PARLEMENT BRUXELLOIS
BRUSSELS PARLEMENT

PARLEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

_____

Compte rendu intégral des interpellations et des questions

_____

Commission des Finances et des Affaires générales,

chargée du Budget, des Relations extérieures, de la Coopération au développement, de la Fonction publique et de la Recherche scientifique

_____

RÉUNION DU

LUNDI 7 MAI 2018

_____

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK PARLEMENT

_____

Integraal verslag van de interpellaties en de vragen

_____

Commissie voor de Financiën en de Algemene Zaken,

belast met de Begroting, de Externe Betrekkingen, de Ontwikkelings-samenwerking, het Openbaar Ambt en het Wetenschappelijk Onderzoek

_____

VERGADERING VAN

MAANDAG 7 MEI 2018

_____

Le **Compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité du service des comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

Publication éditée par le
Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale
Direction des comptes rendus
tél 02 549 68 02
fax 02 549 62 12
e-mail criv@parlement.brussels

Les comptes rendus peuvent être consultés à l'adresse www.parlement.brussels

Het **Integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

Publicatie uitgegeven door het
Brussels Hoofdstedelijk Parlement
Directie verslaggeving
tel 02 549 68 02
fax 02 549 62 12
e-mail criv@parlement.brussels

De verslagen kunnen geconsulteerd worden op www.parlement.brussels

SOMMAIRE

QUESTION ORALE 6

Question orale de M. Jef Van Damme 6

à M. Guy Vanhengel, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au développement,

concernant "les résultats de la task force fiscalité automobile".

INTERPELLATIONS 12

Interpellation de Mme Nadia El Yousfi 12

à M. Guy Vanhengel, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au développement,

concernant "l'impact de la proposition de la Banque nationale belge sur la réforme fiscale bruxelloise".

Discussion – Orateurs : 15

M. Olivier de Clippele (MR)

M. Emmanuel De Bock (DéFI)

M. Stefan Cornelis (Open Vld)

M. Guy Vanhengel, ministre

Mme Nadia El Yousfi (PS)

Interpellation de M. David Weytsman 29

à Mme Bianca Debaets, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Coopération au développement, de la Sécurité routière, de l'Informatique régionale et communale et de la Transition numérique, de l'Égalité des chances et du Bien-être animal,

concernant "le développement de l'e-sport à

INHOUD

MONDELINGE VRAAG 6

Mondelinge vraag van de heer Jef Van Damme 6

aan de heer Guy Vanhengel, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking,

betreffende "de resultaten van de taskforce autofiscaliteit".

INTERPELLATIES 12

Interpellatie van mevrouw Nadia El Yousfi 12

tot de heer Guy Vanhengel, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking,

betreffende "de impact van het voorstel van de Nationale Bank van België op de Brusselse belastinghervorming".

Bespreking – Sprekers: 15

De heer Olivier de Clippele (MR)

De heer Emmanuel De Bock (DéFI)

De heer Stefan Cornelis (Open Vld)

De heer Guy Vanhengel, minister

Mevrouw Nadia El Yousfi (PS)

Interpellatie van de heer David Weytsman 29

tot mevrouw Bianca Debaets, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ontwikkelingssamenwerking, Verkeersveiligheidsbeleid, Gewestelijke en Gemeentelijke Informatica en Digitalisering, Gelijkekansenbeleid en Dierenwelzijn,

betreffende “de ontwikkeling van de e-sport in

Bruxelles".

Discussion – Orateurs : 33

Mme Bianca Debaets, secrétaire d'État

M. David Weytsman (MR)

M. Emmanuel De Bock (DéFI)

QUESTIONS ORALES 37

Question orale de Mme Fatoumata Sidibé 37

à Mme Bianca Debaets, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Coopération au développement, de la Sécurité routière, de l'Informatique régionale et communale et de la Transition numérique, de l'Égalité des chances et du Bien-être animal,

concernant "les toilettes neutres pour les personnes transgenres".

Question orale de M. Paul Delva 41

à Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Propreté publique et de la Collecte et du Traitement des déchets, de la Recherche scientifique, des Infrastructures sportives communales et de la Fonction publique,

concernant "la politique du personnel au sein du Service public régional de Bruxelles".

INTERPELLATION 46

Interpellation de M. André du Bus de Warnaffe

à Mme Bianca Debaets, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Coopération au développement, de la Sécurité routière, de l'Informatique régionale et communale et de la Transition numérique, de l'Égalité des chances et du Bien-être animal,

concernant "les sites internet des administrations et la promotion des réseaux sociaux".

Brussel".

Bespreking – Sprekers: 33

Mevrouw Bianca Debaets, staatssecretaris

De heer David Weytsman (MR)

De heer Emmanuel De Bock (DéFI)

MONDELINGE VRAGEN 37

Mondelinge vraag van mevrouw Fatoumata Sidibé 37

aan mevrouw Bianca Debaets, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ontwikkelingssamenwerking, Verkeersveiligheidsbeleid, Gewestelijke en Gemeentelijke Informatica en Digitalisering, Gelijkekansenbeleid en Dierenwelzijn,

betreffende "de neutrale toiletten voor de transgenders".

Mondelinge vraag van de heer Paul Delva 41

aan mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Openbare Netheid, Vuilnisophaling en -verwerking, Wetenschappelijk Onderzoek, Gemeentelijke Sportinfrastructuur en Openbaar Ambt,

betreffende "het personeelsbeleid bij de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel".

INTERPELLATIE 46

Interpellatie van de heer André du Bus de Warnaffe

tot mevrouw Bianca Debaets, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ontwikkelingssamenwerking, Verkeersveiligheidsbeleid, Gewestelijke en Gemeentelijke Informatica en Digitalisering, Gelijkekansenbeleid en Dierenwelzijn,

betreffende "de internetsites van de besturen en de bevordering van de sociale netwerken".

QUESTION ORALE 47

Question orale de M. Bernard Clerfayt

à Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Propreté publique et de la Collecte et du Traitement des déchets, de la Recherche scientifique, des Infrastructures sportives communales et de la Fonction publique,

concernant "la transparence du site de recrutement pour l'administration de la Région de Bruxelles-Capitale 'Brujobs'".

MONDELINGE VRAAG 47

Mondelinge vraag van de heer Bernard Clerfayt

aan mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Openbare Netheid, Vuilnisophaling en -verwerking, Wetenschappelijk Onderzoek, Gemeentelijke Sportinfrastructuur en Openbaar Ambt,

betreffende "de transparantie van de website voor de aanwerving voor het bestuur van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 'Brujobs'".

Présidence : M. Charles Picqué, président.
Voorzitterschap: de heer Charles Picqué, voorzitter.

QUESTION ORALE

M. le président.- L'ordre du jour appelle la question orale de M. Van Damme

QUESTION ORALE DE M. JEF VAN DAMME

À M. GUY VANHENGEL, MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DES FINANCES, DU BUDGET, DES RELATIONS EXTÉRIEURES ET DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT,

concernant "les résultats de la task force fiscalité automobile".

M. le président.- La parole est à M. Van Damme.

M. Jef Van Damme (sp.a) *(en néerlandais).- En septembre de l'année dernière, vous avez constitué un groupe de travail sur la fiscalité automobile. Son rapport, attendu pour février ou mars 2018, devait permettre d'effectuer des choix en vue du transfert de la fiscalité automobile à la Région bruxelloise en 2019.*

J'espère que la Région misera résolument sur une fiscalité automobile plus écologique. La taxe de mise en circulation (TMC) constitue un élément déterminant dans le choix d'une nouvelle voiture. Une réforme de cette taxe doit privilégier les initiatives écologiques et défavoriser le diesel. La taxe annuelle de circulation joue moins lors de l'achat d'une voiture.

En ville, la qualité de l'air est dramatique, malgré les mesures prises par les autorités. Ma question fait suite aux révélations faites récemment par Greenpeace et l'émission de la VRT Pano à propos de l'exposition des enfants à la pollution urbaine.

Les principales coupables sont les voitures diesel,

MONDELINGE VRAAG

De voorzitter.- Aan de orde is de mondelinge vraag van de heer Van Damme.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER JEF VAN DAMME

AAN DE HEER GUY VANHENGEL, MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET FINANCIËN, BEGROTING, EXTERNE BETREKKINGEN EN ONTWIKKELINGSSAMENWERKING,

betreffende "de resultaten van de taskforce autofiscaliteit".

De voorzitter.- De heer Van Damme heeft het woord.

De heer Jef Van Damme (sp.a).- In september van vorig jaar stelde u een taskforce rond autofiscaliteit samen die in februari of maart 2018 een rapport moest voorleggen. Op basis daarvan zou u dan keuzes maken met het oog op de overname van de autofiscaliteit door het Brussels Gewest in 2019.

Ik verwacht van het Brussels Gewest dat het resoluut opteert voor een meer ecologische autofiscaliteit. Zo is de belasting op de inverkeerstelling (BIV) een bepalend element bij de keuze voor een nieuwe wagen. Wat mij betreft moet de BIV zo worden hervormd dat de aankoop van dieselwagens sterk wordt benadeeld ten opzichte van de schonere initiatieven. Ook de jaarlijkse verkeersbelasting kan uiteraard een rol spelen, maar die weegt minder door bij de aankoop van een wagen.

Het is zoals bekend nogal dramatisch gesteld met de luchtkwaliteit in de stad en dit ondanks de maatregelen die de overheid al heeft genomen. Recente onthullingen van Greenpeace over de speelplaatsen of van het VRT-programma Pano over de verhoogde blootstelling van stadskinderen

dont les ventes ne baissent que faiblement. En 2017, elles représentaient près de la moitié des ventes de voitures neuves en Belgique. À Bruxelles, ce chiffre est sans doute encore plus élevé, vu que la fiscalité automobile ne les pénalise pas, contrairement à la Flandre.

De plus, les nouveaux diesels ne semblent pas plus propres. Selon une enquête de Transport & Environment (T&E), 90% des diesels répondant à la norme euro 6 ne la respectent pas lors d'essais réels, malgré le dieselgate. Il est capital de bannir autant que possible les diesels de la ville. Certaines villes européennes y travaillent déjà.

Par ailleurs, la Région doit également interdire les véhicules diesel d'occasion. Face à la multitude de mesures prises en Belgique et dans les pays voisins, le prix des voitures diesel d'occasion s'effondre. Mais le commerce d'anciennes voitures de leasing fleurit dans notre pays, ce qui favorise l'utilisation des voitures diesel. D'ici peu, toutes ces voitures seront vendues pour une bouchée de pain. Il s'agira d'offrir des avantages fiscaux convaincants pour l'achat d'une voiture plus propre.

Avez-vous reçu le rapport du groupe de travail ? Pouvez-vous nous le transmettre ?

En quoi consiste la proposition, notamment en matière de fiscalité automobile ? Y a-t-il des obstacles d'ordre pratique ou politique ? Quand la soumettrez-vous au parlement ? La décision tombera-t-elle avant l'été ?

M. le président.- La parole est à M. Vanhengel.

aan roet vormen voor mij de aanzet om deze vraag tot de regering te richten.

De grootste boosdoeners zijn dieselwagens. Die blijven ondanks een daling in de verkoop nog altijd populair. In 2017 waren ze goed voor bijna de helft van de nieuwe auto's die in België werden verkocht. In Brussel ligt dat cijfer wellicht nog hoger, aangezien de autofiscaliteit hier, in tegenstelling tot in Vlaanderen, nog niet is aangepast in het nadeel van dieselwagens.

Bovendien blijken de nieuwe diesels allerminst schoon te zijn. Onderzoek van Transport & Environment (T&E) toont aan dat 90% van de nieuwe generatie diesels met euronorm 6 tijdens baantests die norm niet eens blijkt te halen en dit ondanks het voorbije dieselgateschandaal. Het is dan ook van cruciaal belang dat diesels zo veel mogelijk uit de stad geweerd worden. Sommige Europese steden werken al aan een dieselban. Ook ik ben daarvan een voorstander.

Daarnaast moet het gewest ook tweedehandsdieselvoertuigen weren. Door de vele maatregelen in België en in de buurlanden nemen tweedehandsdieselwagens vandaag zeer snel in waarde af. Er bestaat in dit land echter ook een belangrijke handel in voormalige leasingwagens, waardoor het gebruik van dieselwagens net wordt gestimuleerd. Binnenkort zullen al die voormalige dieselleasingwagens immers voor een prikje te koop zijn. U moet er dan ook voor zorgen dat de fiscale voordelen van een schonere wagen zwaarder doorwegen dan de lage aankooprijs van een tweedehandsdieselwagen.

Hebt u het rapport van de taskforce ontvangen? Gaat het om een openbaar document en kan u het ons dan bezorgen?

Wat zijn de grote lijnen van het voorstel? Welke knelpunten zijn er, zowel op praktisch als op beleidsvlak? Wat houdt het voorstel inzake autofiscaliteit precies in? Wanneer legt u het voor aan het parlement? Hoe ziet de planning eruit? U hakt het best nog voor de zomer de knoop door?

De voorzitter.- De heer Vanhengel heeft het woord.

M. Guy Vanhengel, ministre *(en néerlandais).- Le gouvernement bruxellois est extrêmement soucieux de la qualité de l'air. C'est pour cette raison que, contrairement à la deuxième métropole du pays, nous avons décidé d'instaurer une zone de basse émission (LEZ) sur l'ensemble du territoire, un choix important, selon les critères européens. Aussi prenons-nous toutes les précautions concernant son caractère exécutoire. Nous devrions être prêts dans quelques mois.*

Par ailleurs, le gouvernement a décidé d'utiliser des bus 100% électriques dans le centre-ville et de multiplier les bus hybrides. La zone piétonne a été introduite et d'autres mesures ont été prises pour fluidifier l'accès à la ville et sa traversée.

Des efforts considérables ont donc été consentis afin d'améliorer la qualité de l'air. Il me semblait utile de le rappeler.

Je peux déjà vous dire que tous les sous-groupes du groupe de travail sur la fiscalité automobile se sont réunis et ont achevé leur travail.

Conformément aux décisions du gouvernement des 6 et 13 juillet 2017 relatives à la mise sur pied de ce groupe de travail, un rapport final circonstancié transpose les grandes lignes de la réforme envisagée en une proposition concrète, en cours de traduction.

Dans ma réponse à l'interpellation de M. De Lille, au début de l'année, j'avais expliqué que la réforme serait mise en œuvre en deux temps : un premier système de taxation intermédiaire céderait la place, dans un délai de trois à cinq ans, à un système définitif de taxe kilométrique, en vue d'atteindre les objectifs environnementaux et de mobilité de la Région.

La période transitoire permettra d'entamer le débat sociétal et de créer une adhésion la plus large possible, y compris en dehors de la Région. Des représentants des autres Régions ont d'ailleurs participé à la réflexion.

Une concertation interrégionale politique et administrative de haut niveau a eu lieu récemment, afin de donner un maximum de chances aux propositions.

De heer Guy Vanhengel, minister.- De Brusselse regering is enorm begaan met het probleem van de luchtkwaliteit. Dat is de reden waarom we, in tegenstelling tot de tweede grootste stad van het land, beslist hebben om het hele grondgebied van het Brussels Gewest tot lage-emissiezone (LEZ) uit te roepen. Dat is een bijzonder belangrijke beslissing naar Europese maatstaven. We werken dan ook voorzichtig voort aan de afdwingbaarheid daarvan. Over enkele maanden moet dat voor elkaar zijn.

Voorts heeft de regering beslist om in het stadscentrum op volledig elektrische bussen over te schakelen en het aantal hybride bussen uit te breiden. Wij hebben ook de voetgangerszone ingevoerd en verschillende andere maatregelen genomen om de stad bereikbaar te houden en een vlotte doorstroming te garanderen, want vlot verkeer veroorzaakt minder vervuiling dan stilstaand verkeer.

De regering heeft dus enorme inspanningen geleverd om vooruitgang op het vlak van de luchtkwaliteit te boeken. Daar wordt echter niet altijd voldoende aandacht op gevestigd. Het leek mij dus nuttig om dat nog eens te beklemtonen.

Ik kan u wel alvast meedelen dat alle geplande subgroepen van de taskforce autofiscaliteit ondertussen zijn samengekomen en hun taken hebben afgerond.

Overeenkomstig de regeringsbeslissingen van 6 en 13 juli 2017 tot oprichting van die taskforce werd een omstandig eindrapport opgesteld. Daarin werden de krachtlijnen van de beoogde hervorming omgezet in een concreet voorstel. Op het ogenblik wordt de laatste hand gelegd aan de vertaling ervan.

Zoals ik eerder al aangaf, onder meer in mijn antwoord op de interpellatie van de heer Bruno De Lille van begin dit jaar, werd er een hervorming in twee fasen uitgewerkt. Een eerste fase betreft de invoering van een intermediair belastingsysteem. Op langere termijn, met name binnen 3 tot 5 jaar, wordt een definitief systeem van rekeningrijden, dat bijdraagt aan de milieu- en mobiliteitsdoelstellingen van het gewest, uitgerold.

Le but n'est pas d'exposer le travail des experts aujourd'hui. J'attendrai de disposer du texte définitif dans les deux langues. Le rapport final vous sera de toute façon transmis à court terme.

Je propose que, comme pour les propositions de réforme de l'impôt, les experts présentent leurs propositions en personne.

(poursuivant en français)

Dès que le rapport définitif des experts sera en notre possession, je propose d'inviter de la même manière les experts à venir nous expliquer, en toute indépendance, la façon dont ils conçoivent une réforme de la fiscalité automobile dans les mois et années à venir.

(poursuivant en néerlandais)

Le planning se présente comme suit. Le gouvernement bruxellois prendra d'abord formellement connaissance du rapport final et des propositions formulées par le groupe de travail, avant qu'ils soient discutés au sein des groupes de travail intercabinets (GTI).

En fonction de l'agenda de la Commission des finances, deux experts viendront exposer le rapport. Un débat pourra ensuite être organisé.

(poursuivant en français)

Je laisse au président et aux membres de la présente commission le soin de fixer une date pour la présentation de ce rapport.

(poursuivant en néerlandais)

Une concertation suivra avec les partenaires sociaux, comme le prévoit la Stratégie 2025. Les textes juridiques seront ensuite rédigés, dont un projet d'accord de coopération interrégionale.

La coopération avec les Régions wallonne et flamande est indispensable, ne fût-ce que parce qu'elles appliquent leur propre politique en matière de voitures de leasing. À elle seule, la Région bruxelloise ne peut améliorer de façon significative la qualité de l'air ni progresser dans

De overgangsperiode is nodig om het maatschappelijke debat aan te zwengelen en een zo breed mogelijk draagvlak te creëren, ook buiten de grenzen van het gewest. Daarom hebben we de andere gewesten ook betrokken bij de denkoefening en namen vertegenwoordigers van het Vlaams en Waals Gewest deel aan de taskforce.

Onlangs vond er ook op hoog niveau intergewestelijk, politiek en administratief overleg plaats. Ook dat diende om het nodige draagvlak te creëren om de hervormingsvoorstellen alle slaagkansen te geven.

Het is echter niet mijn bedoeling om vandaag al het voorstel van de experts uit de doeken te doen. Ik wil dat graag geheel volgens de regels doen, met name op het moment dat de tekst in beide talen definitief is. Hoe dan ook zal het eindrapport u op korte termijn ter beschikking worden gesteld.

Ik stel voor om dezelfde procedure te volgen als bij de voorstellen van de belastinghervorming. Daarbij komen experts hun voorstel zelf uit de doeken doen.

(verder in het Frans)

Zodra we het eindrapport ontvangen, stel ik dan ook voor om de experts uit te nodigen zodat zij in alle onafhankelijkheid hun visie op de toekomstige autofiscaliteit kunnen toelichten.

(verder in het Nederlands)

De planning ziet er als volgt uit. Ten eerste zal de Brusselse regering de volgende weken formeel kennisnemen van het eindrapport en van de voorstellen van de taskforce alvorens ze in interkabinettenwerkgroepen (IKW's) te bespreken.

Naargelang van de agenda van de commissie voor de Financiën zullen twee experts het rapport komen voorstellen. Daarna kan er een debat plaatsvinden.

(verder in het Frans)

Ik laat het aan de commissievoorzitter en -leden over een datum vast te leggen voor de presentatie

la lutte contre le changement climatique.

Notez que la Région bruxelloise a déjà consenti de gros efforts, surtout en termes d'investissements. Dans les domaines stratégiques de sa compétence, elle a même ouvert de nouvelles voies.

Les parents qui agissent à l'entrée des écoles aux côtés de Greenpeace semblent sous-estimer les mesures prises par la Région en matière de qualité de l'air. Citons le plan mis en œuvre par la VGC (Vlaamse Gemeenschapscommissie, Commission communautaire flamande), dans le but de rendre les écoles les plus passives possible.

Une collaboration efficace s'impose donc avec les deux autres Régions, sous peine de ne jamais mettre en œuvre des changements de fond.

Les deux décisions les plus importantes que nous ayons prises sont l'achat de bus 100% électriques pour le centre de la ville et de bus hybrides pour les longues distances, pour réduire les émissions.

door de experts.

(verder in het Nederlands)

Daarna volgt er overleg met de sociale partners, zoals overeengekomen in het kader van de Strategie 2025. Nadat het overleg is afgerond, worden de juridische teksten opgesteld, waaronder ook een ontwerp van interregionaal samenwerkingsakkoord.

Het Brussels Gewest kan niet alleen optreden, al was het maar omdat de twee andere gewesten elk een eigen beleid rond leasingvoertuigen hebben. Daarvoor hebben we samenwerkingsakkoorden nodig.

Alleen kan het Brussels Gewest geen substantiële verbetering van de luchtkwaliteit en positieve effecten in de strijd tegen de klimaatverandering bewerkstelligen, daarvoor moeten ook de andere gewesten de nodige stappen zetten.

Los daarvan heeft het Brussels Gewest al heel wat inspanningen geleverd, zeker wat investeringen betreft. In de beleidsdomeinen waar de Brusselse regering grip op heeft, verrichte ze baanbrekend werk. Dat mag gezegd worden.

Wat mij opvalt, als ik de commentaren lees van ouders die samen met Greenpeace aan de scholen actievoeren, is dat het hun ontgaat dat het gewest op het gebied van luchtkwaliteit wel degelijk al een aantal zeer belangrijke beslissingen nam. Daarmee wil ik niet beweren dat hun acties niet gerechtvaardigd zijn wat de schoolomgeving betreft.

Zo is het plan van de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) ter verbetering van alle stookinstallaties in de scholen, die zo zuinig mogelijk en zo degelijk mogelijk moesten worden, ondertussen uitgevoerd. U wilt niet weten in welke staat die stookinstallaties zich een paar jaar geleden nog bevonden. In sommige scholen stonden vooroorlogse stookketels. Nu worden scholen zo passief mogelijk gemaakt.

De overheid levert dus wel degelijk belangrijk werk, maar we kunnen niet alles tegelijk. Op dit specifieke punt hebben we geen andere keuze dan zo verstandig mogelijk met de twee andere

gewesten samen te werken. Zo niet doen we louter aan symptoombestrijding en komt er nooit een wijziging van het beleid die uiteindelijk resultaten op het terrein oplevert.

De belangrijkste beslissingen die we hebben genomen, zijn alvast de aankoop van volledig elektrische bussen voor het centrum van de stad en van hybride bussen voor de grotere afstanden, om de uitstoot zo beperkt mogelijk te houden.

M. le président.- La parole est à M. Van Damme.

De voorzitter.- De heer Van Damme heeft het woord.

M. Jef Van Damme (sp.a) *(en néerlandais).- Ce gouvernement s'est en effet montré bien plus audacieux que le précédent, en matière de qualité de l'air. En témoignent la zone de basse émission (LEZ) mise en place et l'achat de ces bus électriques et hybrides.*

Reste à accomplir la troisième étape prévue dans l'accord de gouvernement. Le ministre préférerait le faire avec tous les partenaires, ce qui serait particulièrement utile pour ce qui concerne les voitures de leasing, mais même sans unanimité, cette étape devra être franchie.

Il nous reste moins d'un an avant les élections pour achever notre travail. Il serait bon que ce dossier parvienne aux parlementaires avant leurs vacances. Ce dossier devait être finalisé en mars et nous sommes déjà au mois de mai. Je comprends que vous demandiez l'avis des experts, mais j'aimerais recevoir le rapport au plus vite. Je m'adresse donc au président de la commission.

(poursuivant en français)

Pouvons-nous inscrire ce point à l'ordre du jour de la présente commission dans les prochaines semaines ?

(poursuivant en néerlandais)

Nous ne devons pas traîner. Il nous faudra bien encore six mois pour finaliser ce dossier et il y a des décisions à prendre. La réforme de la fiscalité automobile fait partie de l'accord de gouvernement et j'aimerais la mettre en œuvre

De heer Jef Van Damme (sp.a).- Ik ben het met u eens dat de regering al een aantal belangrijke stappen heeft gezet. Ze toont zich qua maatregelen rond luchtkwaliteit en -vervuiling trouwens een stuk ambitieuzer dan de vorige. Niet alleen de invoering van de lage-emissiezone (LEZ) is daarvan een illustratie, dat geldt ook voor de aankoop van elektrische en hybride bussen. De vorige regering deed net het tegendeel door de LEZ af te voeren en door uitsluitend dieselbussen aan te kopen, wat natuurlijk jammer is.

Ook de derde stap, die trouwens in het regeerakkoord vervat is, moet nog gezet worden. Ik weet dat de minister dat bij voorkeur met alle partners samen wil doen en dat houdt, zeker met betrekking tot de leasingauto's, alleszins steek. Als er echter geen eenstemmigheid wordt bereikt met alle betrokken partners, moet de stap hoe dan ook gezet worden met wie daartoe bereid is.

Er is nog minder dan een jaar tot aan de volgende verkiezingen. Het wordt hoog tijd dat we onze parlementair werk beginnen af te ronden. Ik zou de minister dan ook willen aanmanen tot meer actie. Dit dossier zou best nog voor het zomerreces aan bod komen in het parlement. In een eerder antwoord zei u dat u in maart klaar zou zijn. Het is nu wel al mei en daarom dring ik erop aan om het rapport zo snel mogelijk te ontvangen. Ik begrijp echter dat u de experts aan het woord wilt laten en richt me daarom tot de commissievoorzitter.

(verder in het Frans)

Is het mogelijk om die presentatie nog de komende

avec vous.

- L'incident est clos.

INTERPELLATIONS

M. le président.- L'ordre du jour appelle les interpellations.

INTERPELLATION DE MME NADIA EL YOUSFI

À M. GUY VANHENGEL, MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DES FINANCES, DU BUDGET, DES RELATIONS EXTÉRIEURES ET DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT,

concernant "l'impact de la proposition de la Banque nationale belge sur la réforme fiscale bruxelloise".

M. le président.- La parole est à Mme El Yousfi.

Mme Nadia El Yousfi (PS).- Selon la Banque nationale de Belgique (BNB), en cas de perte de revenus, 26% des ménages ne pourraient rembourser leur mensualité hypothécaire plus de six mois. En effet, l'endettement des ménages belges s'élevait à 275,7 milliards d'euros en septembre dernier. Les emprunts hypothécaires représentent 80% de celui-ci.

De plus, selon le dernier baromètre démographique de l'Institut bruxellois de statistique et d'analyse (IBSA), notre Région voit

weken in te plannen in deze commissie?

(verder in het Nederlands)

Er moeten liefst nog voor de zomer knopen worden doorgehakt. Het zal dan sowieso nog een zestal maanden duren vooraleer dit dossier helemaal afgerond is. We mogen dan ook niet langer dralen. De hervorming van de autofiscaliteit is een onderdeel van het regeerakkoord en ik zou dat graag samen met u uitvoeren.

- Het incident is gesloten.

INTERPELLATIES

De voorzitter.- Aan de orde zijn de interpellaties.

INTERPELLATIE VAN MEVROUW NADIA EL YOUSFI

TOT DE HEER GUY VANHENGEL, MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET FINANCIËN, BEGROTING, EXTERNE BETREKKINGEN EN ONTWIKKELINGSSAMENWERKING,

betreffende "de impact van het voorstel van de Nationale Bank van België op de Brusselse belastinghervorming".

De voorzitter.- Mevrouw El Yousfi heeft het woord.

Mevrouw Nadia El Yousfi (PS) *(in het Frans).- Volgens de Nationale Bank van België (NBB) bedroeg de schuldenlast van Belgische huishoudens in september laatstleden 275,7 miljard euro, waarvan 80% bestaat uit hypothecaire leningen.*

Voorts blijft de Brusselse bevolking het gewest verlaten om zich in de rand te vestigen, onder meer omdat de vastgoedprijzen daar lager liggen. Om die uittocht een halt toe te roepen, moeten we een transversaal woonbeleid voeren, onder meer

se poursuivre l'exode de sa population vers sa large périphérie, en raison notamment du prix de l'immobilier dans notre Région. Une politique transversale de logement doit être menée, notamment par le biais de logements sociaux, mais aussi d'incitants fiscaux. La dernière étude de la revue Brussels Studies confirme elle aussi un important exode des classes populaires vers la périphérie.

Lors de la mise en place de notre réforme fiscale, il nous était nécessaire d'exercer pleinement nos nouvelles compétences pour faire correspondre l'environnement fiscal de la Région aux priorités de ses habitants : une fiscalité plus juste pour les travailleurs, un accès facilité à la propriété, une contribution mesurée du patrimoine et la fin des régimes fiscaux de niches.

Plusieurs mesures sont très favorables pour rendre effective cette incitation à habiter Bruxelles. Je pense par exemple à l'abattement sur les droits d'enregistrement jusqu'à 175.000 euros. Cet avantage a également été limité aux habitations de moins de 500.000 euros. C'était une revendication importante pour ne pas continuer à financer un effet d'aubaine et concentrer les moyens sur le problème de l'accès à un premier logement pour ceux qui, aujourd'hui, s'en détournent.

L'enjeu était bel et bien d'abaisser le coût d'entrée exorbitant sur le marché acquisitif pour les jeunes ménages dont la capacité contributrice leur permet pourtant de supporter un emprunt. Ce sont bien les appartements et les maisons unifamiliales qui étaient visés, non pas les immeubles de rapport ou les villas quatre façades. En pratique, pour les nouvelles acquisitions dès 2017, cela représente une réduction d'impôts de près de 22.000 euros pour l'achat d'une maison. Il fallait également payer d'avance, sur fonds propres.

Cette mesure permet donc au plus grand nombre d'accéder à la propriété à Bruxelles, un droit réservé jusqu'alors à ceux dont le capital personnel ou familial permettait d'avancer ces montants conséquents.

La Chambre des notaires le confirme également dans son rapport annuel. Les taux d'intérêt restent bas, et les changements de législation en matière d'abattement des droits d'enregistrement

op het vlak van sociale huisvesting, en dat combineren met fiscale voordelen voor mensen die zich in het Brussels Gewest vestigen.

Bij de fiscale hervorming hebben we daar dan ook rekening mee gehouden. Zo hebben we bijvoorbeeld het abattement ingevoerd op de registratierechten voor de eerste schijf van 175.000 euro. Daarbij is het de bedoeling om mensen vooral te helpen bij de eerste aankoop van een eigen woning. Het voordeel werd dan ook beperkt tot woningen die minder dan 500.000 euro kosten. Voor vele jonge gezinnen was het immers nagenoeg onmogelijk geworden om een woning te kopen door de buitensporige instapkosten.

Deze maatregel was duidelijk bestemd voor appartementen en gezinswoningen en niet voor opbrengsteigendommen of villa's. Voor de nieuwe aankopen in 2017 kwam dat neer op een belastingvermindering van bijna 22.000 euro voor de aankoop van een huis.

Met die maatregel maakten we de markt van de koopwoningen breder toegankelijk en dus niet alleen meer voor kapitaalkrachtige personen. De notarissen bevestigen dat ook. Zo stelden ze een toename vast van de verkoop van woningen onder 500.000 euro.

Om het volle potentieel van de maatregel te bereiken, moet die echter aangevuld worden met andere stimuleringsmaatregelen, onder meer van de federale regering.

In februari stelde de NBB in haar jaarverslag echter een maatregel voor die de effecten van onze hervorming teniet zou kunnen doen. Het ging meer bepaald om het invoeren van een macroprudentiële maatregel waarbij het vizier gericht werd op nieuwe leningen van bedragen die hoger liggen dan 80% van de waarde van het vastgoed.

Wij vinden echter dat dat discriminerend kan zijn ten opzichte van jonge gezinnen en alleenstaanden en dat druist regelrecht in tegen wat we met de Brusselse belastinghervorming wilden bereiken. Mijn fractie heeft zich in het federaal parlement dan ook verzet tegen die tekst.

Daarop stelde de NBB een nieuwe versie voor,

permettent à de jeunes ménages d'accéder à la propriété, puisqu'il n'y a plus de droit à payer pour un bien de moins de 175.000 euros. De plus, les notaires ont enregistré plus de ventes de biens en dessous de 500.000 euros, puisque l'abattement n'existe plus au-delà de ce montant.

Pour qu'une mesure soit pleinement effective, elle doit être suivie d'autres mesures incitatives, notamment de la part du gouvernement fédéral.

Pour rappel, la BNB a proposé une mesure qui pourrait annihiler les effets de notre réforme. En effet, en février dernier, elle glissait dans son rapport annuel sa volonté d'introduire une nouvelle mesure macroprudentielle, destinée à dégonfler certaines poches de risques observées sur notre marché. En très bref, l'idée est de viser les nouveaux prêts à quotité élevée, dont la valeur de l'emprunt est supérieure à 80% de la valeur du bien.

Au Parlement fédéral, mon groupe s'est opposé à ce texte en raison des risques de discrimination qu'il représente pour les jeunes ménages et les personnes isolées, qui pourraient avoir moins facilement accès à un prêt, contrairement à la volonté inscrite dans notre réforme fiscale bruxelloise.

Une nouvelle version a donc été proposée par la BNB. Elle a toujours pour but d'augmenter la capacité de résistance des banques, mais se veut moins stigmatisante et vise cette fois-ci l'ensemble du portefeuille de crédit d'une banque, et non plus uniquement les prêts à quotité élevée. Au niveau des délais, une décision serait prise à ce sujet en avril ou mai prochain et pourrait avoir des effets importants sur notre Région. Disposez-vous d'informations à ce sujet ?

Par ailleurs, le précompte immobilier présente encore de trop grandes disparités. En parallèle, un important travail d'actualisation devra nécessairement être réalisé. Nous avons appris dans la presse que, depuis septembre dernier, le fisc a intensifié sa lutte contre les biens bénéficiant d'un revenu cadastral pour maison modeste. Sur les 842 biens dont le revenu cadastral a été revu, 311 sont situés en Wallonie, 75 à Bruxelles et 456 en Flandre.

waarbij het nog steeds de bedoeling is om de weerstand van banken te verhogen, maar dan op een minder stigmatiserende manier. Daarover zou een beslissing genomen worden in april of mei en die zou dus belangrijke gevolgen kunnen hebben voor het Brussels Gewest. Hebt u daar meer informatie over?

Ten slotte vertoont de onroerende voorheffing nog steeds te grote verschillen. Die moet dus ook geüpdatet worden. De pers meldde dat de fiscus sinds september zijn pijlen vooral richt op het kadastraal inkomen van bescheiden woningen. Zo werd het kadastraal inkomen van 842 woningen herzien, waarvan 75 in het Brussels Gewest.

Hoe verloopt de samenwerking tussen Brussel Fiscaliteit, Brussel Plaatselijke Besturen en de gemeenten voor het uitwisselen van informatie met het oog op de herziening van de kadastrale basis?

Staat het gewest in contact met de bevoegde federale administratie voor het updaten van de kadastrale gegevens? Wat zijn de resultaten van die gegevensuitwisseling?

Qu'en est-il des synergies entre Bruxelles Fiscalité, Bruxelles Pouvoirs locaux (BPL) et les dix-neuf communes dans la mise en place d'un échange d'informations quant à la revalorisation de la base cadastrale ?

Des contacts sont-ils établis entre la Région et l'administration fédérale du cadastre en vue d'améliorer et de mettre à jour les données cadastrales, notamment via la structure de coordination de l'information cadastrale ? Qu'en est-il des résultats de cet échange d'informations ?

Discussion

M. le président.- La parole est à M. de Clippele.

M. Olivier de Clippele (MR).- Vous avez raison : il faut stimuler l'accès à la propriété. Votre interpellation rejoint beaucoup de nos souhaits et bon nombre de vos questions sont aussi les nôtres.

Je voudrais revenir sur quatre considérations qui nous semblent essentielles.

La décision de la Banque nationale de Belgique (BNB) vise à stabiliser le secteur financier. Bien évidemment, nous sommes attentifs au risque de revivre la défaillance du système bancaire de 2008, qui a eu des effets désastreux pour l'économie, et notamment pour les personnes que nous souhaitons protéger. Il faut rappeler que notre système diffère de celui des États-Unis où le débiteur dans l'incapacité de rembourser son prêt hypothécaire abandonne son bien à la banque. Souvenons-nous : cela avait eu un effet déflationniste sur les prix des biens immobiliers et entraîné la faillite de deux grandes sociétés gestionnaires de logements sociaux. En Belgique, si le débiteur se trouve dans l'incapacité de rembourser son crédit hypothécaire et que le bien est vendu dans un marché en déflation, c'est-à-dire à un prix inférieur au prix d'achat, il reste toujours tenu de compenser le manque à gagner pour la banque. Cela signifie que le prêt doit être accordé de manière beaucoup plus circonspecte sur le marché belge que sur le marché américain.

Le fait de favoriser le prêt hypothécaire peut aussi entraîner une inflation des prix. C'est ce que

Bespreking

De voorzitter.- De heer de Clippele heeft het woord.

De heer Olivier de Clippele (MR) *(in het Frans).- We moeten het kopen van een woning aanmoedigen, maar we mogen daarbij niet onbezonnen te werk gaan.*

De beslissing van de Nationale Bank van België (NBB) is bedoeld om de financiële sector te stabiliseren. Niemand wil een herhaling van de bankencrisis van 2008, die rampzalige gevolgen heeft gehad voor de economie en voor de mensen die wij willen beschermen.

Ik wil echter wel een belangrijk verschil tussen de Verenigde Staten en ons land toelichten. Als iemand in de Verenigde Staten zijn hypotheek niet meer kan afbetalen, gaat het eigendom van de woning over naar de bank, waarna de schuld als vereffend wordt beschouwd. Doordat de prijzen op de vastgoedmarkt voor de crisis sterk waren gestegen, maar daarna instortten in de Verenigde Staten, gingen twee grote woningcorporaties dan ook failliet. Als iemand in België zijn woonlening niet kan afbetalen en hij zijn woning moet verkopen tegen een prijs die lager ligt dan de aankoopprijs, moet hij echter het nog verschuldigde bedrag aan de bank terugbetalen. Bijgevolg zijn Belgische banken voorzichtiger bij het toekennen van een lening.

We mogen ook niet vergeten dat het bevorderen van woonleningen de vastgoedprijzen de hoogte kan injagen. Neem bijvoorbeeld Spanje, waar als gevolg van zo'n beleid leningen met een steeds

l'Espagne a connu, puisque des crédits de plus en plus longs - jusque 50 ans - y étaient acceptés. Les acheteurs pouvaient donc amortir les remboursements sur une plus longue période. Un public beaucoup plus large a, de ce fait, eu accès au crédit.

Cependant, le corollaire de cette mesure est que les prix de l'immobilier ont tellement augmenté que la bulle a éclaté en Espagne, provoquant une grave crise immobilière dont les personnes que vous souhaitez protéger ont été les premières victimes. Nous devons donc agir avec une grande prudence quand il s'agit du marché hypothécaire.

Cela étant, il existe des mesures que la Région pourrait prendre. Il s'agit notamment d'une proposition que M. Picqué ne met jamais à l'ordre du jour, à savoir la suppression du droit d'enregistrement pour les hypothèques. En effet, ceux qui ont l'argent, dans leur tiroir ou sur leur compte en banque, achètent et paient sans recourir au prêt hypothécaire, tandis que ceux qui n'ont pas l'argent recourent au prêt hypothécaire et paient 1% de droits d'enregistrement. Ce n'est rien d'autre qu'une taxe régionale qui les punit parce qu'ils ne disposent pas de fonds suffisants.

Cette mesure serait probablement la première à devoir être prise par le gouvernement pour favoriser l'accès à la propriété immobilière. Nous avons déposé une proposition en ce sens mais, bien entendu, ce parlement n'examine pas les propositions de l'opposition.

Par ailleurs, on observe de timides initiatives au niveau du Fonds du logement, en faveur desquelles plusieurs partis se sont déjà prononcés. Il s'agirait d'accorder le prêt en second rang, c'est-à-dire un prêt risqué par l'intermédiaire du Fonds du logement. Nous pourrions alors dégager plus de budget et ne pas mettre à mal le système financier, tout en favorisant, de manière ciblée, l'accès à la propriété pour les revenus les plus faibles.

Au niveau du cadastre, Mme El Yousfi, les chiffres que vous citez sont bien maigres. Il n'y a pas eu 1.000 révisions de revenus cadastraux, alors qu'il y a 500.000 parcelles cadastrales dans la Région.

langere looptijd werden aanvaard, tot zelfs vijftig jaar. Zo konden veel meer mensen natuurlijk een hypotheek aangaan.

Het neveneffect van die maatregel was dat de vastgoedprijzen zo hard stegen dat de bubbel barstte en er een enorme vastgoedcrisis ontstond waar de personen die u wilt beschermen het ergst onder leden. We moeten dus voorzichtig zijn.

Er zijn niettemin een aantal maatregelen die u kunt nemen. Ik denk bijvoorbeeld aan de afschaffing van het registratierecht voor hypotheken, die eigenlijk alleen nadelig is voor mensen die moeten lenen. Mijn fractie had daarover een voorstel ingediend, maar dat werd nooit besproken.

Een ander interessant initiatief is een achtergestelde lening waarbij het Woningfonds het risico draagt. Op die manier kunnen we meer middelen vrijmaken zonder het financieel systeem in gevaar te brengen en kunnen we de steun toespitsen op de laagste inkomens.

Mevrouw El Yousfi vermeldt dat er nauwelijks 1.000 kadastrale inkomens werden gewijzigd, maar dat is bijzonder weinig op een totaal van 500.000 kadastrale percelen in het Brussels Gewest. Die herziening van de kadastrale inkomens is dus discriminerend. Heel wat herzieningen zijn bovendien onwettig. Zo wordt het kadastraal inkomen vaak gewijzigd na energiebesparende werken, terwijl dat volgens een rondzendbrief verboden is. Bovendien worden in de eerste plaats de laagste kadastrale inkomens geviseerd.

We zouden eigenlijk de volledige Brusselse vastgoedfiscaliteit, die te zwaar is, moeten herzien. We zullen u niet steunen als u vastgoed nog meer wilt belasten.

En d'autres mots, comme nous l'avons toujours dit, ces révisions cadastrales sont particulièrement discriminatoires. Nombre d'entre elles sont même illégales pour plusieurs raisons. Premièrement, ce n'est pas toujours l'administration compétente qui se charge du dossier. Deuxièmement, toute une série de révisions sont consécutives à des travaux qui visent à améliorer les qualités énergétiques du bâtiment ; or, une circulaire empêche que ces travaux donnent lieu à une hausse du revenu cadastral.

En outre, ce sont les faibles revenus cadastraux qui sont touchés en premier lieu. Il me semble nécessaire d'effectuer une révision beaucoup plus large de l'ensemble du système de l'immobilier bruxellois qui, comme l'a rappelé M. De Bock, est l'un des plus taxés de notre pays. Nous ne vous soutiendrons pas si vous souhaitez encore le taxer davantage.

M. le président.- La parole est à M. De Bock.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Ce débat revient de manière cyclique. L'obtention ou non d'un emprunt hypothécaire peut avoir une incidence très importante sur les personnes qui n'ont pas les moyens. La réforme fiscale que nous avons mise en place a finalement permis à ces derniers de mettre de côté 12 ou 13% du prix de leur achat, de ne pas devoir hypothéquer 100% de la somme et d'être ainsi plus à l'aise lors de la demande d'un prêt à un banquier.

Il est vrai qu'il convient d'agir avec prudence et je pense que c'est ce que nous avons fait au niveau de la Région bruxelloise. M. de Clippele a évoqué les modèles de l'Espagne et de la Suisse. Là-bas, lors d'un emprunt hypothécaire, le capital n'est jamais remboursé car les banques comptent en réalité sur une plus-value latente à 50 ans. Par conséquent, tout le marché est tiré vers le haut. Cela engendre une bulle néfaste car ceux qui n'ont pas les moyens de se loger ne trouvent plus, par la suite, les ressources nécessaires, même en tant que locataires.

Il est également intéressant de constater l'évolution des prix à Bruxelles. Dans le dernier baromètre - celui des notaires, si je ne m'abuse -, force est de constater que le prix moyen des

De voorzitter.- De heer De Bock heeft het woord.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het Frans).- Dit debat komt regelmatig terug. Het is belangrijk dat we woonleningen toegankelijk maken voor armere mensen, maar we moeten ook voorzichtig zijn. De heer de Clippele heeft het voorbeeld van Spanje en Zwitserland aangehaald, waar het kapitaal van een woonlening nooit wordt terugbetaald omdat de banken rekenen op een meerwaarde na 50 jaar. Daardoor stijgen de prijzen op de markt en ontstaat er een bubbel, waardoor arme mensen het zelfs moeilijk krijgen om een woning te huren.*

Het is interessant om te zien hoe de vastgoedprijzen evolueren in Brussel. Volgens de recentste barometer is de gemiddelde prijs van een woning sterk gedaald in bepaalde gemeenten. In Ukkel doet zich bijvoorbeeld een daling van 7% voor. Vaak worden woningen tegen een te hoge prijs te koop aangeboden. Wie vijf of tien jaar geleden een woning kocht, hoopte waarschijnlijk dezelfde meerwaarde te kunnen realiseren als tussen 2000 en 2013, namelijk bijna 10% per jaar. Vandaag ziet het er evenwel naar uit dat de bubbel zijn grens heeft bereikt. Heel wat woningen vinden geen koper meer.

Overigens schommelen de prijzen het sterkst in de

maisons est en net recul dans certaines communes comme Uccle. On parle d'une baisse de près de 7%. Je suis étonné de constater qu'énormément de biens sont en vente dans ma commune, à un prix bien trop élevé.

J'imagine que les gens qui ont acheté il y a cinq ou dix ans espéraient faire des plus-values telles que nous les avons connues entre 2000 et 2013. À cette époque, il était question d'une augmentation de presque 10% du prix par an. Dans certaines communes, les prix de l'immobilier ont presque doublé. Nous avons sans doute atteint les limites de cette bulle et énormément de biens ne trouvent pas d'acquéreur.

Les écarts sont plus importants dans les communes où les prix étaient les plus faibles. La gentrification est un autre phénomène potentiel. Un bien qui se vend 100.000 euros une année et 110.000 euros l'année suivante a donc pris 10% de valeur. Dans une autre commune où le même bien valait 200.000 euros, les mêmes 10.000 euros ne représentent plus que 5% d'augmentation. Il importe d'en tenir compte dans la comparaison.

Il est clair que notre politique fiscale a un impact sur les prix de l'immobilier. C'est pour cela que la réforme fiscale prévoyait qu'une partie de l'impôt des personnes physiques (IPP) servirait à augmenter le pouvoir d'achat de tous les travailleurs et de tous les pensionnés de la Région bruxelloise, pour qu'ils puissent à la fois acheter et louer un bien. Un effort a également été consenti pour soutenir la primo-acquisition en Région bruxelloise.

Il est vrai qu'on a limité la mesure à 500.000 euros. Nous avons eu tout un débat à ce sujet à l'époque, et nous pourrions l'avoir encore aujourd'hui, car, dans les faits, cela peut induire des biais. On sait que la Flandre attire les revenus supérieurs et il ne faudrait pas qu'un certain nombre de propriétaires vendent leur bien à un prix légèrement inférieur à 500.000 euros pour déménager en périphérie.

Nous pourrions souscrire à la suppression du droit d'hypothèque prônée par M. de Clippele. Cela représente un coût de 30 millions d'euros, si j'ai bonne mémoire. Mais à choisir, je préfèrerais diminuer l'IPP de 1,5%, tant pour les propriétaires

gemeenten waar woningen het goedkoopst zijn. Dat is belangrijk om te weten als je de prijzen wilt vergelijken.

Het is duidelijk dat ons fiscaal beleid een impact heeft op de vastgoedprijzen. Daarom hebben we bij de belastinghervorming beslist om de personenbelasting te laten dalen en zo de koopkracht van de werknemers en gepensioneerden in Brussel te verhogen, zodat ze makkelijker een eigen woning kunnen huren of kopen.

We hebben eveneens maatregelen genomen om de aankoop van een eerste woning te stimuleren. Het klopt dat die maatregel beperkt is tot 500.000 euro. We hebben daar lang over gedebatteerd, want die beperking kan ongewenste effecten hebben. We weten dat Vlaanderen hoge inkomens aantrekt. We moeten vermijden dat eigenaars hun woning voor iets minder dan 500.000 euro verkopen om naar de Rand te verhuizen.

De heer de Clippele stelt voor om het registratierecht voor hypotheken af te schaffen. Die maatregel zou 30 miljoen euro kosten. Het lijkt mij evenwel beter om de personenbelasting met 1,5% te verminderen, zowel voor eigenaars als voor huurders. Dat is een goede maatregel, want ze is bevorderlijk om een woninglening aan te gaan. Sommige mensen zullen echter nooit kunnen lenen. Banken kennen bijvoorbeeld geen woonlening meer toe aan mensen van 45 jaar of ouder, hoewel die in theorie nog 25 jaar moeten werken.

We kunnen overwegen om het Woningfonds leningen te laten verstrekken aan die leeftijdscategorie. De banken verplichten vijfenveertigplussers vaak om een schuldsaldoverzekering te sluiten, wat een discriminerende voorwaarde is.

Als er nieuwe middelen vrijkomen, moeten we ons afvragen waarvoor we die willen gebruiken: de afschaffing van het registratierecht voor hypotheken, de vermindering van de successierechten of de personenbelasting. We kunnen helaas niet alles doen. Het werk van het gewest ging de goede richting uit. We probeerden alle doelgroepen te bereiken, zonder iemand voor

que pour les locataires, et maintenir ce droit.

À nouveau, il s'agit d'une question de curseur. Cette mesure est bonne, car elle facilite l'emprunt, mais le problème, c'est que certaines personnes n'ont jamais accès à l'emprunt. Lorsque l'on est âgé de 45 ans, les banques n'accordent plus d'emprunt hypothécaire, alors qu'en théorie, on a encore 25 années de travail devant soi.

Une réflexion s'impose à propos du rôle public des prêts que le Fonds du logement peut accorder à ces catégories de personnes que l'âge fragilise. Les banques sont plus prudentes à leur égard et leur imposent la souscription d'une assurance solde restant dû, de préférence auprès de leur banque. Cette condition est discriminatoire parce qu'en principe non obligatoire, mais le prêt y est souvent subordonné.

Si de nouvelles marges se libèrent, il faudra réfléchir à leur affectation : droits de succession, suppression du droit d'enregistrement, IPP ? Il est impossible de tout faire à la fois, même si nous en rêvons.

Le travail mené par la Région allait dans le bon sens car il s'efforçait de toucher tous les publics, sans en privilégier un en particulier.

La réflexion sur le cadastre est tout aussi prégnante. La manière dont le niveau fédéral fixe aujourd'hui les cadastres n'est plus correcte. Certains contrôleurs fédéraux visent les propriétaires qui ont le malheur d'effectuer des travaux de rénovation. Ceux-ci voient leur revenu cadastral augmenter parce qu'ils respectent l'esprit de la loi. Ils se trouvent pris dans de longues procédures pour justifier le fait qu'ils n'ont pas entrepris de modifications importantes. Ces contestations aboutissent souvent, les contrôleurs semblant chercher de l'argent de ce côté-là, de manière parfois indue.

Mais d'un autre côté, il y a une réelle inégalité dans l'attribution du cadastre. J'ai déjà répertorié plus de 500 biens en Région bruxelloise en indiquant, dans un tableau comparatif, l'adresse, le nombre de mètres carrés et la valeur locative annoncée. Quand on croise le prix de vente de certains biens et leur revenu cadastral, on peut avoir d'énormes surprises : certains immeubles de

te trekken.

Er moet ook dringend een debat over het kadaster komen. De manier waarop de federale overheid de kadastrale inkomens vaststelt, is niet langer correct. Zo lijken sommige controleurs eigenaars te viseren die renovatiewerken uitvoeren, ook al gaat het niet altijd om ingrijpende wijzigingen. Vaak moeten eigenaars dan lange procedures voeren om een verhoging van hun kadastraal inkomen te betwisten.

Verder blijkt dat kadastrale inkomens vaak een kwestie van willekeur zijn. Ik heb van meer dan 500 gebouwen in het Brussels Gewest de locatie, oppervlakte en de huurprijs ingevoerd. Als je dan de verkoopprijzen van bepaalde goederen vergelijkt met de bijbehorende kadastrale inkomens, kom je voor enorme verrassingen te staan: sommige huurpanden in Vorst of Schaarbeek zijn een miljoen euro waard, terwijl de onroerende voorheffing slechts 1.000 tot 1.200 euro bedraagt. Voor een woning van ongeveer dezelfde prijs in Sint-Pieters-Woluwe, Ukkel of Elsene, moet 3.000 tot 5.000 euro onroerende voorheffing worden betaald. En dan heb ik het nog niet over de huurwaarde, die eigenlijk aan de basis van het kadastraal inkomen zou moeten liggen.

We moeten dan ook kritisch zijn voor de federale administratie, die soms voor een pand in een bepaalde gemeente dat voor 3.500 euro wordt verhuurd maar een verwaarloosbare voorheffing int, terwijl in andere, zogenaamd rijke gemeenten de voorheffing voor een pand met een gelijke huurwaarde het dubbele bedraagt. Dat is niet eerlijk. Ik zou willen dat een federale ambtenaar uitleg komt geven over de berekening van het kadastraal inkomen. Ik ben bereid om hem mijn lijst van 400 tot 500 goederen te bezorgen, zodat hij kan zien dat de verhouding tussen kadastrale inkomens in Brussel niet 1 tot 3, maar soms wel 1 tot 20 bedraagt.

We hoeven ons echter niet bezig te houden met enkele tientallen zogenaamde sociale woningen die destijds niet aan de normen beantwoordden en waarvan het kadastrale inkomen binnenkort wordt aangepast. Dat is gewoon rechtvaardig en logisch.

rapport dans des communes comme Forest ou Schaerbeek valent des sommes comme un million d'euros mais leur précompte ne dépasse pas 1.000 à 1.200 euros. Un bien de valeur vénale équivalente dans une commune comme Woluwe-Saint-Pierre, Uccle ou Ixelles présentera un précompte de 3.000 à 5.000 euros. Et je n'aborde même pas la question de la valeur locative que le cadre est censé représenter.

Nous sommes donc en droit de nous interroger sur la manière dont l'administration fédérale calcule l'imposition d'un bien qui, dans certaines communes, rapportera 3.500 euros de loyer pour un précompte immobilier dérisoire, alors que dans d'autres communes dites "riches", le précompte sera doublé pour une valeur locative identique. Il y a là un réel problème d'équité. Je plaide donc pour qu'un fonctionnaire fédéral vienne expliquer à notre commission les modalités de ce calcul.

Je suis prêt à lui donner ma liste des 400 à 500 biens qui ont été publiés sur internet, afin de lui montrer que l'écart en matière de calcul de revenus cadastraux à Bruxelles n'est pas de 1 à 3 - comme je le pensais initialement -, mais qu'il varie parfois de 1 à 20.

Toutefois, il n'est pas nécessaire de s'interroger sur les quelques dizaines de logements dits "sociaux" qui n'étaient pas aux normes à l'époque et dont le revenu cadastral sera prochainement révisé. C'est une question d'équité et de logique.

En revanche, le niveau fédéral doit rester correct et éviter de taxer les propriétaires de manière différenciée. Les écarts se répercutent en effet sur le locataire, car plus le bien est taxé, plus le loyer est élevé.

Il est donc essentiel de mener une importante réflexion en la matière. Je souscris dès lors aux questions posées par Mme El Yousfi au sujet de l'échange d'informations.

Il est normal que les communes veillent à ce que le revenu cadastral des biens rénovés soit revu, par exemple lors de l'installation du chauffage central puisqu'il s'agit d'un élément de confort qui entrait jadis dans le calcul du revenu cadastral. Mais il faut appliquer la même logique équitable à tous

De federale overheid moet inzake belastingen alle eigenaars gelijk behandelen. De verschillen worden immers op huurders verhaald, want hoe hoger de belasting, hoe hoger de huurprijs.

We moeten deze kwestie dus grondig bestuderen. Daarom sluit ik me aan bij de vragen van mevrouw El Yousfi over de uitwisseling van informatie.

Het is normaal dat de gemeenten ervoor zorgen dat het kadastraal inkomen van gerenoveerde panden wordt herzien, maar dezelfde logica moet gelden voor alle immobiliën.

Het komt erop aan om voor voorspelbaarheid en rechtszekerheid te zorgen. Burgers moeten weten welke gevolgen een renovatie heeft op fiscaal gebied. Niets is erger dan onzekerheid, want dat leidt ertoe dat mensen hun renovaties niet melden of geen vergunning aanvragen. Het is niet de bedoeling om meer belastingen te innen, maar om iedereen gelijk te behandelen door soortgelijke panden op dezelfde manier te belasten.

Als de onroerende voorheffing in Anderlecht een maand huur bedraagt, moet dat ook in Ukkel, Watermaal-Bosvoorde of Elsene zo zijn. Het is onaanvaardbaar dat de voorheffing in bepaalde gemeenten driemaal hoger is. Soms zijn er zelfs grote verschillen tussen oude en nieuwe gebouwen die in dezelfde gemeente liggen.

les biens.

Par ailleurs, il convient d'assurer une prévisibilité et une sécurité juridiques. Les citoyens doivent savoir ce qu'une rénovation leur coûtera en impôts. Il n'y a rien de pire que l'incertitude, car elle incite les gens à ne pas déclarer des travaux d'embellissement ou à ne pas introduire de demande de permis, par crainte que leur revenu cadastral soit revu à la hausse. Le but n'est pas de faire rentrer de l'argent dans les caisses de l'État, mais de mettre tout le monde sur un pied d'égalité, en instaurant une taxation identique pour un même bien.

Si le précompte immobilier vaut un mois de loyer à Anderlecht, il doit valoir un mois de loyer à Uccle, Watermael-Boitsfort ou Ixelles. Il n'y a pas de raison que certains biens valent trois mois de loyer dans certaines communes. Ce n'est parfois même pas une question de commune, mais d'ancienneté du bien par rapport au bien neuf. Dans la même rue, on peut ainsi avoir des écarts de prix immenses entre deux bâtis. Je ne fais donc pas le procès d'une commune en particulier.

M. le président.- La parole est à M. Cornelis.

M. Stefan Cornelis (Open Vld) *(en néerlandais).- Contrairement à l'orateur précédent, je suis convaincu qu'économiquement parlant, nous n'avons pas à choisir entre réduction sur les droits d'enregistrement et taxe sur les hypothèques. Par ailleurs, nous devons encore diminuer l'IPP régional.*

Une politique offensive dans ces trois domaines nous donnera un avantage sur les autres Régions.

Nous ne devons pas faire de choix, mais prendre les bonnes mesures fiscales pour rester la meilleure Région du pays d'un point de vue économique.

De voorzitter.- De heer Cornelis heeft het woord.

De heer Stefan Cornelis (Open Vld).- In tegenstelling tot de voorgaande spreker ben ik ervan overtuigd dat het economisch gezien mogelijk is om meerdere maatregelen te nemen, dus om zowel de korting op de registratierechten te verhogen als om de eenprocentheffing op hypotheken aan te pakken. We hoeven dus niet te kiezen.

Daarnaast moeten we inzetten op een verdere verlaging van de gewestelijke personenbelasting. Dat is immers het comparatieve voordeel van het gewest.

Door een offensief beleid op die drie domeinen zal er automatisch ook een meerwaarde ontstaan op andere gebieden, die ons een voordeel zullen opleveren ten opzichte van de andere gewesten.

Nogmaals, wij hoeven, mijns inziens, geen keuze te maken, maar wel slim de juiste fiscale maatregelen nemen om economisch het beste

M. le président.- La parole est à M. Vanhengel.

M. Guy Vanhengel, ministre.- Nous avons déjà débattu longuement, au sein de cette commission, des analyses macro-économiques du Comité européen du risque systémique (CERS). Créé au lendemain de la crise financière mondiale de 2008, le CERS estime en effet que le marché immobilier belge est menacé de surchauffe dès lors que l'endettement des ménages belges est devenu trop important. Je peux espérer que nous soutenons tous ce renforcement du contrôle du secteur afin d'éviter une nouvelle crise bancaire.

Sur la base de ces analyses, la Banque nationale de Belgique (BNB) recommande au gouvernement fédéral de prendre des mesures qui renforcent la stabilité financière de nos banques. Si le gouvernement fédéral fait fi de ces recommandations, la Banque centrale européenne (BCE) peut imposer des mesures plus strictes encore pour les jeunes ménages qui veulent acquérir un logement.

La nouvelle proposition de la BNB ne vise donc plus directement les candidats emprunteurs, mais à mieux protéger les banques d'éventuels chocs sur le marché de l'immobilier. Par le biais de notre réforme fiscale, nous avons, en quelque sorte, pris les devants en réduisant considérablement les droits d'enregistrement. En effet, la première tranche de 175.000 euros est désormais exonérée.

À mon avis, il faudra augmenter à l'avenir la tranche exonérée afin de suivre le marché de l'immobilier.

Et tout comme le gouvernement bruxellois, le gouvernement fédéral a engagé des réformes pour stimuler la création d'emplois et augmenter le pouvoir d'achat des ménages. Un accroissement du revenu disponible et une fiscalité immobilière juste et raisonnable sont des éléments essentiels pour permettre aux jeunes ménages et aux personnes isolées de devenir propriétaires de leur logement.

La dernière réforme de l'État a élargi les gewest van het land te blijven.

De voorzitter.- De heer Vanhengel heeft het woord.

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).- In de nasleep van de wereldwijde bankencrisis van 2008 werd het Europees Comité voor systeemrisico's (ESRB) opgericht. Ik ga ervan uit dat iedereen voorstander is van een aangescherpte controle om een nieuwe bankencrisis te vermijden. Volgens het ESRB dreigt de Belgische vastgoedmarkt oververhit te raken doordat de schuldenlast van de huishoudens te groot is geworden.*

Daarop heeft de NBB de federale regering maatregelen aanbevolen om de financiële stabiliteit van de banken te versterken. Als de federale regering die naast zich neerlegt, zou de Europese Centrale Bank (ECB) nog veel strengere maatregelen kunnen opleggen, waardoor het voor jonge gezinnen nog moeilijker wordt om een woning te kopen.

Het voorstel van de NBB heeft dus tot doel om de banken beter te beschermen tegen eventuele schokken op de vastgoedmarkt. Met onze belastinghervorming hebben we daar in feite op geanticipeerd door de registratierechten aanzienlijk te verlagen.

Volgens mij zullen we het bedrag van 175.000 euro dat vrijgesteld is van registratierechten nog moeten verhogen om gelijke tred te houden met de vastgoedmarkt.

Daarnaast heeft de federale regering hervormingen doorgevoerd om banen te scheppen en de koopkracht van de huishoudens te verhogen. Ook dat helpt jonge gezinnen en alleenstaanden om een eigen woning te kopen.

Sinds de zesde staatshervorming hebben de gewesten veel meer bevoegdheden inzake het belasten van de eigen woning. In plaats van te verwijzen naar de federale overheid, zou het Brussels Gewest hypothecaire leningen fiscaal aantrekkelijker kunnen maken door de 1% registratierechten voor de lening af te schaffen.

compétences des Régions, particulièrement en matière d'imposition de l'habitation propre. Au lieu de viser le gouvernement fédéral, la Région pourrait rendre les crédits hypothécaires fiscalement moins chers en supprimant le droit d'enregistrement de 1% sur la constitution d'une hypothèque. C'est ce que défend également M. de Clippele depuis longtemps.

(poursuivant en néerlandais)

Cela ferait un pour cent de gagné, M. Cornelis. Nous y sommes favorables.

(poursuivant en français)

Cette mesure coûterait quelque 30 millions d'euros par an, mais à terme, cette recette fiscale devrait diminuer progressivement. En effet, à Bruxelles, les banques exigent de moins en moins la constitution d'une hypothèque...

(Remarques de M. De Bock)

Souvent, elles se contentent d'un mandat qui leur donne le pouvoir de constituer une hypothèque si elles le jugent nécessaire. Auparavant, les banques privilégiaient le crédit hypothécaire parce qu'il constituait une condition pour bénéficier du bonus logement, qui donnait chaque année une bouffée d'oxygène aux acquéreurs.

N'oubliez pas qu'à terme, nous ne disposerons plus de cette recette de 1%. En effet, étant donné que le bonus logement n'existe plus et que le prêt hypothécaire n'est plus nécessaire, le montant du manque à gagner, soit 30 millions d'euros, se réduira de plus en plus.

Quant à la mise en place de l'échange d'informations entre Bruxelles Fiscalité, Bruxelles Pouvoirs locaux (BPL) et les 19 communes, la synergie entre ces entités se déploie au sein du groupe de travail chargé de la méthodologie globale pour les communes et créé par la Structure de coordination de l'information patrimoniale (SCIP) afin de déterminer les besoins des communes en matière d'échange de données patrimoniales.

Un premier projet consiste à fournir aux communes l'accès aux données les plus

(verder in het Nederlands)

Dat zou dan weer een procentje gewonnen zijn, nietwaar mijnheer Cornelis? Daar zijn wij voorstander van.

(verder in het Frans)

Dat zou ons ongeveer 30 miljoen euro per jaar kosten, maar die fiscale inkomsten zullen sowieso afnemen omdat banken steeds minder de vestiging van een hypotheek eisen.

(Opmerkingen van de heer De Bock)

Vroeger eisten ze dat wel omdat het een voorwaarde was voor de woonbonus, die financieel voordelig was voor kopers, maar die bestaat niet meer. De inkomsten die we halen uit die 1% registratierechten voor hypotheken zullen op termijn dus verdwijnen en bijgevolg zal het verlies aan inkomsten steeds kleiner worden.

Voor de informatie-uitwisseling tussen Brussel Fiscaliteit, Brussel Plaatselijke Besturen (BPB) en de gemeenten heeft de Coördinatiestructuur voor Patrimoniuminformatie (CSPI) een werkgroep opgericht die zich moet buigen over de algemene methode en de behoeften van de gemeenten aan het uitwisselen van dergelijke informatie.

Een eerste project bestaat erin de gemeenten via de webservice Consultimmo van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD) toegang te verschaffen tot de bijgewerkte kadastrale gegevens. Zo zullen de Brusselse gemeenten over alle nodige informatie beschikken om hun bevoegdheden op dat vlak uit te oefenen. De gemeenten zullen ook de toepassing URBAIN kunnen raadplegen.

Op initiatief van Brussel Fiscaliteit werd er daarom een gemeenschappelijke aanvraag ingediend bij de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer (CBPL) om daarvoor de toestemming te vragen.

Op dit moment werken Brussel Fiscaliteit, BPB, de stad Brussel, de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, de CSPI en het Centrum voor Informatica voor het Brusselse Gewest (CIBG) samen om die toegang technisch mogelijk te

actualisées par l'intermédiaire du service Consultimmo de l'Administration générale de la documentation patrimoniale (AGDP). Il vient s'ajouter à l'accès à l'application URBAIN, qui ne fournit que la situation du cadastre au 1er janvier.

Consultimmo offrira aux communes bruxelloises toutes les informations cadastrales nécessaires à l'exercice de leurs compétences pour identifier une propriété et les droits réels sur un bien immeuble : la situation du bien, sa nature cadastrale, ses caractéristiques de construction et son prix de vente, ainsi que la superficie de la parcelle cadastrale et ses transferts de propriété. Il s'agit d'un vaste chantier, qui permettra un transfert d'informations très utile.

À l'initiative de Bruxelles Fiscalité, une demande commune d'autorisation de l'utilisation des informations patrimoniales de la plate-forme URBAIN et de l'accès aux informations actualisées a été introduite auprès de la Commission de la protection de la vie privée (CPVP). Actuellement, Bruxelles Fiscalité, Bruxelles Pouvoirs locaux (BPL), la Ville de Bruxelles et Molenbeek-Saint-Jean, la Structure de coordination de l'information patrimoniale (SCIP) et le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise (CIRB) collaborent pour permettre techniquement l'accès des communes aux informations du service web.

Quant à la question sur l'état des lieux des éventuels contacts établis entre la Région et l'administration fédérale du cadastre en vue d'améliorer et de mettre à jour les données cadastrales, je peux vous signaler que différents groupes de travail administratifs ont été mis en place. Ainsi, le groupe de travail baptisé Estimation valeur vénale a pour mission de mettre en place une infrastructure informatique et de définir les rôles et responsabilités des différents partenaires afin de permettre l'accès aux données des autres partenaires.

Un autre groupe de travail consacré au précompte immobilier veille au bon déroulement de l'échange d'informations patrimoniales entre le Service public fédéral (SPF) Finances et les Régions. Il coordonne le suivi relatif à la qualité des données nécessaires à la gestion du service du précompte immobilier et l'échange de

maken.

U stelde een vraag over de contacten met de federale dienst voor het kadaster. Er werden verschillende werkgroepen opgericht. Een daarvan heeft bijvoorbeeld als opdracht de nodige computerinfrastructuur op te zetten en de rol en verantwoordelijkheden te bepalen van de verschillende betrokkenen, met de bedoeling om de gegevens toegankelijk te maken.

Een andere werkgroep buigt zich over de onroerende voorheffing en ziet onder meer toe op de uitwisseling van gegevens inzake vastgoed tussen de FOD Financiën en de gewesten en op de kwaliteit van de gegevens die nodig zijn voor het beheer van de onroerende voorheffing.

Brussel Fiscaliteit is betrokken bij beide werkgroepen en neemt actief deel aan de verbetering van de gegevens.

Nog een andere werkgroep is dan weer belast met de verbetering van de kwaliteit van de online diensten, zodat meer gebruikers er toegang toe krijgen en er dus meer informatie uitgewisseld kan worden.

Ten slotte is er nog het innoverende project 'Rethinking Real Estate Taxation', dat net van start is gegaan. Het voornaamste doel is om econometrische modellen te ontwikkelen waarmee een nieuwe belastbare basis voor het kadastraal inkomen geraamd kan worden, die dan op gezette tijden opnieuw geëvalueerd kan worden.

Die werkgroep heeft dus niets te maken met de tabellen die de heer De Bock heeft opgesteld.

documentation patrimoniale avec les autres États européens.

L'amélioration de la qualité des données issues des résultats des tests effectués dans chaque Région est l'un des axes sur lesquels se penche ce groupe de travail. Bruxelles Fiscalité participe à ces deux groupes de travail et collabore activement à l'amélioration des données.

Il existe aussi un groupe de travail réunissant les différents intégrateurs de services du niveau fédéral et des Régions. Il est chargé d'améliorer les performances et la qualité des services en ligne en vue d'augmenter le nombre d'échanges et d'utilisateurs qui y auront accès.

Enfin, un nouveau projet innovant, appelé "Rethinking Real Estate Taxation", vient de débuter. Son objectif premier est de développer des modèles économétriques permettant d'estimer une nouvelle base d'imposition du revenu cadastral et de le réévaluer de manière rentable à intervalles réguliers.

Il s'agit d'un vrai groupe de travail qui n'a rien à voir avec le hobby de M. De Bock, qui s'amuse à faire des tableaux Excel.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Je participe aux constatations parce que les gens ne se rendent pas compte du problème.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het Frans).- Ik verzamel informatie omdat mensen niet beseffen wat het probleem is.*

M. Guy Vanhengel, ministre.- Tout à fait. Pour faire moi-même ce genre d'exercice de temps à autre, je peux affirmer que c'est ainsi que l'on se rend compte de la réelle disparité des situations.

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).- Ik vergelijk soms ook wel eens kadastrale gegevens, en dan zie je pas hoe groot de verschillen zijn.*

Trois groupes de recherche différents prennent part à ce projet : l'Université de Hasselt, l'institut HIVA lié à KUL et le département d'économie de cette même université. L'étude scientifique et le modèle mathématique qui en résulteront seront mis à disposition des différents partenaires, dont Bruxelles Fiscalité. Je tiens cependant à calmer d'ores et déjà vos ardeurs en vous signalant que ce projet s'étendra sur plusieurs années. Ainsi, ne vous mettez pas à me questionner tous les deux mois pour savoir où il en est.

Er werden drie onderzoeksgroepen betrokken bij het project: een van de Universiteit Hasselt, een van het departement Economie van de KU Leuven en een van het HIVA-onderzoeksinstituut, dat ook verbonden is aan de KU Leuven. Alle betrokkenen zullen de resultaten ontvangen, maar ik kan u nu al zeggen dat het project verschillende jaren tijd zal vergen.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Je peux donc

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het*

continuer à faire mes tableaux...

M. Guy Vanhengel, ministre.- Oui, cela prendra un certain temps.

M. le président.- La parole est à Mme El Yousfi.

Mme Nadia El Yousfi (PS).- Je vous remercie de votre réponse. Nous nous réjouissons que cette matière soit traitée par différents groupes de travail.

Mes collègues reviennent sur ce sujet régulièrement. Entendre parler de contrôle ou de protection des banques - vous vous rappelez de la crise de 2008 et vous savez qui en est responsable - nous renvoie à un choix. Or, le choix que nous avons effectué en adoptant cette réforme consistait à favoriser une certaine catégorie de la population, bien présente à Bruxelles. Il s'agissait de permettre aux Bruxellois qui ont moins de moyens de continuer à vivre dans leur ville sans être obligés de déménager en périphérie. Cela arrive hélas encore trop souvent pour nombre de nos concitoyens.

Les chiffres auxquels j'ai fait référence dans mon interpellation sont ceux avancés par les médias.

Quant à la question du cadastre, je rejoins mon collègue M. De Bock sur le fait que certains aspects sont liés, notamment l'impôt des personnes physiques et le précompte immobilier. L'organisation d'un débat à ce sujet nous permettrait d'y voir plus clair, d'objectiver les choses et de relier les différentes politiques sur les choix que l'on opère pour permettre à tous les Bruxellois de demeurer dans leur ville.

En ce qui concerne les groupes de travail, qu'il s'agisse de la plate-forme ou du web, de combien de temps auront-ils besoin pour émettre leurs recommandations ? Vous avez répondu que, dans un cas, il faudrait attendre encore plusieurs années. Pour ce qui est du projet innovant, pouvez-vous m'indiquer les différents organismes concernés et s'ils ont été sélectionnés par un appel à projets ? Quel est le budget alloué à ce projet

Frans).- Ondertussen zal ik het dus met mijn Excel-tabellen moeten stellen.

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).- Ja, u zult nog wat geduld moeten oefenen.*

De voorzitter.- Mevrouw El Yousfi heeft het woord.

Mevrouw Nadia El Yousfi (PS) *(in het Frans).- De Brusselse regering koos ervoor om door middel van de belastinghervorming minder gegoede Brusselaars te ondersteunen, zodat zij in Brussel kunnen blijven wonen.*

Met dat doel voor ogen moeten we de personenbelasting en de onroerende voorheffing ook beter op elkaar afstemmen.

Wanneer mogen we de aanbevelingen van de werkgroepen verwachten? Welke organisaties selecteerde u in het kader van het innoverende project? Gebeurde dat door middel van een projectoproep? Welk budget trekt u uit voor het project?

innovant ?

M. Guy Vanhengel, ministre.- Je vous enverrai les réponses par écrit, car je ne dispose pas ici des informations concrètes et chiffrées.

Mme Nadia El Yousfi (PS).- Le niveau fédéral s'est-il positionné par rapport à la nouvelle version proposée par la BNB ?

M. Guy Vanhengel, ministre.- Non, pas encore.

M. le président.- La parole est à M. De Bock.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Je retiens qu'il est important que nos politiques prévoient l'indexation des tranches, comme vous l'avez rappelé. Sans cela, nous risquons de brider le marché. En tant que libéral social, je crois plus que tout au travail.

(Rumeurs)

C'est la raison pour laquelle je me sens bien dans ce gouvernement. En effet, vous avez démontré par votre réforme que nous pouvions agir sur plusieurs leviers fiscaux. Je voudrais évidemment partager l'optimisme de M. Cornelis sur la possibilité de tout faire. Je pense cependant que nous devons sans doute procéder à une étude objectivée et indépendante pour déterminer le meilleur levier à actionner.

A priori, il me semble que la piste de l'IPP est la meilleure, car elle permet de relancer la consommation et de favoriser le pouvoir d'achat des Bruxellois, qui doivent avant tout rencontrer moins de difficultés à payer leur loyer en fin de mois et se permettre certains achats.

Je crois beaucoup à la consommation intérieure, surtout dans une ville-région comme la nôtre, où plus de 50% des habitants sont locataires. La nature de la ville est une des raisons du taux élevé de locataires. Bruxelles est la capitale de l'Europe et brasse beaucoup de populations qui vont et viennent. Par nos mesures, nous ne devons dégoûter ni les propriétaires, ni les locataires. C'est pour cela qu'il est important de tenir compte de ces

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).- Ik zal u mijn antwoorden schriftelijk bezorgen.*

Mevrouw Nadia El Yousfi (PS) *(in het Frans).- Nam de federale regering een standpunt in over het aangepaste voorstel van de NBB?*

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).- Nog niet.*

De voorzitter.- De heer De Bock heeft het woord.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het Frans).- Ons beleid zou in een indexering van de belastingschalen moeten voorzien. Als sociaal liberaal wil ik immers vooral inzetten op werk.*

(Rumoer)

Daarom sta ik ook achter deze regering. Met uw hervorming hebt u aangetoond dat we meerdere maatregelen kunnen nemen op fiscaal gebied. Nu moeten we met behulp van een objectieve en onafhankelijke studie nagaan welke maatregel we zullen kiezen. Volgens mij kunnen we het best inzetten op een verlaging van de personenbelasting omdat de consumptie en de koopkracht van de Brusselaars daardoor wordt gestimuleerd, zodat ze ook minder problemen zullen hebben om de huur te betalen. Ik geloof heel sterk in interne consumptie in een stadsgewest zoals het onze, waar meer dan de helft van de inwoners huurders zijn. Dat heeft te maken met het feit dat er veel verloop is in de bevolking. We moeten maatregelen nemen waarmee we noch de eigenaars, noch de huurders mee voor het hoofd stoten.

We kunnen natuurlijk niet zomaar ondoordacht 200 miljoen euro aan fiscale voordelen uitdelen. Daarom moeten we alle parameters goed onderzoeken alvorens de juiste maatregel te nemen.

(Opmerkingen van de heer Vanhengel)

We mogen ook niet vergeten dat de onroerende

deux publics.

Nous ne pouvons évidemment pas offrir sans réfléchir 200 millions d'euros de cadeaux fiscaux. Nous devons prendre le temps de déterminer le bon levier à actionner en tenant compte de l'ensemble des paramètres.

(Remarques de M. Vanhengel)

Je suis heureux de constater que nous partageons la même philosophie.

Par ailleurs, n'oublions pas que le précompte immobilier concerne autant les logements que les bureaux. Quand on dit, en faisant référence à Saint-Josse, que ce sont les plus pauvres qui paient le précompte immobilier le plus élevé, on divise la masse globale des recettes par le nombre d'habitants. Or, les trois quarts du précompte immobilier à Saint-Josse portent sur des bureaux. Il est donc important de bien faire la distinction.

Enfin, quand le précompte immobilier est mal évalué par le niveau fédéral, notamment à la hausse, cela a une incidence directe sur le prix de vente. À un appartement frappé de 2.000 ou 3.000 euros de précompte immobilier, l'acquéreur préférera un même bien soumis à 1.000 euros de précompte annuel. Certains biens ne vont donc pas se vendre aussi facilement que d'autres, qui sont taxés correctement. Cette différence entraînera une baisse du prix de vente et, partant, des droits d'enregistrement moins élevés pour la Région.

Soyons donc très vigilants. Il nous faut une vision commune avec le niveau fédéral et, si ce dernier n'en est pas capable, nous devons avoir le courage de définir notre propre base pour permettre une plus grande équité.

Il sera également nécessaire de bien expliquer aux contribuables qu'il ne s'agit pas de revoir la taxation à la hausse. Au contraire, elle sera sans doute revue à la baisse pour de nombreux Bruxellois. Il est vrai, cependant, que certains propriétaires ne paient actuellement que 300 ou 400 euros de précompte immobilier, alors que leur voisin doit s'acquitter du double pour le même bien. Ils devraient faire l'objet d'une juste révision, totalement objectivée, impartiale et identique pour

voorheffing zowel voor woningen als voor kantoren geldt. Over Sint-Joost, de armste Brusselse gemeente, wordt beweerd dat de mensen daar het meeste onroerende voorheffing betalen. Die bewering is gebaseerd op de inkomsten uit de onroerende voorheffing per inwoner. Dat cijfer houdt echter geen steek, want 75% van de onroerende voorheffing die in Sint-Joost wordt geïnd, is afkomstig van kantoren.

Als de onroerende voorheffing ten onrechte te hoog wordt ingeschat door de federale overheid, heeft dat een rechtstreekse impact op de verkoopprijzen. Mensen zijn immers eerder geneigd om een woning te kopen waarvoor ze jaarlijks 1.000 euro onroerende voorheffing moeten betalen dan een woning waarvoor die belasting oploopt tot 2.000 of 3.000 euro. Een hogere onroerende voorheffing heeft een lagere verkoopprijs tot gevolg, en bijgevolg minder opbrengsten uit registratierechten voor het gewest.

We moeten voorzichtig en met een gemeenschappelijke visie te werk gaan. Als de federale overheid geen oplossing biedt, moeten wij de moed opbrengen om zelf de grondslag van onze onroerende voorheffing te bepalen, zodat we een eerlijker systeem kunnen invoeren.

U zult de belastingbetalers ook moeten uitleggen dat de onroerende voorheffing niet per se zal stijgen, maar voor heel wat Brusselaars net zal dalen. Het is echter zo dat heel wat eigenaars vaststellen dat ze maar 300 à 400 euro onroerende voorheffing betalen, terwijl een buurman voor een gelijkaardige woning soms het dubbele moet betalen. De onroerende voorheffing moet dan ook worden bijgestuurd om ervoor te zorgen dat iedereen gelijk wordt behandeld.

- Het incident is gesloten.

tous.

- L'incident est clos.

INTERPELLATION DE M. DAVID WEYTSMAN

À MME BIANCA DEBAETS, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉE DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT, DE LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE, DE L'INFORMATIQUE RÉGIONALE ET COMMUNALE ET DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE, DE L'ÉGALITÉ DES CHANCES ET DU BIEN-ÊTRE ANIMAL,

concernant "le développement de l'e-sport à Bruxelles".

M. le président.- La parole est à M. Weytsman.

M. David Weytsman (MR).- À mesure que la technologie avance, beaucoup de définitions tendent, elles aussi, à évoluer. La définition du sport ne fait pas exception et l'on parle désormais de plus en plus d'un sport qui ne serait plus seulement une discipline strictement physique, mais aussi virtuelle. Cette nouvelle forme de compétition sportive s'appelle l'e-sport et consiste en l'affrontement de deux équipes dans un jeu vidéo.

Ce phénomène est encore assez méconnu du grand public. Il se développe pourtant à une vitesse exponentielle dans le monde entier. Il rassemble en effet des centaines de millions de personnes qui regardent les compétitions sur l'internet ou lors de grands salons organisés pour l'occasion. Ces événements peuvent rassembler jusqu'à 40.000 personnes dans une même salle aux États-Unis ou en Corée du Sud. Le développement de ces disciplines virtuelles entraîne dans son sillage une véritable professionnalisation d'un secteur considéré jusque-là uniquement sous l'angle du divertissement. Elle implique des entraînements rigoureux, des sponsors, des agents, des salaires impressionnants et des transferts coûteux,

INTERPELLATIE VAN DE HEER DAVID WEYTSMAN

TOT MEVROUW BIANCA DEBAETS, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET ONTWIKKELINGSSAMENWERKING, VERKEERSVEILIGHEIDSBELEID, GEWESTELIJKE EN GEMEENTELIJKE INFORMATICA EN DIGITALISERING, GELIJKEKANSENBELEID EN DIERENWELZIJN,

betreffende "de ontwikkeling van de e-sport in Brussel".

De voorzitter.- De heer Weytsman heeft het woord.

De heer David Weytsman (MR) *(in het Frans).- Samen met de technologie evolueren ook bepaalde definities, onder andere die van sport. Sport wordt immers niet langer als een strikt fysieke bezigheid beschouwd, ze kan net zo goed virtueel zijn. Bij e-sport gaan twee teams in een videogame de strijd met elkaar aan.*

Dat bij het grote publiek nog onbekende fenomeen ontwikkelt zich wereldwijd zeer snel. In het buitenland vinden e-sportevenementen plaats met tot 40.000 toeschouwers. Tegelijkertijd professionaliseert de gamingsector. Net als bij traditionele sporten is er sprake van training, sponsors, adviseurs, hoge lonen en dure transfers.

Sommige Brusselse voetbalclubs hebben trouwens al e-sporters in dienst genomen.

Ze doen dat omdat ze merken dat de stadions bij e-sportevenementen vlot vollopen, vooral met jongeren. Ze zien dan ook een sterk financieel potentieel in deze discipline.

Uit een rapport van consultancybureau Deloitte blijkt dat e-sport in 2016 wereldwijd ongeveer

exactement à l'instar d'un sport traditionnel.

Certains clubs de football de notre Région ont d'ailleurs commencé à engager leurs propres joueurs d'e-sport afin de représenter leurs couleurs.

Cette volonté n'est pas anodine mais part du constat que les compétitions d'e-sport remplissent très facilement des stades entiers, composés majoritairement de jeunes. Les clubs peuvent ainsi rajeunir leur public tout en capitalisant sur un phénomène à fort potentiel financier.

Au niveau mondial, la firme Deloitte a rédigé un rapport faisant le point sur l'émergence de cette nouvelle lame de fond aux retombées économiques potentiellement faramineuses. Le bureau de consultants explique en effet que, pour l'année 2016, les revenus globaux de l'e-sport pourraient atteindre 500 millions de dollars. Ce chiffre inclut les revenus liés à la vente de billets, les droits de télévision, les sponsors et la publicité. Pour l'année 2018, les experts envisageaient même des revenus globaux de l'ordre de 1,2 milliard de dollars.

En outre, certains tournois d'e-sport bénéficient du soutien du Comité international olympique (CIO) qui a d'ores et déjà entamé une réflexion sur l'intégration de l'e-sport en tant que discipline. Cela confirme qu'il s'agit d'un projet sérieux.

En Belgique aussi, le phénomène prend de l'ampleur. Les revenus générés par les jeux vidéo atteignent presque 270 millions d'euros et près de 4 millions de Belges déclarent jouer régulièrement à des jeux vidéo. Les premiers clubs de football belges ont ainsi commencé à recruter des e-joueurs, notamment le Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA) et le Royal Charleroi Sporting Club (RCSC). À titre d'exemple, le joueur Adil ScreaM serait l'un des joueurs les mieux rémunérés, avec un salaire dépassant 20.000 euros par mois. La Jupiler Pro League a d'ailleurs annoncé le lancement d'une "e-Pro League de football", au moment où la chaîne de télévision française ES1, spécialisée dans le jeu vidéo, entamait des négociations avec plusieurs opérateurs belges.

À Bruxelles, la demi-finale du championnat du

500 miljoen dollar opbracht. Voor 2018 verwacht Deloitte zelfs 1,2 miljard dollar inkomsten uit e-sport.

Bovendien ondersteunt het Internationaal Olympisch Comité (IOC) bepaalde e-sporttoernooien. Het IOC bestudeert ook of het e-sport als olympische discipline kan beschouwen.

Ook in België groeit de e-sport. Videogames brengen bijna 270 miljoen euro inkomsten op en ongeveer 4 miljoen Belgen gamen regelmatig. Voetbalclubs Anderlecht en Charleroi hebben hun eerste e-spelers in dienst genomen, van wie de best betaalde 20.000 euro per maand verdient. De Jupiler Pro League kondigde trouwens aan dat er een e-Pro League komt.

In 2015 vond in Paleis 12 de halve finale plaats van het wereldkampioenschap van het populaire spel League of Legends, die door 15.000 personen werd bijgewoond. Ook tijdens het salon Made in Asia werd een toernooi met duizenden toeschouwers georganiseerd. De deelnemende teams konden 36.000 euro winnen.

E-sport is met andere woorden een volwaardige sportdiscipline en een rendabele economische activiteit geworden. Investeerders zien dat ook en grijpen hun kans.

Overal in Europa worden professionele e-sportteams opgericht. Die professionele spelers beoefenen hun sport in huizen die ze daarvoor ter beschikking krijgen. Ze hebben duizenden of zelfs miljoenen fans, die al hun wedstrijden op het internet volgen.

Frankrijk stelde ondertussen wetten op om de snel opkomende e-sport te omkaderen. Aangezien Brussel een smart city wil worden, doen we er goed aan om ook op e-sport in te zetten. Het gewest heeft geschikte infrastructuur voor e-sportevenementen en heel wat Brusselse jongeren zijn geïnteresseerd. Bovendien hebben we in Brussel snel internet. Ten slotte streeft het gewest ernaar om technologische start-ups met een hoog potentieel aan te trekken. Ontwikkelaars van e-sport vallen duidelijk in die categorie.

Werkt u met de andere gewesten, de federale regering en de gemeenten samen aan een

monde de League of Legends, l'un des jeux les plus populaires du moment, s'est déroulée en 2015 au Palais 12 du Heysel en présence de 15.000 spectateurs. Un autre tournoi vient également de se dérouler lors du salon Made in Asia, qui rassemblait plusieurs milliers de personnes. À titre d'exemple, celui-ci a promis une récompense de 36.000 euros aux équipes gagnantes.

Comme vous pouvez le constater, il ne fait aucun doute que l'e-sport est désormais devenu une discipline sportive à part entière et une activité économique rentable. Son public est gigantesque et fidèle, mais il représente avant tout une impressionnante manne financière que les investisseurs n'ont pas manqué de repérer.

Partout en Europe se forment donc des équipes professionnelles de sport virtuel, qui entraînent leurs réflexes, leur concentration, leur esprit d'équipe ou encore leur logique en vue de se confronter aux meilleurs joueurs mondiaux. Ces joueurs professionnels, qui représentent encore une minorité de joueurs réguliers, sont souvent recrutés dans des équipes qui jouent dans des maisons mises à leur disposition. Ils comptent plusieurs milliers, voire plusieurs millions de fans qui ne manquent aucun de leurs exploits retransmis en direct sur l'internet.

L'ampleur et la rapidité du développement de l'e-sport ont d'ailleurs incité nos voisins français à légiférer afin d'encadrer plus efficacement son apparition. L'organisation des compétitions de jeux vidéo et le statut des joueurs professionnels salariés et des jeux vidéo compétitifs sont désormais réglementés par deux décrets datant de 2017. Par ces quelques chiffres, je souhaitais vous démontrer l'importance de ce phénomène.

Alors que Bruxelles cherche aujourd'hui à devenir une smart city, il semble évident que notre Région devrait se mettre en valeur sur le marché de l'e-sport. En effet, nos atouts sont nombreux. Nous possédons de nombreuses infrastructures de qualité permettant d'accueillir des salons internationaux et nous bénéficions d'un public largement intéressé par ce type de compétition, en particulier les plus jeunes. Par ailleurs, nous profitons d'une connexion internet des plus satisfaisantes, puisque nous sommes dans le top 15 du classement mondial pour ce qui est de la

multidisciplinaire, gecoördineerde strategie in verband met de opkomst van de e-sport in België?

Onderneemt u actie om internationale e-sportcompetities naar Brussel te halen? Betrekt u visit.brussels daar bij? Streeft u ernaar om van Brussel een belangrijk e-sportcentrum te maken? Het gewest is immers ideaal gelegen om e-sporters uit heel Europa samen te brengen.

Wat leverden de e-sportcompetities op Made in Asia dit jaar en het wereldkampioenschap League of Legends in 2015 op?

Hoeveel professionele e-sportteams zijn er in Brussel? Is het statuut van professionele e-sporter erkend in België? Zo niet, wat kunt u met uw bevoegdheden doen om dat statuut te erkennen? Werkt u daarvoor samen met de federale regering?

Hebt u infrastructuur voor de beoefening van e-sport ontwikkeld? Bestudeert u welke omkadering er in het buitenland bestaat? Over welke hefbomen beschikt het gewest om e-sport te ontwikkelen?

Hoe kan het gewest jongeren begeleiden die zich in e-sport willen specialiseren? In Parijs bestaat bijvoorbeeld al een school om e-sporters op te leiden.

qualité de débit. Enfin, nous avons pour ambition de développer des start-up dans des domaines technologiques à haut potentiel, ce qui semble être le cas au vu des chiffres évoqués.

Convaincu de ce potentiel, j'aimerais vous poser quelques questions sur l'action du gouvernement dans ce domaine.

Travaillez-vous actuellement, en collaboration avec vos homologues régionaux, fédéraux et communautaires, à l'élaboration d'une stratégie multidisciplinaire et coordonnée, qui viserait à l'émergence d'un biotope favorable à l'essor du secteur de l'e-sport en Belgique ?

Des actions sont-elles actuellement entreprises pour attirer au sein de notre Région des compétions internationales d'e-sport ? Est-ce que visit.brussels a été associé à ces éventuelles démarches ? Avez-vous pour souhait que Bruxelles puisse devenir un centre pour ce genre d'événements, eu égard aux qualités dont nous disposons ? Notre position géographique stratégique pourrait par exemple devenir un argument de vente face aux organisateurs souhaitant rassembler plusieurs nations européennes.

Êtes-vous en mesure de me communiquer, sur la base des informations dont vous disposez, les retombées économiques du salon Made in Asia, qui a accueilli plusieurs compétitions d'e-sport cette année ? De même, pouvez-vous compléter votre réponse en m'indiquant les retombées liées à l'organisation du championnat du monde de League of Legends, qui s'est déroulé le 24 octobre 2015 au Palais 12 devant 15.000 spectateurs ?

Combien d'équipes professionnelles dénombre-t-on sur le territoire bruxellois ? Le statut de joueur professionnel est-il officiellement reconnu en Belgique ? Dans la négative, quels sont les moyens à votre disposition dans le cadre de vos compétences pour faire en sorte d'officialiser ce statut ? Travaillez-vous à ce sujet avec le niveau fédéral ?

Avez-vous pu œuvrer au développement des infrastructures liées à la pratique de l'e-sport ? Avez-vous d'ores et déjà commencé à analyser les différents types d'encadrement pratiqués à

l'étranger concernant l'essor de la discipline ? Quels sont les leviers disponibles à l'échelon régional pour permettre le développement de l'e-sport à Bruxelles ?

Comment pourrions-nous accompagner au mieux les jeunes qui désirent se lancer dans cette vocation atypique et économique ? À titre d'exemple, Paris a lancé la Paris Gaming School, première école spécialisée dans les jeux vidéo. Celle-ci forme les étudiants aux métiers de l'e-sport, tels que joueur, entraîneur, manageur et commentateur. Ces métiers ont d'importants besoins en recrutement et bénéficient de très peu de formations spécifiques, voire d'aucune formation. Une telle initiative retient-elle l'attention de votre gouvernement ?

Mon interpellation vise d'une part à montrer l'intérêt et les retombées économiques potentielles de ce secteur d'activité et d'autre part à connaître la position de votre gouvernement sur son développement.

Discussion

M. le président.- La parole est à Mme Debaets.

Mme Bianca Debaets, secrétaire d'État.- Avant d'aborder vos questions spécifiques, j'aimerais tout d'abord souligner que je soutiens votre question, car ce secteur doit se faire une place au sein de notre écosystème numérique bruxellois.

Comme vous le savez, le gouvernement de la Région bruxelloise a approuvé en janvier 2017 une note visant à positionner la Région de Bruxelles-Capitale comme capitale numérique de notre pays par la création de la marque générale bedigital.brussels, gérée par M. Gosuin, Mme Laanan et moi-même.

Un appel à projets sera lancé dans le cadre de bedigital.brussels en vue de soutenir, entre autres, des entreprises du secteur des technologies de l'information et de la communication.

Ayant décrit le contexte, j'aimerais désormais répondre brièvement à vos questions concrètes. Attirer des investissements est, comme vous le

Bespreking

De voorzitter.- Mevrouw Debaets heeft het woord.

Mevrouw Bianca Debaets, staatssecretaris *(in het Frans).- Ik ben het ermee eens dat e-sport een plaats moet krijgen in het Brusselse digitale ecosysteem.*

De Brusselse regering wil van Brussel overigens de digitale hoofdstad van het land maken, onder andere door de oprichting van bedigital.brussels. In dat kader komt er een projectoproep ter ondersteuning van ondernemingen uit de ICT-sector en dergelijke.

Investeringen aantrekken behoort tot de basisopdrachten van hub.brussels, waarbinnen de groep software.brussels zich op de digitale sector toelegt. Aangezien de digitalisering volledig onder de bevoegdheid van staatssecretaris Jodogne en minister Gosuin valt, is overleg met andere overheden niet aan de orde.

Mijn medewerkers hebben geen gegevens over de inkomsten van Made in Asia of het

savez, une mission de base de hub.brussels, l'agence bruxelloise récemment créée pour accompagner les entreprises. Cet organisme relève de la compétence de mes collègues Mme Jodogne et M. Gosuin. Au sein de cette organisation, un groupe, software.brussels, s'occupe spécifiquement du secteur numérique en organisant des activités dans ce domaine.

La compétence relative à la numérisation ne donne pas lieu à une concertation avec les autres autorités. Elle relève de Mme Jodogne, tandis que la compétence relative à l'exportation est du ressort de M. Gosuin.

Les administrations pour lesquelles je suis compétente m'ont informée qu'elles ne disposaient pas de données relatives aux gains de l'événement Made in Asia ou de League of Legends. Vous pourriez également vous adresser à ma collègue Mme Jodogne, qui dispose de plus d'informations à ce sujet. Elle pourrait vous les fournir en réponse à une question écrite.

Quant à la mise à disposition d'infrastructures, la Région a élaboré une politique active en matière de soutien des incubateurs, espaces de travail partagés, etc. Ainsi, DigitYser, créé l'année dernière, accueille le long du canal des start-up consacrées spécifiquement au secteur de l'intelligence artificielle et de la réalité virtuelle. Ces initiatives sont soutenues par le Plan NextTech.brussels du ministre Gosuin.

En ce qui concerne les bonnes pratiques à l'étranger, software.brussels doit disposer d'informations plus spécifiques. Je peux toutefois vous dire qu'au niveau de mes compétences, nous avons développé de nombreux événements et projets de stages destinés à augmenter les capacités de codage des jeunes. Je crois en effet qu'elles représentent un atout sur le marché du travail et que des connaissances de base en codage sont nécessaires dans quasiment tous les métiers.

Nous avons souhaité que les enfants issus de milieux défavorisés participent également à ces stages. Je pense à Molengeek ou à Capital Digital, qui organise des stages pendant les mois de vacances pour les enfants de Molenbeek-Saint-Jean, Anderlecht, Saint-Josse-ten-Noode ou

wereldkampioenschap League of Legends. Daarover kan staatssecretaris Jodogne u meer informatie geven.

Het Brussels Gewest ondersteunt incubatoren, gedeelde werkplekken en dergelijke door middel van het plan NextTech.brussels.

Over goede praktijken in het buitenland heeft software.brussels ongetwijfeld meer informatie. Zelf heb ik op grond van mijn bevoegdheden een aantal evenementen en stages ontwikkeld om jongeren te leren programmeren. Wie goed kan programmeren, heeft immers een troef op de arbeidsmarkt en een basiskennis inzake programmeren is voor nagenoeg elk beroep nodig. Om kinderen uit achtergestelde milieus de kans te geven om te leren programmeren, worden er tijdens de vakanties in hun buurt stages georganiseerd.

Daarnaast financierde ik een project waarbij jongvolwassenen die op zoek zijn naar werk, een beurs kunnen krijgen om een programmeeropleiding te volgen. Gezien de grote vraag naar programmeurs konden ze er zeker van zijn dat ze na de intense opleiding een job zouden vinden.

d'autres communes.

Pour la réponse à votre dernière question relative aux formations spécialisées, je vous renvoie au ministre chargé de la Formation professionnelle. Néanmoins, je soutiens ponctuellement Le Wagon dans le cadre d'appels à projets. Nous avons ainsi financé un projet en attribuant des bourses à des adultes. Il s'agissait d'une formation en codage à l'attention de jeunes adultes à la recherche d'un emploi. Étant donné que ce secteur est en pénurie, ils avaient la garantie de trouver un emploi à l'issue d'un stage très intense. Lors de notre rencontre après le stage, quatre jeunes sur cinq avaient d'ailleurs été engagés.

M. le président.- La parole est à M. Weytsman.

M. David Weytsman (MR).- Je pense que nous ne prenons pas suffisamment la mesure de l'importance de ce phénomène, dont les retombées sont très multidisciplinaires. Nous élaborons parfois des politiques assez complexes, comme pour le codage, dont les retombées sont exceptionnelles avec 95% de mise à l'emploi des jeunes. Cette initiative a cependant nécessité la création d'infrastructures et la mise en place des conditions nécessaires.

Ici, on a tout : des salles, des jeunes intéressés, des clubs de sport - comme celui d'Anderlecht - prêts à investir, ainsi que des start-up intéressées. Les retombées sont donc réelles sur le plan de l'emploi, du soutien à la croissance économique et des nouvelles politiques de jeunesse.

Comme l'ont montré nos rapports avec les jeunes intéressés par les cours de codage, ceux-ci sont parfois en décrochage scolaire, alors qu'ils peuvent devenir de petits génies dans leur secteur. Avec l'e-sport, nous nous situons dans un secteur relativement similaire. Cette forme de sport constitue une magnifique opportunité pour les jeunes, mais aussi pour la Région bruxelloise.

Vous me renvoyez à tous les autres ministres. Je me tourne dès lors vers le président de cette commission, qui est aussi le président de notre parlement. J'ai adressé cette interpellation au ministre-président, car je la savais transversale.

De voorzitter.- De heer Weytsman heeft het woord.

De heer David Weytsman (MR) *(in het Frans).- Volgens mij schatten we de omvang van het fenomeen verkeerd in, waardoor het beleid te complex is. De programmeeropleidingen leveren wel een uitzonderlijk goed resultaat op, maar je hebt ook geschikte infrastructuur en omkadering nodig.*

Brussel heeft alles om van e-sport een succes te maken: geschikte zalen, geïnteresseerde jongeren, sportclubs die willen investeren en start-ups. E-sport biedt met andere woorden heel wat mogelijkheden inzake werkgelegenheid, economische groei en een nieuw jeugdbeleid.

Sommige jongeren die op school hebben afgehaakt, worden bijzonder goede programmeurs. E-sport is een vergelijkbare sector, die het Brussels Gewest en de jongeren die er wonen heel wat kansen kan bieden.

Voor meer informatie verwijst u mij door naar de andere regeringsleden. Ik had mijn interpellatie gericht aan de minister-president, omdat ik mij ervan bewust was dat ze meerdere bevoegdheden betreft. Tot mijn verrassing kwam ze bij u terecht, terwijl ik wist dat u niet zou kunnen antwoorden.

Mijnheer de voorzitter, moet ik mijn vraag opnieuw indienen, of vaststellen dat de regering niet geïnteresseerd is? Waarom kwam mijn vraag bij staatssecretaris Debaets terecht en niet bij de

On l'a redirigée, à ma grande surprise, vers Mme la secrétaire d'État, dont je me doutais qu'elle ne pourrait pas me répondre, vu la compétence très précise qu'elle a concernant la smart city. D'ailleurs, si les autres ministres pouvaient en faire une priorité, elle serait davantage soutenue pour faire de Bruxelles une véritable ville intelligente.

À présent, que dois-je faire : réintroduire la même question ou constater le désintérêt du gouvernement ? Pourquoi a-t-on redirigé mon interpellation vers Mme la secrétaire d'État et pas vers le ministre-président, comme je l'avais demandé ?

Si la question n'est pas adressée au ministre-président, M. Gosuin pourrait-il au moins y répondre ? Les retombées économiques de ce secteur ne l'intéressent peut-être pas non plus !

minister-president?

Kon minister Gosuin niet antwoorden? Of is hij niet in de economische baten van de sector geïnteresseerd?

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Le procédé me semble un peu facile. Vous ne pouvez pas faire ici le procès du Bureau élargi, au sein duquel votre parti compte quatre membres. Vous devez informer votre chef de groupe, ainsi que vos quatre représentants au Bureau élargi, pour qu'ils veillent à ce que le ministre vous réponde correctement, voire les ministres s'il s'agit de compétences transversales.

C'est une question qui se pose régulièrement, mais qui ne justifie en rien de faire un procès à l'institution ou au gouvernement. La question du développement de l'e-sport à Bruxelles est pertinente et représente un enjeu réel. Si c'est le volet financier qui est soulevé, alors c'est plutôt du ressort de Mme Debaets, chargée du numérique. Si c'est le volet économique, posez la question à M. Gosuin. Vous devez être plus précis.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het Frans).- Het is al te gemakkelijk om hier te oordelen over de beslissingen van het Uitgebreid Bureau, waarin de MR trouwens is vertegenwoordigd met vier leden. U kunt hen beter aanspreken om ervoor te zorgen dat u een correct antwoord krijgt.*

De ontwikkeling van de e-sport in Brussel verdient de nodige aandacht. Als het over de financiële kant van de zaak gaat, komt het staatssecretaris Debaets toe om te antwoorden. Gaat het over de economische ontwikkeling, dan is dat de taak van de heer Gosuin. U moet specifieker zijn.

M. David Weytsman (MR).- Arrêtez-moi si je me trompe. Quand on pose une question au gouvernement, ne doit-il pas s'assurer de la transmission des informations ? Comme vous, j'ai travaillé plusieurs années dans des cabinets et il me semble que nous transmettions les informations et les questions à d'autres ministres. Si Mme Debaets n'a pas reçu de réponse de M. Gosuin, il faut me le dire.

De heer David Weytsman (MR) *(in het Frans).- Als de regering een vraag ontvangt, moet ze er dan niet voor zorgen dat de kabinetten de nodige informatie krijgen? Net als u heb ik op een kabinet gewerkt en wij gaven informatie en vragen door aan andere ministers. Als staatssecretaris Debaets niets heeft ontvangen van minister Gosuin, moet zij dat zeggen.*

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Sur ce point, vous avez raison : des collaborateurs comme vous et moi, on n'en fait plus !

M. David Weytsman (MR).- Je vous pose dès lors la question, M. le président : que dois-je faire ?

M. le président.- Il est compréhensible que deux ou trois ministres ne viennent pas répondre à une question orale ou à une interpellation. Cela n'exclut cependant pas la collégialité, qui permet à un ministre de répondre au nom des autres ministres absents.

Nous ignorons ce qui s'est passé dans le présent cas de figure. Le Bureau va en tout cas faire en sorte que, lorsqu'une question est adressée à plusieurs ministres en raison de leurs compétences, la présence obligatoire de tous les membres du gouvernement ne soit pas requise, à condition qu'ils garantissent une certaine coordination entre eux.

J'adresserai un courrier en ce sens aux membres du gouvernement.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Cette situation, bien que frustrante, arrive très souvent. Nous devrions sans doute également être plus précis dans nos questions et, lorsque le sujet est transversal, préciser les destinataires concernés.

- *L'incident est clos.*

QUESTIONS ORALES

M. le président.- L'ordre du jour appelle les questions orales.

QUESTION ORALE DE MME FATOUMATA SIDIBÉ

À MME BIANCA DEBAETS, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉE DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT, DE LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE, DE L'INFORMATIQUE

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het Frans).- Kabinetsmedewerkers zoals u en ik er waren, bestaan niet meer!*

De heer David Weytsman (MR) *(in het Frans).- Wat moet ik hiermee doen, mijnheer de voorzitter?*

De voorzitter.- Het is begrijpelijk dat één vraag niet wordt beantwoord door twee of drie minister. Dat neemt niet weg dat een minister in naam van de anderen kan antwoorden.

Ik weet niet wat er in dit geval is gebeurd, maar het Bureau zal ervoor zorgen dat wanneer een vraag aan meerdere ministers is gericht, zij elkaar de nodige informatie bezorgen om de vraag te kunnen beantwoorden.

Ik stuur de regering een brief over deze kwestie.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) *(in het Frans).- Deze vervelende situatie doet zich regelmatig voor. We moeten wellicht gerichtere vragen stellen en duidelijk maken voor wie elke vraag is bestemd.*

- *Het incident is gesloten.*

MONDELINGE VRAGEN

De voorzitter.- Aan de orde zijn de mondelinge vragen.

MONDELINGE VRAAG VAN MEVROUW FATOUMATA SIDIBÉ

AAN MEVROUW BIANCA DEBAETS, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET ONTWIKKELINGSSAMENWERKING, VERKEERSVEILIGHEIDSBELEID,

RÉGIONALE ET COMMUNALE ET DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE, DE L'ÉGALITÉ DES CHANCES ET DU BIEN-ÊTRE ANIMAL,

concernant "les toilettes neutres pour les personnes transgenres".

M. le président.- La parole est à Mme Sidibé.

Mme Fatoumata Sidibé (DéFI).- En Belgique, les personnes transgenres sont, encore aujourd'hui, confrontées à des violences, au harcèlement, aux agressions sexistes verbales et physiques et à des discriminations dans de nombreux domaines, notamment ceux de la santé, du logement et de l'emploi.

Un domaine qui n'est pas suffisamment pris en compte est celui de l'utilisation des toilettes publiques. Pour la plupart des personnes transgenres, aller aux toilettes est un acte compliqué. Elles se voient contraintes de faire un choix dichotomique avec d'un côté, l'icône qui indique que l'on est une femme, et de l'autre, celui qui indique que l'on est un homme. Entre les deux, "le corps balance".

En Flandre, en 2015, Mme Liesbeth Homans, la ministre flamande en charge de l'Égalité des chances, avait annoncé sa volonté d'installer des toilettes neutres dans des bâtiments officiels. L'Université de Liège est précurseur en la matière puisque, sur la demande des étudiants transgenres, les premières toilettes neutres feront bientôt leur apparition. Neutre est l'adjectif qualifiant les toilettes qui ne se classent dans aucune des deux catégories "hommes" et "femmes".

Lorsque je vous ai interrogé sur ce sujet en 2016, vous aviez répondu que l'installation de toilettes neutres pouvait être stigmatisante pour les personnes transgenres, lesquelles doivent, au contraire, pouvoir en toutes circonstances, utiliser les toilettes qui correspondent à l'identité de genre qu'elles souhaitent adopter.

"Il est plus important", disiez-vous, "de travailler plus largement à la sensibilisation de la population". Cependant, le projet de l'Université de Liège semble être accueilli comme une avancée

GEWESTELIJKE EN GEMEENTELIJKE INFORMATICA EN DIGITALISERING, GELIJKEKANSENBELEID EN DIERENWELZIJN,

betreffende "de neutrale toiletten voor de transgenders".

De voorzitter.- Mevrouw Sidibé heeft het woord.

Mevrouw Fatoumata Sidibé (DéFI) *(in het Frans).- In België krijgen transgenders nog altijd te maken met geweld, pesterijen, seksistische agressie en discriminatie.*

Een kwestie die niet genoeg ter sprake komt, is het gebruik van openbare toiletten. Voor het merendeel van de transgenders is het lastig om een openbaar toilet te gebruiken omdat ze moeten kiezen tussen de dames- en herentoiletten.

In Vlaanderen maakte minister van Gelijke Kansen Homans bekend dat ze neutrale toiletten wil installeren in openbare gebouwen. Ook de Universiteit van Luik maakt daar binnenkort werk van. Neutrale toiletten zijn toiletten die niet onder de categorieën 'mannen' of 'vrouwen' vallen.

Toen ik u daarover in 2016 een aantal vragen stelde, zei u dat de installatie van neutrale toiletten stigmatiserend kan zijn voor transgenders omdat ze in alle omstandigheden gebruik moeten kunnen maken van toiletten die overeenstemmen met hun genderidentiteit.

U zei toen dat bewustmaking van de bevolking belangrijker is. De plannen van de Universiteit van Luik worden echter verwelkomd als een grote stap voorwaarts. Dat brengt ons opnieuw bij de kwestie van neutrale toiletten in de openbare ruimte.

De installatie van neutrale toiletten zou inderdaad een grote vooruitgang betekenen voor de aanvaarding van transgenders, maar ook inzake het doorbreken van de sociale rollen die aan de geslachten worden toegeschreven.

In 2016 keurde het Brussels parlement op mijn initiatief een voorstel van resolutie goed over de principes van Yogyakarta betreffende de

considérable et un symbole fort pour les jeunes étudiants transgenres. Cela relance la question de l'installation de toilettes neutres dans l'espace public, tant par les pouvoirs régionaux que communaux, dans les bâtiments officiels et autres lieux publics.

La création de toilettes neutres n'est pas une question neutre. Elle constituerait effectivement une avancée dans l'évolution des mentalités et l'acceptation de l'autre, mais aussi la déconstruction des rôles sociaux qui sont attribués aux genres.

En 2016, à mon initiative, le parlement bruxellois a voté une proposition de résolution relative aux principes de Yogyakarta sur l'application du droit international des droits de l'homme en matière d'orientation sexuelle et d'identité de genre. La Région de Bruxelles-Capitale s'est engagée à en appliquer pleinement les dispositions dans le cadre de la mise en œuvre des politiques régionales, afin de mettre un terme à toutes les discriminations fondées sur l'orientation sexuelle et l'identité de genre.

Avez-vous contacté les associations de terrain afin de connaître leur position concernant l'installation de toilettes publiques neutres ? Une réflexion est-elle menée quant à l'installation de toilettes publiques neutres dans les bâtiments officiels et les lieux publics ? Au niveau des compétences régionales, quelles avancées ont-elles été récemment obtenues en termes de droits des personnes transgenres ?

internationale mensenrechten inzake seksuele voorkeur en genderidentiteit. Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verbond zich ertoe die rechten voluit te respecteren in het gewestelijke beleid.

Kent u de mening van transgendervereniging over de installatie van neutrale openbare toiletten? Overweegt u de installatie van zulke toiletten in openbare gebouwen en ruimtes? Welke vooruitgang heeft het gewest recent geboekt in verband met de rechten van transgenders?

M. le président.- La parole est à Mme Debaets.

De voorzitter.- Mevrouw Debaets heeft het woord.

Mme Bianca Debaets, secrétaire d'État.- Ma position n'a pas changé par rapport à ma réponse à une question similaire que vous m'adressiez il y a un an. Elle se base sur la position des associations de personnes transgenres.

Je maintiens que l'installation de toilettes neutres peut être stigmatisante pour les personnes transgenres. Celles-ci doivent, au contraire, pouvoir utiliser en toutes circonstances les toilettes qui correspondent le mieux à l'identité de

Mevrouw Bianca Debaets, staatssecretaris *(in het Frans).- Mijn standpunt is het afgelopen jaar niet veranderd.*

Ik blijf erbij dat de installatie van neutrale toiletten stigmatiserend kan zijn voor transgenders. Ze moeten net in alle omstandigheden gebruik kunnen maken van toiletten die het best aansluiten bij de genderidentiteit waar ze zich goed bij voelen.

Daarom is het van het grootste belang om werk te

genre qu'elles souhaitent adopter.

Pour le permettre, il est crucial de travailler sur le respect, la prise de conscience et la sensibilisation de la population. Il reste un travail non négligeable à accomplir à ce niveau. Cette approche transversale se retrouve dans le plan d'action régional relatif à l'orientation sexuelle, l'identité et l'expression de genre, adopté à mon initiative par le gouvernement en 2017, pour la période allant de 2017 à 2020.

La mise sur pied de ce plan d'action s'est évidemment faite en concertation étroite avec les associations, qui sont également impliquées dans le suivi de sa mise en œuvre. La thématique spécifique de l'accès aux toilettes des personnes transgenres a été abordée. Un logo "all genders welcome" a été élaboré en concertation avec l'association Genres pluriels. Il sera diffusé sous forme d'autocollant aux commerçants, y compris aux magasins de vêtements, où il n'est pas toujours facile de se rendre dans une cabine d'essayage qui corresponde à son identité de genre.

Ce que le plan prévoit, c'est notamment d'étendre la campagne "all genders welcome" des communes aux administrations locales et régionales, et ce afin de lutter contre les stéréotypes. Cette campagne a commencé il y a trois ou quatre ans. Chaque année, davantage de communes s'y associent. Aujourd'hui 10 ou 11 communes y participent.

En collaboration avec Unia et la Maison Arc-en-ciel, des journées de formation sont organisées pour la police, afin de lutter contre la violence envers les personnes transgenres, de la prévenir. L'objectif est d'apprendre à accueillir correctement un plaignant et chaque zone dispose d'une personne de contact spécialisée. Les services policiers doivent également intégrer le fait que l'homophobie ou tout acte de violence basé sur l'homophobie est un fait aggravant. Ces formations connaissent beaucoup de succès. Le support de la formation, la brochure "Comment agir avec les victimes d'agressions homophobes et lesbophobes ?" a été mise à jour, complétée en y intégrant les thèmes transgenre et intersexe, remise en page et réimprimée.

maken van meer respect en bewustmaking. Zo'n algemene aanpak komt aan bod in het gewestelijk actieplan betreffende de seksuele voorkeur, de identiteit en de genderexpressie, dat de regering op mijn initiatief goedkeurde voor de periode 2017-2020.

Voor de opstelling van dat plan werkten we natuurlijk samen met de verenigingen. Ook het toiletgebruik door transgenders kwam ter sprake. Een logo waarmee duidelijk wordt gemaakt dat iedereen welkom is ('all genders welcome') kwam in samenwerking met Genres pluriels tot stand. Er worden stickers aan winkeliers uitgedeeld.

In het plan staat dat ook de plaatselijke en gewestelijke overheidsdiensten deelnemen aan de campagne met het thema 'all genders welcome'. De campagne ging drie of vier jaar geleden van start. Elk jaar komen er meer gemeenten bij. Tot nu toe zijn het er tien of elf.

In samenwerking met Unia en het Regenbooghuis organiseren we opleidingsdagen voor de politie, zodat die gepast leert omgaan met mensen die aangifte doen. De politie moet ook rekening houden met het feit dat homofobie een verzwarende omstandigheid is. De opleidingen hebben veel succes.

Bovendien worden er meerdere opleidingen voor ambtenaren van de gemeenten georganiseerd in het kader van de nieuwe transwet van januari 2018. De bedoeling daarvan is in de eerste plaats de ambtenaren juridische informatie te verstrekken en bovendien het contact met transgenders te verbeteren.

De volgende weken maakt u kennis met onze campagne tegen homo- en transfobie.

De plus, plusieurs formations pour les fonctionnaires communaux ont été organisées dans le cadre de la nouvelle loi trans de janvier 2018. L'objectif est tout d'abord d'apporter une information juridique aux fonctionnaires des services publics, en particulier de l'État civil, mais aussi d'améliorer l'accueil des personnes transgenres au guichet.

Enfin, vous aurez le plaisir de découvrir, dans les semaines qui viennent, notre campagne visant à lutter contre l'homophobie et la transphobie.

M. le président.- La parole est à Mme Sidibé.

Mme Fatoumata Sidibé (DéFI).- Votre réponse me laisse sur ma faim. Vous dites avoir contacté des associations. J'aimerais savoir lesquelles, même si elles ne sont pas nombreuses et que nous les connaissons.

(Remarques de Mme Debaets)

L'argument avancé est que cela risque de stigmatiser certaines personnes. Cela pose une question importante, celle peut-être des toilettes unisexes, car c'est finalement de cela qu'il s'agit. Ce débat mérite d'avoir lieu. En effet, si une université prend aujourd'hui ce genre de décision, c'est qu'il y a une demande de la part d'étudiants en la matière. Peut-être est-ce trop tôt, mais ce débat mériterait néanmoins d'être lancé. Faire la promotion de "toilettes neutres" permettrait de mettre fin à certains stéréotypes sexistes. Par ailleurs, les toilettes unisexes permettraient certainement de réduire le temps d'attente des femmes pour aller aux toilettes.

C'est une réflexion importante et je vais prendre contact avec le monde associatif pour savoir clairement s'il souhaite aller dans cette direction. Je suis convaincue que nous y parviendrons dans quelques années car c'est l'évolution naturelle des choses.

- L'incident est clos.

QUESTION ORALE DE M. PAUL DELVA

De voorzitter.- Mevrouw Sidibé heeft het woord.

Mevrouw Fatoumata Sidibé (DéFI) *(in het Frans).- Ik ben teleurgesteld over uw antwoord. Met welke verenigingen hebt u gesproken?*

(Opmerkingen van mevrouw Debaets)

U komt met het argument dat sommige mensen dreigen te worden gestigmatiseerd. We moeten nadenken over uniseks toiletten. Als een universiteit beslist om zulke toiletten te installeren, doet ze dat omdat een deel van de studenten daarom vraagt. Misschien is het nog te vroeg, maar het is een debat waard. Door 'neutrale toiletten' te promoten, kunnen we een aantal seksistische stereotypes uit de wereld helpen. Uniseks toiletten zouden trouwens ook de wachttijd voor vrouwen korter maken.

Ik zal met de verenigingen bespreken of ze die kant op willen. Ik ben ervan overtuigd dat het over enkele jaren zover zal zijn.

- Het incident is gesloten.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER PAUL DELVA

À MME FADILA LAANAN, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉE DE LA PROPRETÉ PUBLIQUE ET DE LA COLLECTE ET DU TRAITEMENT DES DÉCHETS, DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE, DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES COMMUNALES ET DE LA FONCTION PUBLIQUE,

concernant "la politique du personnel au sein du Service public régional de Bruxelles".

M. le président.- La parole est à M. Delva.

M. Paul Delva (CD&V) *(en néerlandais).- Les entretiens d'évaluation réguliers contribuent à une gestion efficace des ressources humaines. Ils bénéficient tant au bien-être du personnel qu'au fonctionnement de l'organisation.*

D'après le nouveau statut du Service public régional de Bruxelles (SPRB) entré en vigueur le 1er juillet 2014, les fonctionnaires doivent être évalués annuellement. Or, il ressort de votre réponse à la question écrite que je vous ai adressée à ce propos que moins de la moitié des fonctionnaires - et dans certaines directions, moins du tiers - sont effectivement évalués annuellement. Les chiffres sont extrêmement variables.

Quelle est votre réaction à ce manque d'évaluations dans l'administration, ainsi qu'aux différences entre les directions et d'une année à l'autre ?

Pourquoi les membres du personnel ne sont-ils pas évalués annuellement, alors que leur statut le prévoit ? Pourquoi certaines directions évaluent-elles davantage une année que l'autre ?

Envisagez-vous d'attirer l'attention des responsables sur le fait qu'ils doivent procéder à des évaluations et comment les y contraindrez-vous ?

AAN MEVROUW FADILA LAANAN, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET OPENBARE NETHEID, VUILNISOPHALING EN -VERWERKING, WETENSCHAPPELIJK ONDERZOEK, GEMEENTELIJKE SPORTINFRASTRUCTUUR EN OPENBAAR AMBT,

betreffende "het personeelsbeleid bij de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel".

De voorzitter.- De heer Delva heeft het woord.

De heer Paul Delva (CD&V).- Voor organisaties is het belangrijk om na te denken over een performant personeelsbeleid. Daarbij horen evaluatiegesprekken op regelmatige tijdstippen. Dergelijke gesprekken komen immers zowel het welzijn van het personeel als de organisatie zelf ten goede. Dat geldt natuurlijk ook voor een administratie zoals de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel (GOB).

Een moderne organisatie plant op regelmatige basis evaluatiegesprekken over iemands arbeidsprestaties en functionering. Tijdens zo'n gesprek kan iemand aangemoedigd worden om voort te werken op de manier waarop hij bezig is of kan hij na een evaluatie nieuwe kansen aangereikt krijgen. Die sluiten dan misschien beter aan bij de talenten van het betrokken personeelslid. Wanneer iemand echter niet voldoet aan de verwachtingen, kan hij een negatieve evaluatie krijgen.

Evaluatiegesprekken zijn echter niet alleen belangrijk voor de werknemers, maar ook voor de organisatie. Ze kunnen immers de werking van de organisatie ten goede komen en het mogelijk maken om de individuele of de groepsdoelstellingen beter te bereiken.

Op 1 juli 2014 trad het nieuwe statuut van de GOB in werking. Daarin staat dat de ambtenaren jaarlijks geëvalueerd moeten worden. Ik heb u daarover eerder een schriftelijke vraag gesteld. Uit uw antwoord daarop bleek dat er, op enkele uitzonderingen na, jaarlijks minder dan de helft

van de ambtenaren en in sommige directies zelfs minder dan een derde effectief geëvalueerd worden. In een aantal diensten is dit zelfs nog geen 10%. De cijfers van de respectieve directies lopen dan ook sterk uiteen. Als je de cijfers van eenzelfde directie over meerdere jaren bekijkt, is het percentage evenmin constant. Bij een bepaalde directie werd in 2014 17% van de medewerkers geëvalueerd, terwijl dat in 2015 43% was, in 2016 46% en in 2017 slechts 30%.

Wat is uw reactie op de vaststelling dat er bij de administratie te weinig evaluaties zijn, dat er grote verschillen zijn tussen de directies onderling en dat het aantal evaluaties binnen een enkele directie bovendien van jaar tot jaar sterk kan verschillen?

Waarom worden personeelsleden, hoewel dit nochtans expliciet in hun statuut wordt vermeld, niet jaarlijks geëvalueerd? Waarom evalueren sommige directies het ene jaar veel vaker dan het andere?

Bent u van plan om de verantwoordelijken erop te wijzen dat zij wel degelijk moeten evalueren en hoe zal u een en ander kunnen afdwingen?

M. le président.- La parole est à Mme Laanan.

Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État *(en néerlandais).- Les membres du personnel n'ont pas été systématiquement évalués chaque année à cause de la charge de travail élevée des évaluateurs, qui sont généralement leurs supérieurs directs. Les directeurs assurent souvent un suivi informel de leurs collaborateurs, mais l'évaluation formelle n'a pas toujours lieu.*

Le SPRB a connu de nombreuses modifications organisationnelles ces dernières années et sa charge de travail a augmenté à la suite du transfert de compétences lié à la sixième réforme de l'État.

Cette charge de travail n'a pas pu être compensée par de nouveaux recrutements, notamment à cause de l'obligation légale de faire appel au Selor pour les recrutements statutaires, alors même que le pouvoir fédéral avait annoncé ne plus pouvoir réaliser ces recrutements pour la Région.

De voorzitter.- Mevrouw Laanan heeft het woord.

Mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris.- Ten gevolge van de hoge werklast van de evaluatoren, die meestal hun rechtstreekse oversten zijn, worden de personeelsleden niet systematisch elk jaar geëvalueerd. De managers volgen hun medewerkers wel vaak informeel op, terwijl de formele evaluatie er soms bij inschiet.

De voorbije jaren heeft de GOB heel wat organisatorische veranderingen doorgemaakt. Zo werden naar aanleiding van de zesde staatshervorming bepaalde bevoegdheden van de federale overheid naar het gewest overgeheveld en werden er nieuwe gewestelijke instellingen opgericht. Dat alles heeft een grote impact gehad op de werklast.

Die werklast kon echter niet worden opgevangen via nieuwe aanwervingen omdat het aanwervingsritme bij de GOB de laatste jaren sterk is afgenomen. Dat komt onder meer door de wettelijke verplichting om Selor in te schakelen

Depuis 2017, un système d'évaluation entièrement numérique s'est généralisé dans les administrations. Par ailleurs, le nouveau statut prévoit désormais une évaluation bisannuelle. Ces deux mesures doivent faire augmenter le nombre d'entretiens et permettre que chaque membre du personnel puisse bénéficier d'un entretien de fonction et d'évaluation.

Les membres du personnel sont formés au système d'évaluation du SPRB. La formation est obligatoire pour les évaluateurs.

La direction des ressources humaines les accompagne notamment en donnant des conseils, en organisant diverses séances d'information ou en assurant des permanences téléphoniques. Elle met en lumière l'importance du système d'évaluation.

La direction des ressources humaines a rencontré les services concernés de plusieurs administrations pour redynamiser le processus d'évaluation.

(poursuivant en français)

Pour conclure, je tiens à préciser qu'il ne s'agit pas d'un refus d'évaluer l'ensemble des agents. Mais, dans le cadre des priorités que nous avons fixées pour la réorganisation complète des services du ministère, il nous semblait peu opportun de noyer les agents supérieurs sous des monceaux de dossiers d'évaluation. Les évaluations doivent évidemment être menées régulièrement, mais la priorité aujourd'hui est de mettre des services à la disposition de l'ensemble des Bruxellois.

Nous travaillons parallèlement à améliorer les services par le biais de la nouvelle structure Bruxelles Fonction publique (Brufop). Cet outil apportera son aide à tous les services du ministère en procédant notamment au recrutement nécessaire pour que les plans de personnel soient respectés et que l'ensemble des agents de terrain soient performants et pertinents pour l'ensemble des entreprises bruxelloises et des citoyens bruxellois.

voor statutaire aanwervingen, terwijl de federale overheid nochtans had aangekondigd dat ze die aanwervingen niet langer op zich kon nemen voor het gewest.

In 2016 zijn sommige besturen van de GOB al overgeschakeld op een volledig gedigitaliseerd evaluatiesysteem. In 2017 werd dat systeem veralgemeend. Bovendien voorziet het nieuwe statuut voortaan in een tweejaarlijkse evaluatie in plaats van in een jaarlijkse. Die twee maatregelen moeten het aantal gevoerde gesprekken opdrijven en ervoor zorgen dat elk personeelslid voortaan mag rekenen op een functie- en een evaluatiegesprek.

De personeelsleden krijgen een opleiding over het evaluatiesysteem bij de GOB. Dat geldt zowel voor de evaluatoren, die een verplichte opleiding moeten volgen om te mogen evalueren, als voor de geëvalueerden.

De directie Human Resources begeleidt de evaluatoren bij het evaluatieproces. Ze geeft advies over de procedure in de vorm van individuele begeleidingssessies. Daarnaast geeft ze infosessies over het digitale systeem. Er zijn ook telefoonpermanenties. Human Resources biedt bovendien infosessies over het statuut voor de evaluatoren en de geëvalueerden aan.

Bij de voorstelling van verschillende projecten wijst HR de evaluatoren op het belang van het evaluatiesysteem. Ten slotte heeft HR de overeenstemmende HR-diensten van de verschillende besturen ontmoet om samen acties uit te werken voor de evaluatoren en het evaluatieproces nieuw leven in te blazen.

(verder in het Frans)

In het kader van de reorganisatie van de diensten van het ministerie leek het ons niet gepast om de leidend ambtenaren nog eens extra met evaluatiedossiers te belasten.

Ondertussen proberen wij de dienstverlening te verbeteren via de nieuwe structuur Brussel Openbaar Ambt (BruOA), die de diensten van het ministerie zal bijstaan bij de nodige aanwervingen.

M. le président.- La parole est à M. Delva.

M. Paul Delva (CD&V) *(en néerlandais).- La charge de travail sera toujours importante, comme dans toutes les entreprises et administrations.*

Tous les collaborateurs d'entreprises et d'administrations, y compris les directeurs, ont tout intérêt à être régulièrement évalués.

Des évaluations systématiques sont nécessaires pour pouvoir prendre des mesures à l'encontre des collaborateurs dont le fonctionnement laisse à désirer. Une organisation ne peut intervenir que si elle a réalisé des évaluations régulières.

La majorité des évaluations concerne évidemment des collaborateurs qui travaillent bien et vise à améliorer leur fonctionnement.

Vous dites que l'administration passe à une évaluation bisannuelle. Doit-on comprendre qu'un entretien d'évaluation sera réalisé une année et un entretien de fonctionnement l'année suivante ? Ou ces deux entretiens seront-ils réalisés en même temps tous les deux ans ?

De voorzitter.- De heer Delva heeft het woord.

De heer Paul Delva (CD&V).- De werklast zal altijd hoog zijn. Dat is wellicht in elk bedrijf en in elke administratie het geval.

Medewerkers van bedrijven en administraties hebben er alle belang bij om regelmatig geëvalueerd te worden. Evaluaties zijn belangrijk voor alle medewerkers, inclusief de leidinggevenden.

Ik hoop dan ook dat de administraties werk zullen maken van systematische evaluaties. Dat is nodig om maatregelen te kunnen nemen tegenover medewerkers die niet goed functioneren. Uiteraard is dat nooit de eerste bedoeling van een organisatie. Wanneer het echter de spuigaten uitloopt met een bepaalde medewerker, kan een organisatie alleen ingrijpen, als ze regelmatig evaluaties heeft uitgevoerd.

Het merendeel van de evaluaties betreft natuurlijk medewerkers die wel goed functioneren. Ook voor hen zijn die evaluaties nuttig. Op die manier wordt het mogelijk om hen uit te leggen hoe ze in de toekomst nog beter kunnen functioneren.

U zegt dat de administratie overstapt op een tweejaarlijkse evaluatie. Bedoelt u daarmee dat er het ene jaar een evaluatiegesprek en het andere een functioneringsgesprek zal plaatsvinden? Of worden die twee samengevoegd en vinden ze maar een keer om de twee jaar plaats?

M. le président.- La parole est à Mme Laanan.

Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État.- Je pense l'avoir dit. Ils ont toujours eu des entretiens d'évaluation de fonctionnement et, dans le nouveau système, la période d'évaluation s'étend sur deux ans. Il n'y a donc pas de grand changement par rapport à cela.

M. Paul Delva (CD&V).- L'évaluation annuelle se fait désormais tous les deux ans.

Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État.- C'est parce que la charge de travail est telle que des évaluations sur une base annuelle accapareraient

De voorzitter.- Mevrouw Laanan heeft het woord.

Mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris *(in het Frans).- Er zijn altijd al evaluatiegesprekken geweest. In het nieuwe systeem zal de evaluatieperiode twee jaar duren. Veel verschil zal er dus niet zijn.*

De heer Paul Delva (CD&V) *(in het Frans).- De jaarlijkse evaluatie wordt dus een tweejaarlijkse evaluatie.*

Mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris *(in het Frans).- De jaarlijkse evaluaties vergden te*

tout le temps des supérieurs.

M. Paul Delva (CD&V).- Ils doivent, par ailleurs, eux-mêmes être évalués.

Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État.- Dans une optique annuelle, ils passent plus de temps dans les évaluations que dans la prestation des missions pour lesquelles ils ont été engagés. Il ne faudrait pas que les évaluations commencent à porter préjudice aux missions de base des agents. L'évaluation implique des entretiens, des rapports, etc. C'est une somme de travail très importante.

M. Paul Delva (CD&V).- Sur les court et moyen termes, cela rapporte pourtant énormément. Je comprends que ce soit une charge de travail importante. Je suis néanmoins persuadé que les évaluations sont nécessaires pour qu'un service fonctionne bien. Tous les deux ans, c'est plutôt pas mal, mais le principe initial qui prévoyait une évaluation annuelle me semble quand même intéressant.

Mme Fadila Laanan, secrétaire d'État.- Les entretiens de fonctionnement ont lieu, même s'ils ne sont pas formalisés dans un document. Le dialogue permet une évaluation permanente. Mais l'évaluation formelle ne doit pas prendre la part principale du travail des agents, car ils sont engagés pour des missions spécifiques. Il est important de trouver un équilibre.

- *L'incident est clos.*

INTERPELLATION

M. le président.- L'ordre du jour appelle l'interpellation de M. du Bus de Warnaffe.

INTERPELLATION DE M. ANDRÉ DU BUS DE WARNAFFE

À MME BIANCA DEBAETS, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉE DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT, DE LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE, DE L'INFORMATIQUE RÉGIONALE ET COMMUNALE ET DE

veel tijd van de leidinggevenden.

De heer Paul Delva (CD&V) *(in het Frans).- Ook die mensen moeten trouwens worden geëvalueerd.*

Mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris *(in het Frans).- Op jaarbasis spenderen ze meer tijd aan evaluaties dan aan hun eigenlijke taken. Tijdrovende evaluaties, bestaande uit gesprekken en verslagen, mogen de taken van de ambtenaren niet in het gedrang brengen.*

De heer Paul Delva (CD&V) *(in het Frans).- Op korte en middellange termijn brengen evaluaties nochtans veel op. Hoewel ze tijdrovend zijn, ben ik ervan overtuigd dat evaluaties vereist zijn opdat een dienst goed zou werken. Een jaarlijkse evaluatie lijkt me in dat opzicht interessanter dan een tweejaarlijkse.*

Mevrouw Fadila Laanan, staatssecretaris *(in het Frans).- De functioneringsgesprekken blijven bestaan, ook al worden ze niet in een document geformaliseerd.*

- *Het incident is gesloten.*

INTERPELLATIE

De voorzitter.- Aan de orde is de interpellatie van de heer du Bus de Warnaffe.

INTERPELLATIE VAN DE HEER ANDRÉ DU BUS DE WARNAFFE

TOT MEVROUW BIANCA DEBAETS, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET ONTWIKKELINGSSAMENWERKING, VERKEERSVEILIGHEIDSBELEID, GEWESTELIJKE EN

LA TRANSITION NUMÉRIQUE, DE L'ÉGALITÉ DES CHANCES ET DU BIEN-ÊTRE ANIMAL,

concernant "les sites internet des administrations et la promotion des réseaux sociaux".

M. le président.- À la demande de l'auteur, excusé, l'interpellation est reportée à une prochaine réunion.

GEMEENTELIJKE INFORMATICA EN DIGITALISERING, GELIJKEKANSENBELEID EN DIERENWELZIJN,

betreffende "de internetsites van de besturen en de bevordering van de sociale netwerken".

De voorzitter.- Op verzoek van de indiener, die verontschuldigd is, wordt de interpellatie naar een volgende vergadering verschoven.

QUESTION ORALE

M. le président.- L'ordre du jour appelle la question orale de M. Clerfayt.

QUESTION ORALE DE M. BERNARD CLERFAYT

À MME FADILA LAANAN, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉE DE LA PROPRETÉ PUBLIQUE ET DE LA COLLECTE ET DU TRAITEMENT DES DÉCHETS, DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE, DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES COMMUNALES ET DE LA FONCTION PUBLIQUE,

concernant "la transparence du site de recrutement pour l'administration de la Région de Bruxelles-Capitale 'Brujobs'".

M. le président.- À la demande de l'auteur, excusé la question orale est retirée et transformée en question écrite.

MONDELINGE VRAAG

De voorzitter.- Aan de orde is de mondelinge vraag van de heer Clerfayt.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER BERNARD CLERFAYT

AAN MEVROUW FADILA LAANAN, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET OPENBARE NETHEID, VUILNISOPHALING EN -VERWERKING, WETENSCHAPPELIJK ONDERZOEK, GEMEENTELIJKE SPORTINFRASTRUCTUUR EN OPENBAAR AMBT,

betreffende "de transparantie van de website voor de aanwerving voor het bestuur van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 'Brujobs'".

De voorzitter.- Op verzoek van de indiener, die verontschuldigd is, wordt de mondelinge vraag ingetrokken en in een schriftelijke vraag omgezet.