de Belgique parle de 3,9 % du PIB, mais certains économistes l'évaluent plutôt entre 10 et 16 % du PIB, c'est-à-dire environ 70 milliards d'euros. Il serait dès lors intéressant de chiffrer le manque à gagner pour la Région bruxelloise. On parle de sommes gigantesques. De plus, ces activités frauduleuses vont

Het gewest heeft weinig manoeuvreerruimte zolang het de belasting niet zelf kan innen. Voormalig minister Gatz heeft de federale diensten daar meermaals op gewezen en om meer controles gevraagd. De FOD Financiën en Brussel Economie en Werkgelegenheid werken momenteel een protocol uit om gokautomaten op te sporen waarvoor geen belasting is betaald.

Voor de onroerende voorheffing ging Brussel Fiscaliteit partnerschappen aan met meerdere gemeenten. Er worden nog meer initiatieven overwogen, maar daar moet nog een kosten-batenanalyse voor worden gemaakt.

Met een regering in lopende zaken zijn de middelen van Brussel Fiscaliteit beperkt. De dienst is echter bereid om bij te dragen aan de bestrijding van de ondergrondse economie. Voorts int het agentschap al bepaalde administratieve boetes die andere overheidsdiensten uitschrijven. Brussel Fiscaliteit krijgt bovendien steeds vaker de vraag om schulden te innen, bijvoorbeeld van parking.brussels of Vivaqua. Een uitbreiding van dat systeem is het overwegen waard, al zijn daar wel bijkomende middelen voor nodig.

Mevrouw Aline Godfrin (MR) (in het Frans).- *Het is goed dat u de samenwerking tussen Brussel Fiscaliteit, het parket en safe.brussels wilt opvoeren. De schattingen over de opbrengsten van de ondergrondse economie variëren, maar volgens sommige economen gaat het om 10 tot 16% van het bbp. Het is dus een enorm bedrag dat de overheid misloopt.*

Hier liggen kansen voor de overheid: de financiële problemen van het Brussels Gewest zouden ons ertoe moeten aanzetten om van de strijd tegen de ondergrondse economie een prioriteit te maken. De afgelopen tien jaar is daar weinig aandacht aan

à l'encontre du principe d'équité et de juste rétribution envers la société.

Il y a ici une opportunité politique à saisir. Nos difficultés budgétaires devraient suffire à faire de la lutte contre l'économie souterraine un enjeu prioritaire de notre Région. Si certains n'étaient pas encore convaincus, j'ajouterais que les graves difficultés sécuritaires devraient amplement suffire à hisser cette problématique sur le podium des priorités politiques. Cette ambition régionale existait, mais elle a disparu ces dix dernières années. Pourtant, les chiffres cités dans l'étude de la VUB sur les activités illégales et criminelles liées au blanchiment d'argent devraient vraiment alerter les mandataires politiques.

Une meilleure collaboration avec le pouvoir fédéral est nécessaire. Il faudrait évaluer en Comité de concertation s'il ne faudrait pas faire de la lutte contre l'économie souterraine une priorité nationale. Le pouvoir fédéral intensifie aussi ses actions sur le terrain. Une très grosse opération a récemment été menée rue Heyvaert avec les zones de police de Bruxelles-Ouest et de Bruxelles-Midi, l'Office central de la lutte contre la délinquance économique et financière organisée, le SPF Économie, la douane et l'Office des étrangers. Cela a permis de fermer dix commerces, placés sous scellés judiciaires, et de saisir 221.000 euros.

On constate que ces mesures portent réellement leurs fruits. Dès lors, je plaide pour une coopération interfédérale maximale. Si l'on faisait de la lutte contre l'économie souterraine et le blanchiment d'argent des grandes priorités politiques, imaginez les retombées budgétaires, sécuritaires et sociétales pour tous les pouvoirs publics, y compris la Région et les communes. Il s'agit en effet aussi d'un enjeu d'ordre public.

C'est un excellent sujet sur lequel je continuerai à vous interroger. Je vous remercie déjà pour votre disponibilité à le traiter.

- *L'incident est clos.*

QUESTION ORALE DE M. KALVIN SOIRESSE NJALL

à M. Dirk De Smedt, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du multilinguisme et de l'image de Bruxelles,

concernant l'amélioration de l'égale accessibilité des services publics bruxellois par le renforcement des services d'interprétation en langue des signes.

M. Kalvin Soiresse Njall (Ecolo).- L'accessibilité des services publics aux personnes sourdes et malentendantes constitue un enjeu fondamental d'égalité et d'inclusion sociale, consacré tant par la Convention des Nations unies relative aux droits des personnes handicapées - ratifiée par la Belgique - que par la Constitution qui garantit l'égalité de tous devant la loi.

besteed, maar de cijfers uit de studie van de VUB zouden beleidsmakers wakker moeten schudden.

Ik pleit voor meer samenwerking met de federale overheid. In het Overlegcomité moet worden overwogen om de strijd tegen de ondergrondse economie uit te roepen tot een nationale prioriteit. Onlangs werd er nog een grote controleactie uitgevoerd in de Heyvaertstraat waarbij tien handelszaken werden verzegeld en 221.000 euro in beslag werd genomen. Daarbij waren politiediensten en federale diensten betrokken. Dergelijke acties leveren goede resultaten op. Als alle overheden samenwerken om de ondergrondse economie aan te pakken, bewijzen we de overheidsfinanciën, de veiligheid en de samenleving een uitstekende dienst.

- Het incident is gesloten.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER KALVIN SOIRESSE NJALL

aan de heer Dirk De Smedt, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van meertaligheid en van het Imago van Brussel,

betreffende het verbeteren van de gelijke toegankelijkheid van de Brusselse openbare diensten door sterker in te zetten op tolken in gebarentaal.

De heer Kalvin Soiresse Njall (Ecolo) *(in het Frans).*- *De toegankelijkheid van openbare diensten voor doven en slechthorenden is erg belangrijk voor de gelijkheid en sociale inclusie, zeker in een meertalig en multicultureel gewest als Brussel.*

Volgens de Wereldgezondheidsorganisatie lijdt ongeveer 5% van de wereldbevolking aan invaliderend gehoorverlies.

La Région de Bruxelles-Capitale, forte de ses 1,2 million d'habitants et en tant qu'entité fédérée multilingue et multiculturelle se doit d'être exemplaire dans l'accès aux droits pour tous ses citoyennes et ses citoyens. Cette responsabilité est d'autant plus importante que Bruxelles concentre de nombreuses institutions et services publics essentiels.

Selon les données de l'Organisation mondiale de la santé, environ 5 % de la population mondiale souffre de déficience auditive et invalidante, ce qui représenterait près de 60.000 personnes en Région bruxelloise. Beaucoup d'entre elles utilisent la langue des signes comme moyen de communication principal. La Fédération francophone des sourds de Belgique (FFSB) et son équivalent néerlandophone Doof Vlaanderen estiment qu'environ 6.000 à 8.000 personnes utilisent la langue des signes en Belgique francophone et néerlandophone.

Les personnes sourdes et malentendantes rencontrent encore de nombreux obstacles dans leurs démarches administratives quotidiennes comme les demandes d'allocations sociales, les inscriptions scolaires, les démarches fiscales, l'accès aux soins de santé ou la participation à la vie démocratique. L'absence fréquente d'interprètes qualifiés dans les services publics génère des inégalités flagrantes dans l'accès aux droits fondamentaux et aux services essentiels, contraignant souvent ces citoyens et citoyennes à se faire accompagner par des proches non formés à l'interprétation, ce qui peut compromettre la confidentialité et la précision des échanges.

Cette problématique est encore aggravée par la pénurie criante de professionnels qualifiés dans le métier d'interprète en langue des signes.

Les formations spécialisées sont peu nombreuses, les perspectives de carrière insuffisamment attractives et la reconnaissance professionnelle limitée. Cette pénurie est particulièrement préoccupante dans un contexte dans lequel la demande ne cesse de croître, notamment avec le vieillissement de la population et l'amélioration de la détection précoce des déficiences auditives.

L'impact financier de cette situation ne doit pas être sous-estimé : les difficultés d'accès aux services peuvent entraîner des retards dans les démarches, des erreurs administratives coûteuses et, in fine, une exclusion sociale et professionnelle qui pèse sur l'ensemble de la société. À l'inverse, l'investissement dans l'accessibilité génère des retombées positives : autonomie accrue, meilleure insertion socioprofessionnelle et participation citoyenne.

Existe-t-il un projet de création d'un pool d'interprètes en langue des signes accessible à l'ensemble des administrations et services publics bruxellois ? Si oui, sous quelle forme ?

Quelles mesures concrètes prenez-vous pour soutenir matériellement et financièrement les services spécialisés dans l'interprétation en langue des signes ? Des budgets spécifiques

Voor veel van hen is gebarentaal het voornaamste communicatiemiddel. In België gebruiken naar schatting 6.000 tot 8.000 mensen gebarentaal.

Doven en slechthorenden ondervinden veel moeilijkheden bij administratieve stappen zoals de aanvraag van uitkeringen, de inschrijving in scholen of de toegang tot gezondheidszorg. Bij gebrek aan gekwalificeerde doventolken laten ze zich vaak begeleiden door familieleden die daar niet voor zijn opgeleid, wat de vertrouwelijkheid en accuraatheid van de communicatie niet ten goede komt.

Er is een schrijnend tekort aan gekwalificeerde gebarentolken wegens een gebrek aan opleidingen en aantrekkelijke carrièrevooruitzichten, terwijl de vraag blijft toenemen.

De moeilijke toegang tot openbare diensten heeft ook een financiële impact, door vertragingen, administratieve fouten en sociale en professionele uitsluiting.

Zijn er plannen om een pool van gebarentolken samen te stellen waarop overheidsdiensten een beroep kunnen doen?

Hoe ondersteunt u gebarentolkendiensten? Zijn er specifieke budgetten? Hoe zorgt u voor duurzame ondersteuning op lange termijn?

sont-ils prévus à cet effet ? Comment comptez-vous pérenniser ces soutiens sur le long terme ?

1155 **M. Dirk De Smedt, ministre.**- Chaque administration est responsable de l'accessibilité de ses services, conformément aux obligations en matière d'aménagements raisonnables. Il convient toutefois de souligner que la disponibilité d'interprètes qualifiés en langue des signes demeure limitée, ce qui peut compliquer l'organisation de certaines prestations.

Dans ce cadre, talent.brussels dispose de procédures internes pour répondre rapidement à une demande d'interprétation en langue des signes pour une procédure de recrutement. Concrètement, il a identifié plusieurs prestataires actifs dans ce domaine, comme Cosens, Info-Sourds de Bruxelles et le Vlaams Communicatie Assistentie Bureau voor Doven, auxquels recourir dès qu'une demande d'aménagement raisonnable est introduite. Ces procédures respectent les règles relatives aux commandes publiques : lorsque des prestations seront nécessaires, talent.brussels réalisera l'analyse de marché requise afin de sélectionner un prestataire qualifié.

Talent.brussels finance les prestations des interprètes auxquels nous faisons appel, dans le respect de nos obligations en matière d'accessibilité. Ceci constitue un soutien direct au secteur. En outre, en sollicitant plusieurs opérateurs actifs dans les communautés francophone et néerlandophone, nous contribuons à un niveau d'activité régulier pour ces services spécialisés, ce qui valorise leurs compétences et la reconnaissance du métier. Cela renforce en outre nos liens avec les structures existantes, nous permet de mieux comprendre leurs contraintes (disponibilité, pénurie et délais d'intervention) et d'adapter nos pratiques afin d'assurer une accessibilité effective pour les candidats sourds ou malentendants.

Le recours à un interprète en langue des signes est financé dans le cadre de l'enveloppe dédiée aux aménagements raisonnables. Il ne s'agit donc pas d'un budget distinct, mais d'un budget mobilisable à chaque demande.

Enfin, la pérennité est assurée par plusieurs éléments structurels. Une procédure interne consolidée garantit que chaque demande sera traitée rapidement et adéquatement. Dès qu'une intervention est nécessaire, il est possible de lancer immédiatement les démarches utiles, comme l'analyse de marché ou la sollicitation de prestataires.

Talent.brussels continuera à intégrer l'accessibilité parmi ses missions essentielles, dans un souci constant d'égalité de traitement.

1157 **M. Kalvin Soiresse Njall (Ecolo).**- Prenons l'exemple d'un Bruxellois atteint de déficience auditive qui doit solliciter un service public. Si je comprends bien, cette personne doit faire une demande préalable, le service d'interprétation auquel elle a droit n'étant pas structurel. Nombre de personnes malentendantes n'effectuent dès lors pas la démarche, car elles ne sont pas au courant. Elles se font accompagner par un proche qui, très

De heer Dirk De Smedt, minister (in het Frans).- *Elke overheidsdienst is verplicht om in redelijke aanpassingen te voorzien ten behoeve van de toegankelijkheid. De organisatie daarvan is echter niet altijd gemakkelijk wegens het gebrek aan gekwalificeerde gebarentolken.*

Wanneer een verzoek om een gebarentolk wordt ingediend, heeft talent.brussels interne procedures om snel een beroep te kunnen doen op dienstverleners als Cosens, Info-Sourds de Bruxelles en het Vlaams Communicatie Assistentie Bureau voor Doven. Die instanties worden geselecteerd volgens de regels inzake overheidsopdrachten.

Talent.brussels betaalt de gebarentolken. Door regelmatig een beroep te doen op zulke gespecialiseerde diensten, ondersteunen we de sector en de erkenning van het beroep. Dankzij deze hechte band kunnen we onze werkwijze ook beter aanpassen aan de behoeften op het terrein.

Het beroep op een gebarentolk valt onder het budget voor redelijke aanpassingen, dat we bij iedere aanvraag kunnen aanspreken.

De interne procedure staat garant voor een snelle en adequate behandeling van elke aanvraag en leidt tot duurzame ondersteuning.

De heer Kalvin Soiresse Njall (Ecolo) (in het Frans).- *Als bijvoorbeeld een slechthorende Brusselaar bij een overheidsdienst wil aankloppen, moet hij dus op voorhand een doventolk aanvragen omdat die niet altijd aanwezig is. Veel slechthorenden weten niet dat die mogelijkheid bestaat en laten*

souvent, ne maîtrise pas professionnellement la langue des signes.

Je crois dès lors qu'il y a un travail de communication à faire vis-à-vis de ces personnes. Combien de temps prend la démarche à partir du moment où une demande est introduite ? Si la personne doit avoir accès au service public rapidement, il n'est pas non plus opportun qu'elle doive attendre pour obtenir un rendez-vous. Il s'agit là d'une contrainte importante.

Pourquoi ne pas prévoir un pool de personnes-ressources, dans lequel tous les services de la Région pourraient puiser quand une personne malentendante se présente. Les personnes avec un handicap sont déjà confrontées à de nombreuses difficultés, notamment se déplacer en transports en commun. Il faut donc éviter de leur imposer des contraintes supplémentaires dans leurs échanges avec les administrations. La Région devrait sérieusement se pencher sur cette problématique.

- *L'incident est clos.*

zich veelal vergezellen door iemand die ook geen gebarentaal kent.

De overheid moet dus nog meer communiceren. Hoelang op voorhand moet je een dovertolk aanvragen? Als een slechthorende burger snel een overheidsdienst nodig heeft, is het niet handig dat hij lang moet wachten.

Waarom zorgt u niet voor een aantal dovertolken die standby zijn voor alle Brusselse overheidsdiensten? Gehandicapten worden al met genoeg problemen geconfronteerd. De overheid moet het hun dus niet nog lastiger maken.

- *Het incident is gesloten.*